

CV (INFR) Gennaro GRILLI

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 2



**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE
TARANTO
SEZIONE S.C.T.**

MARIGENIMIL TARANTO

PROGETTO ESECUTIVO
(sez. IV D.P.R. 207/2010)

MARINARSEN TARANTO - S.S.S.D. BRINDISI

Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala Medica, Economo e Deposito carta, Archivio generale

CAP. 7120-10 /SMM

Codice Esigenza 238221

E.F. 2021/2022

Codice ID 7036

Il presente elaborato è costituito da pagine n. 74 (settantatre) compresa la presente, il frontespizio e gli allegati

IL PROGETTISTA
Ing. VERNOLE Antonio



	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 3

INDICE

1.1.	Premessa	5
1.2.	Parere della Soprintendenza.....	5
1.3.	Progetto esecutivo	5
2.	Criteri di progettazione utilizzati per il progetto esecutivo	7
2.1.	Riferimenti normativi	7
3.	Identificazione dei fabbricati oggetto d'intervento	9
4.	Descrizione delle scelte progettuali	11
4.1.	Immobile 1. Officina Congegnatori	11
4.2.	Immobile 2. Officina Mista	15
4.3.	Immobile 3. Locali Spogliatoio Reparto Bacini e Palombari.	22
4.4.	Immobili 4 e 7. Parco antincendio e sezione servizi	25
4.4.1.	Immobili 4 e 7. Parco antincendio.	26
4.4.2.	Immobili 4 e 7. Settore servizi.	29
4.5.	Immobile 5. Uffici UPAG e palazzina direzionale	38
4.6.	Immobile 6. Sala Medica, Deposito Economo Direzionale e Deposito Carta .	41
4.7.	Immobile 8. Officina Motoristi	45
4.7.1.	Immobile 8. Officina Motoristi. Uffici esistenti lato Nord Est.	49
4.7.2.	Immobile 8. Officina Motoristi. Blocco spogliatoi lato Sud.	50
4.7.3.	Immobile 8. Officina Motoristi. Capannone.	51
4.7.4.	Immobile 8. Officina Motoristi. Zona lavaggio e deposito lato Ovest.	58
4.7.5.	Immobile 8. Officina Motoristi. Nuovi Uffici e spogliatoi.....	61
4.8.	Immobile 9. Archivio Generale	65
4.9.	Immobile 10. Rimessaggio Mezzi Speciali	67

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 4

4.10.	Immobile 11. Spogliatoio Settore Allestimenti	69
4.11.	Immobili 12. Interventi presso locali tecnici.....	70
5.	Durata dei lavori	74
6.	Allegati.....	74

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 5

1.1. Premessa

- a. A seguito della procedura in economia indetta in data 11/11/2014, MARIGENIMIL affidava l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva all'Ing. Antonio VERNOLE. Presso la Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto veniva sottoscritta la relativa convenzione al numero 1519 di Rep. del 04/12/2015;
- b. Nella riunione del 10 febbraio 2016, come risulta dal verbale del 10 febbraio 2016 (Allegato 1), sulla base dello stato di fatto, delle reali esigenze e di quanto già in corso di realizzazione sono stati definiti gli interventi da prevedere nel progetto definitivo. Il verbale è allegato alla presente relazione.
- c. Il Progetto esecutivo veniva consegnato in data 10/04/2018 ed approvato da Maricomlog in data 22/11/2018 foglio prot. n. 029771.
- d. Nel gennaio 2022 l'Ente Appaltante incaricava lo scrivente una revisione della documentazione al fine di conseguire l'adeguamento tecnico normativo ed economico del Progetto Esecutivo.

1.2. Parere della Soprintendenza

Sugli immobili oggetto d'intervento, in quanto beni dello stato realizzati da più di settanta anni sussiste il vincolo di cui all'art. 12 c.1 D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e pertanto per l'esecuzione degli interventi di manutenzione previsti nel presente progetto è necessario il rilascio dell'autorizzazione della Soprintendenza (art. 21 c.4 D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42).

La Soprintendenza si è espressa in merito, rilasciando l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori trasmessa alla Direzione del Genio Militare per la Marina con nota del 9 maggio 2016 (riportata in allegato alla presente relazione).

Considerato che l'inizio dei lavori de quo non è avvenuto entro il termine dei cinque anni dal rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell' art. 21 c.5 D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42 il soprintendente ha la facoltà dettare nuove prescrizioni.

Va rilevato che il presente progetto non modifica le scelte progettuali, ma ne aggiorna la stima e lo adegua alle intervenute modifiche normative.

1.3. Progetto esecutivo

Il presente progetto esecutivo "revisionato" è stato redatto sulla base del progetto esecutivo, approvato in data 22 novembre 2018.

Il presente progetto esecutivo non introduce modifiche al progetto già approvato e che recepiva le prescrizioni contenute nel parere:

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 6

- del Ministero dei Beni e delle attività culturali del turismo - Soprintendenza Archeologia delle belle arti e paesaggio per le provincie di Lecce e Taranto (MIBACT-SABAP-LE) del 21/09/2016 protocollo n° 0003269 CI 34.16.10/16

Gli interventi previsti nel presente progetto riguardano le opere di manutenzione alle infrastrutture esistenti inserite all'interno del comprensorio. Gli interventi da eseguire sono sinteticamente elencati a seguire:

- il risanamento degli intonaci interni interessati da degrado causato da umidità ascendente e il successivo trattamento con prodotti deumidificanti e successiva tinteggiatura;
- la manutenzione degli impianti tecnologici attraverso la revisione degli impianti centralizzati di ventilazione/estrazione consistenti nella pulizia dei canali e delle griglie di ventilazione nonché nella manutenzione della tenuta meccanica degli stessi, nelle riparazioni necessarie per dare i canali funzionali alla aspirazione, controllo delle aspirazioni del sistema di canali e sostituzione delle parti meccaniche risultate inefficienti (Officina Mista e Officina Motoristi);
- sostituzione di infissi esterni e portoni ingresso (Officina Mista, Spogliatoio Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi);
- sostituzione dei tubi pluviali esistenti (Officina Congegnatori e Spogliatoio Reparto Bacini e Palombari);
- rifacimento di bagni esistenti con rimozione dei sanitari, pavimenti, rivestimenti, impianti idrico, impianto di scarico ed elettrico e realizzazione di nuovi impianti (Servizi Igienici Parco Antincendio e Spogliatoio Settore Allestimenti);
- All'interno dell'officina Motoristi si prevede la realizzazione di uffici al piano terra e spogliatoio WC donne al primo piano, completi in ogni rifinitura, all'interno della zona "B" attigui a quelli esistenti nella zona "A", completi di condizionamento e locali igienici;
- Rifacimento manto impermeabilizzazione copertura (Officina Congegnatori, Officina motoristi e Rimessaggio mezzi speciali);
- Risanamento dei prospetti esterni interessati da degrado da umidità ascendente tramite trattamento con prodotti deumidificanti e successiva tinteggiatura (Rimessaggio mezzi speciali, Officina Motoristi, Spogliatoio Reparto Bacini e Palombari).
-

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 7

2. Criteri di progettazione utilizzati per il progetto esecutivo

2.1. Riferimenti normativi

Norme tecniche per le costruzioni

- D. M. Infrastrutture Trasporti 17/01/2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42 - Suppl. Ord.) "Aggiornamento delle Norme tecniche per le Costruzioni".
- Circ. Min. n. 7 C.S.LL.PP. del 21-1-2019: Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle "Norme tecniche per le costruzioni"» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018..

Norma per gli impianti:

- norma 64-8 - "Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e 1500 V in corrente continua";
- norma CEI 17-13/1 (EN 60439-1): Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione (quadri BT)
- L. 10/91 e DL.192/05 e aggiornamento DL.311/06 Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia.
- D.M. 26.06.2015 "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici",

Norma sicurezza cantieri:

- D.Lgs. 81/2008 e D.Lgs. 106/09; Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Norme in materia di lavori pubblici e lavori del genio militare:

- D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 (per le parti in vigore)
- D.P.R. 15 novembre 2012 n.236 Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.
- D. lgs 15 novembre 2011 n. 208 Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della direttiva 2009/81/CE. (11G0249)

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 8

- D.M. n. 37 del 22-01-2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici"
- D.P.R. n. 462 del 22-10-2001 "Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia di installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi".

Laddove non specificato si intendono utilizzate le norme CEI e UNI allo scopo applicabili, che devono, comunque, essere rispettate durante l'esecuzione delle lavorazioni.

Si è fatto altresì riferimento alle Norme e tabelle UNEL e UNI per quanto riguarda i materiali già unificati, gli impianti ed i loro componenti, i criteri di progetto, le modalità, di esecuzione e di collaudo, etc.

E' stata anche tenuta presente ogni altra prescrizione, regolamentazione, raccomandazione ed indicazione proveniente da altri enti (Beni Culturali, Belle Arti, Enti di sorveglianza, Uffici Tecnici Comunali), emanata ed applicabile agli impianti oggetto del presente progetto.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 9

3. Identificazione dei fabbricati oggetto d'intervento

Di seguito è riportata la planimetria generale del sito della base della Marina Militare di Brindisi in cui sono evidenziati gli immobili oggetto di intervento.

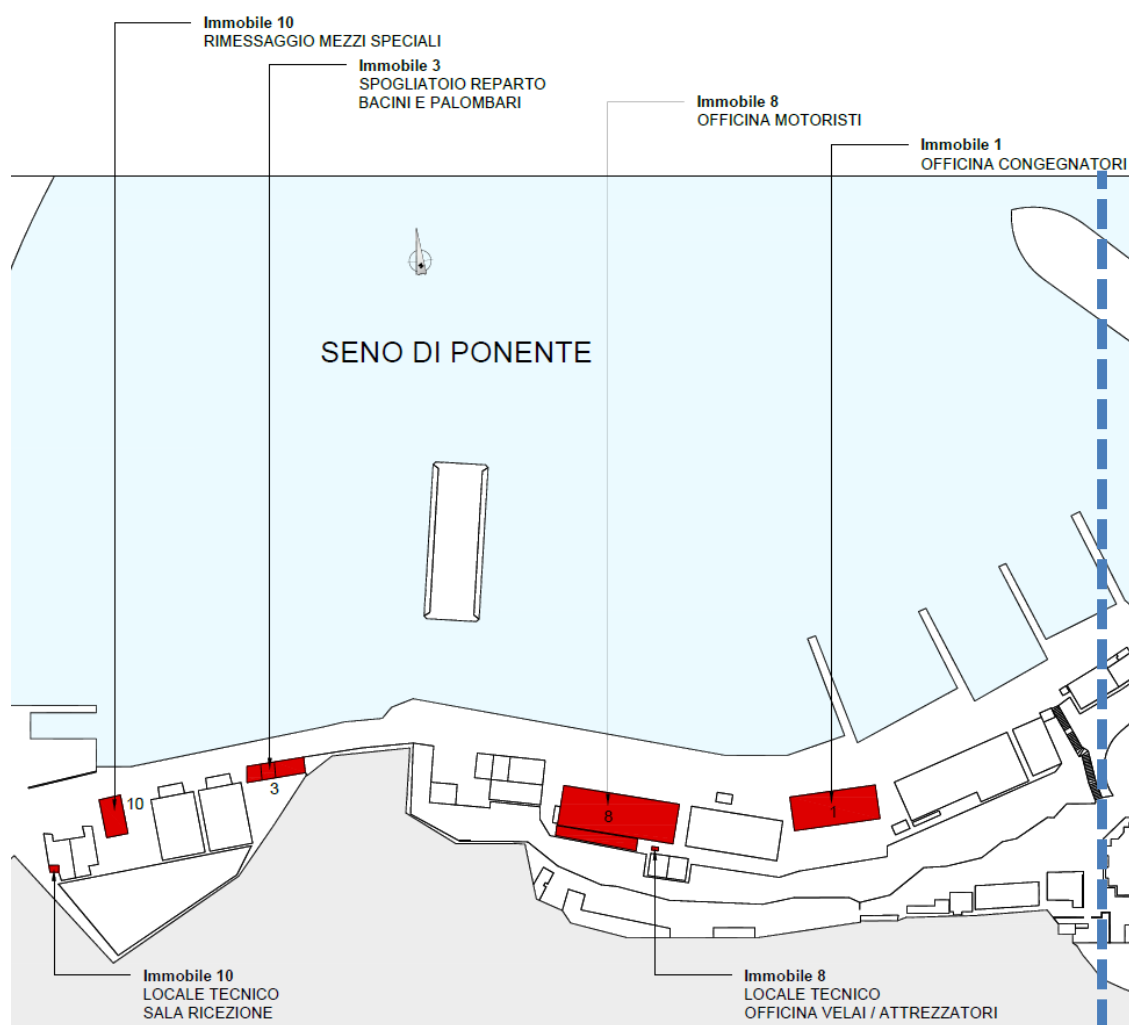


Figura 1 - Planimetria generale delle aree di intervento. Lato Ovest



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI,
MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE
ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE
SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO
E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 10

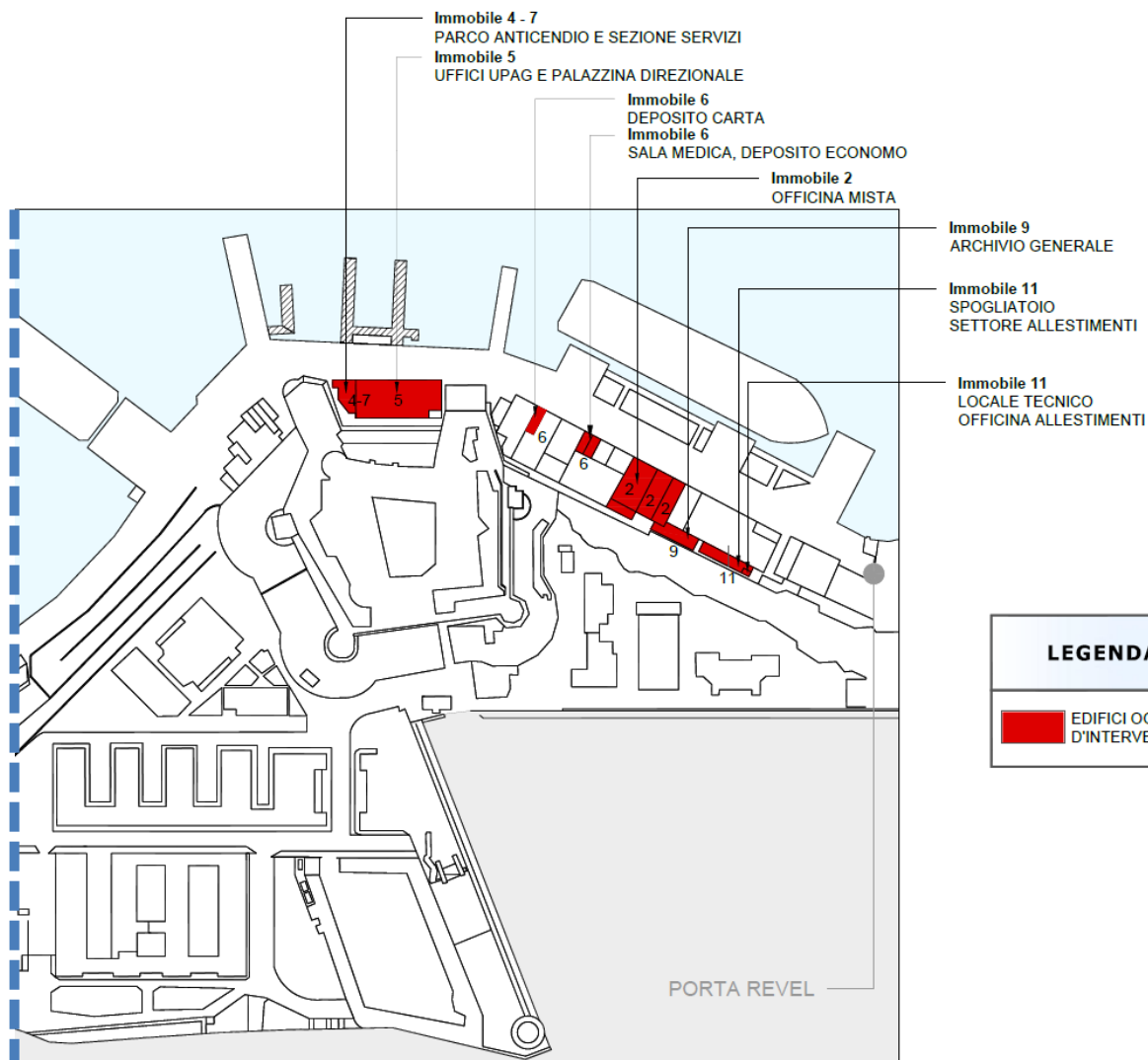


Figura 2 - Planimetria generale. Lato Est.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 11

Destinazione Urbanistica

Gli interventi previsti nel presente progetto esecutivo riguardano le opere di manutenzione di undici porzioni di fabbricati allocati nella base della Marina Militare di Brindisi.

La base Militare ricade secondo il vigente Piano Regolatore Generale nell'area tipizzata - **ZONA "Aeroportuale – Militare – Demanio Marittimo"**

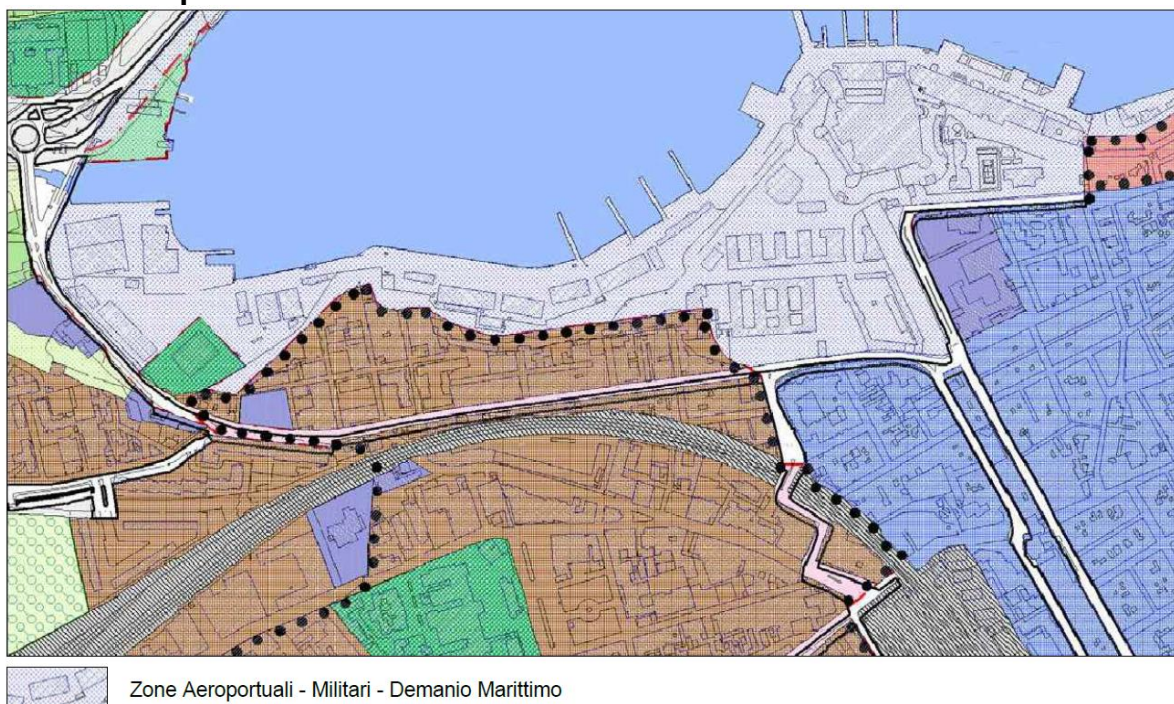


Figura 3 Stralcio PRG

4. Descrizione delle scelte progettuali

4.1. Immobile 1. Officina Congegnatori

L'Officina congegnatori è collocata entro un capannone a pianta rettangolare di superficie pari a 680 m², con struttura in cemento armato e chiusure in pannelli prefabbricati. L'immobile è interessato da infiltrazioni di acqua all'interno dell'officina dovute, in parte alla vetustà della guaina di copertura, in parte alla parziale inefficacia delle tubazioni pluviali. Queste, in numero di dodici, sono allocate sui due prospetti principali, sei sul lato nord, tutte situate all'esterno del fabbricato, e sei sul lato sud, tutte all'interno.

Scopo dell'intervento è quello di eliminare le infiltrazioni di acqua dall'interno dell'officina congegnatori.

Per raggiungere tale scopo sarà sostituita la guaina esistente con una nuova e saranno realizzati sei nuovi pluviali sul lato Sud, all'esterno del fabbricato.

L'intervento sarà completato rivestendo, mediante scossalina, le mappette di copertura,



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 13

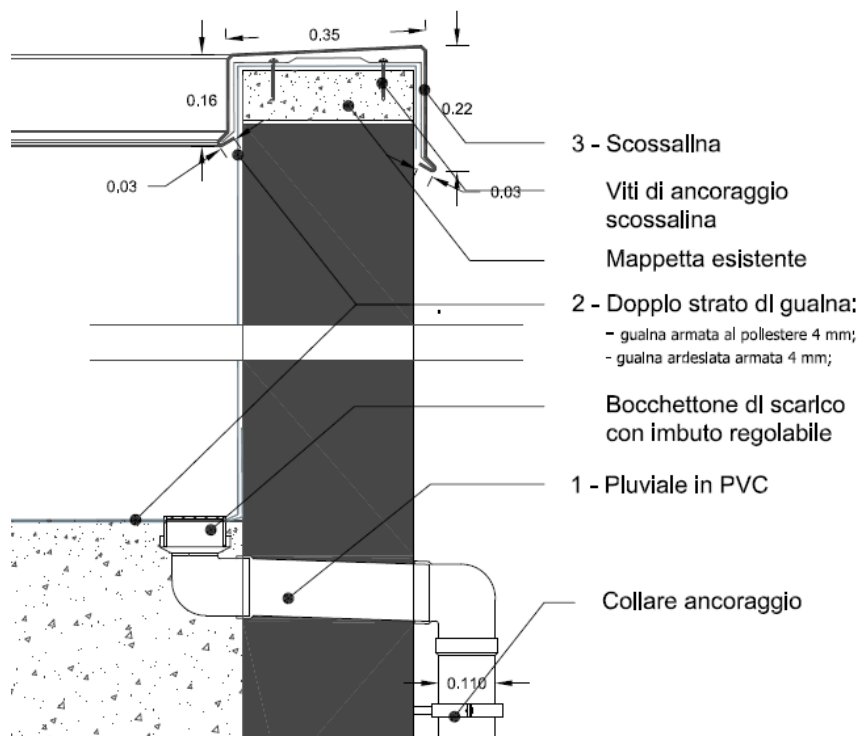


Figura 6 Particolare scossalina

Officina Congegnatori				
Opere di demolizioni e ricostruzioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	ESECUZIONE DI APERTURE NELLA MURATURA PER PASSAGGIO RACCORDO PLUVIALI	La lavorazione prevede il taglio e la demolizione di aperture, da realizzarsi nella muratura esterne Sud, per l'alloggiamento dei raccordi e passaggio delle tubazioni pluviali, il tutto eseguito a mano o con l'ausilio di qualsiasi mezzo, compreso le eventuali opere provvisorie, il carico e il trasporto nell'ambito del cantiere, e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.	Muretto di coronamento piano copertura - murature Sud esterne	AR01 - 1

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 14

2	RIMOZIONE DI GUAINA ESISTENTE	Rimozione degli strati di manti impermeabili esistenti, posti su superfici orizzontali, compresa la rimozione di risvolti, caminetti di ventilazione, bocchettoni completi di cestello e griglia ed eventuali scossaline e converse metalliche. Eseguita a mano e/o con l'ausilio di utensili idonei, senza danneggiare massetto e strutture sottostanti. Sono incluse la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi nell'ambito del cantiere, il tiro in basso e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Piano copertura	AR01 - 1
3	PLUVIALI	Realizzazione di pluviali mediante tubazione rigide in PVC, del diametro esterno pari a 110 mm, per lo smaltimento delle acque meteoriche, con giunti a bicchiere, bocchettoni messicani, pezzi speciali, staffe o dispositivi di fissaggio.	Piano copertura - Prospetto Sud	AR01 - 1
4 - 5	POSA IN OPERA DI DOPPIO STRATO DI GUAINA	La lavorazione prevede la posa in opera di doppio strato guaina impermeabilizzante sul piano copertura, realizzato mediante due strati di guaina di spessore 4 mm, il primo, di tipo armato, in poliestere ed il secondo di tipo ardesiato. La lavorazione prevede che il manto sia completamente risvoltato sul parapetto laterale, in modo da evitare infiltrazioni dalle superfici laterali di raccordo.	Piano copertura	AR01 - 1
6	POSA IN OPERA DI SCOSSALINA SU MURETTO DI CORONAMENTO PIANO COPERTURA	La lavorazione prevede la posa in opera di scossalina per la copertura di parapetti, in lamiera zincata da 8/10 di mm. Nella lavorazione è compresa l'installazione dei pezzi speciali, degli angoli, etc., gli oneri per il taglio, la sagomatura, la giunzione rivettata, la sigillatura con iniezione di pasta o sigillante siliconico. In essa sono compresi il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	Muretto di coronamento piano copertura	AR01 - 1
7	PULIZIA DEI CANALI DI SCOLO E SOSTITUZIONE DELLE GRIGLIA DI PROTEZIONE	La lavorazione consiste nella rimozione della griglia di protezione del canale di scolo. La pulizia del canale con la rimozione dei materiali accumulati che impediscono il libero deflusso delle acque. Posa in opera di nuova griglia metallica.	Canali di scolo lati nord e sud	AR01 - 1

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	

PAG. 15

4.2. Immobile 2. Officina Mista

L'Officina Mista è costituita da un complesso di edifici con struttura in muratura portante e tetto a falde montato su capriate metalliche, in cui sono svolte le differenti attività di **tubista, fabbro, carpentiere e saldatore**.

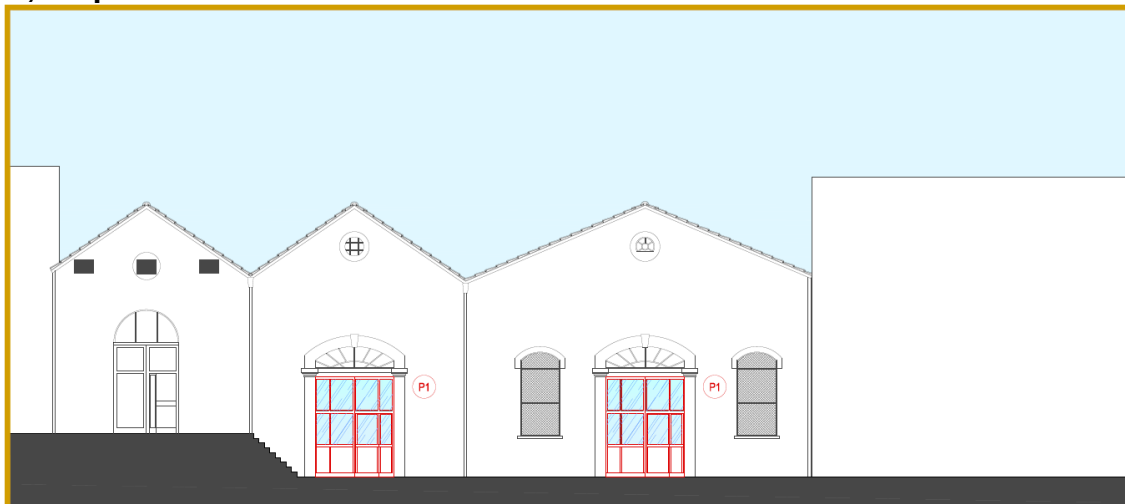


Figura 7 Prospetto Nord Officina Mista (tubisti, fabbri, carpentieri e saldatori)

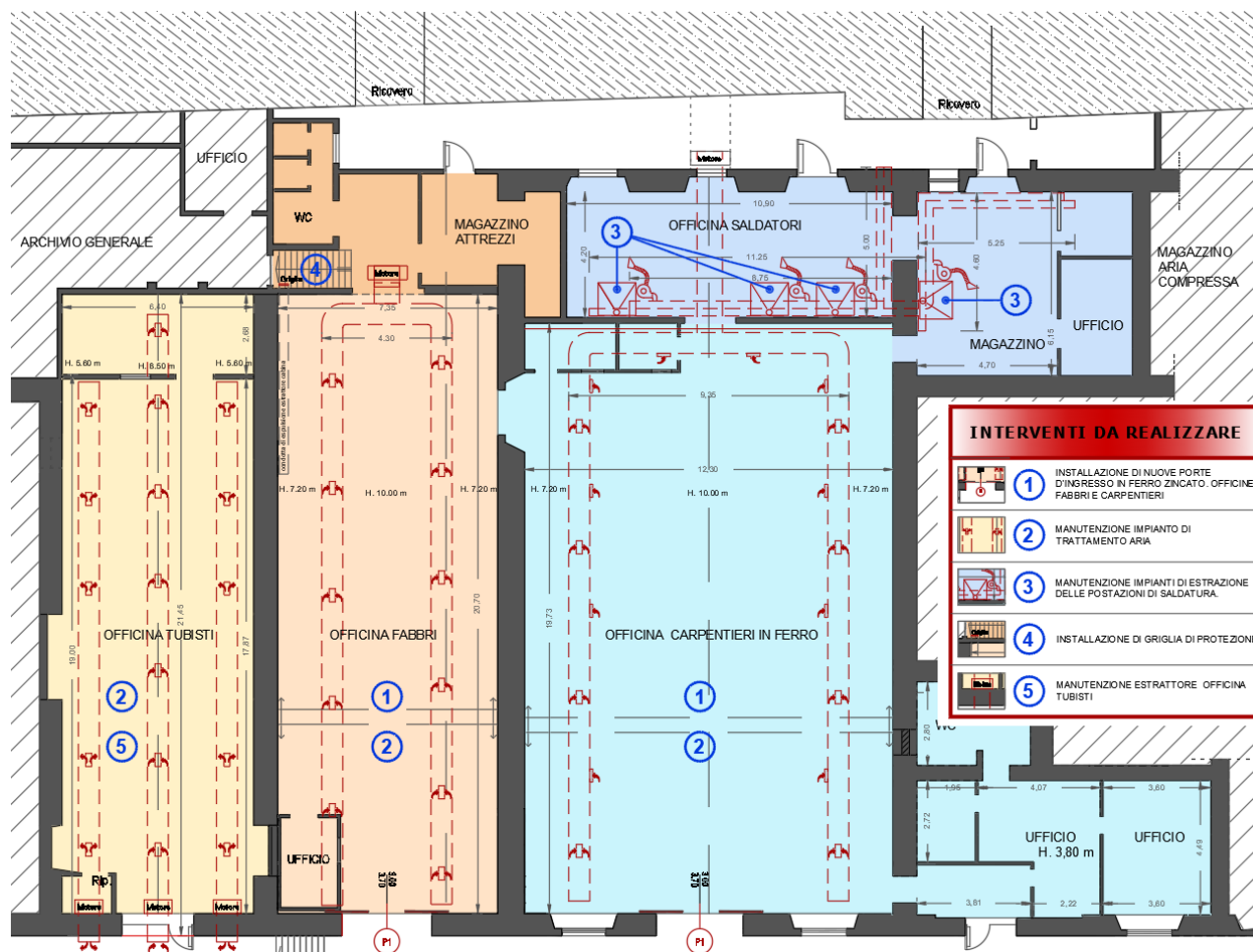


Figura 8 Pianta piano terra Officina Mista (tubisti, fabbri, carpentieri e saldatori)

L'accesso ai locali avviene attraverso le porte poste sul prospetto principale nord.

La salubrità dei locali è affidata a sistemi di trattamento dell'aria costituiti, nel caso dell'officina tubisti da un impianto di immissione e di contemporanea estrazione, nel caso dell'officina fabbri e di quella carpentieri da un impianto di sola estrazione, nel caso dell'officina saldatori da estrattori locali del tipo a cappa.

L'Officina tubisti è dotata di impianto di immissione (A) costituito da due condotte metalliche a sezione rettangolare ognuna dotata di elettroventilatore da canale e un impianto di estrazione forzata dell'aria (B) costituito da una condotta metallica a sezione rettangolare dotata, anch'essa, di elettroventilatore da canale. Gli elettroventilatori sono installati nel tratto iniziale della condotta con ripresa-mandata all'esterno dell'edificio attraverso terminali a sezione rettangolare con griglia.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 17



Figura 9 Officina Tubisti impianto di estrazione e immissione aria

Il sistema di immissione (A) è funzionante, quello di estrazione (B) è inefficiente. L'intervento prevede la manutenzione delle condotte aerauliche, effettuata mediante smontaggio e pulizia, sia di tutte le griglie che di tutti i canali. L'intervento prevede, altresì, la manutenzione dei macchinari, consistente nel loro smontaggio, nella verifica delle giranti e dei motori e nella sostituzione delle parti non efficienti e nella sostituzione e lubrificazione dei cuscinetti a sfera.

Immobile 2 - Officina Mista				
Descrizioni delle lavorazioni previste nell'Officina Tubisti				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	MANUTENZIONE CANALI D'ARIA.	La lavorazione prevede la manutenzione dei canali metallici a sezione rettangolare a servizio del sistema di estrazione o distribuzione dell'aria installati all'interno dell'officina. L'intervento comprende il ripristino della tenuta meccanica e all'aria degli elementi di giunzione dei tratti di canale e dei sistemi di sostegno o ancoraggio e l'eventuale riparazione delle parti ritenute non idonee. Saranno eseguite le seguenti opere: - Video ispezioni pre-post intervento; - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione accessori di diffusione aria. - verifica e manutenzione degli elementi di collegamento e tenuta dei tratti di canale - verifica e manutenzione degli elementi di sostegno e di ancoraggio dei tratti di canale.	Officina Tubisti	AR01 - 2
2	MANUTENZIONE MACCHINARI.	La lavorazione prevede la manutenzione dei macchinari, consistente nel loro smontaggio, nella verifica delle giranti e dei motori e nella sostituzione delle parti non efficienti e nella sostituzione e lubrificazione dei cuscinetti a sfera.	Officina Tubisti	AR01 - 2

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 18

Nell'**Officina Fabbri**, l'impianto di trattamento dell'aria è costituito da due canali metallici a sezione rettangolare posti longitudinalmente allo sviluppo dell'officina. L'intervento previsto consiste nella pulizia e nel ripristino della tenuta dei canali e delle griglie, previo smontaggio.

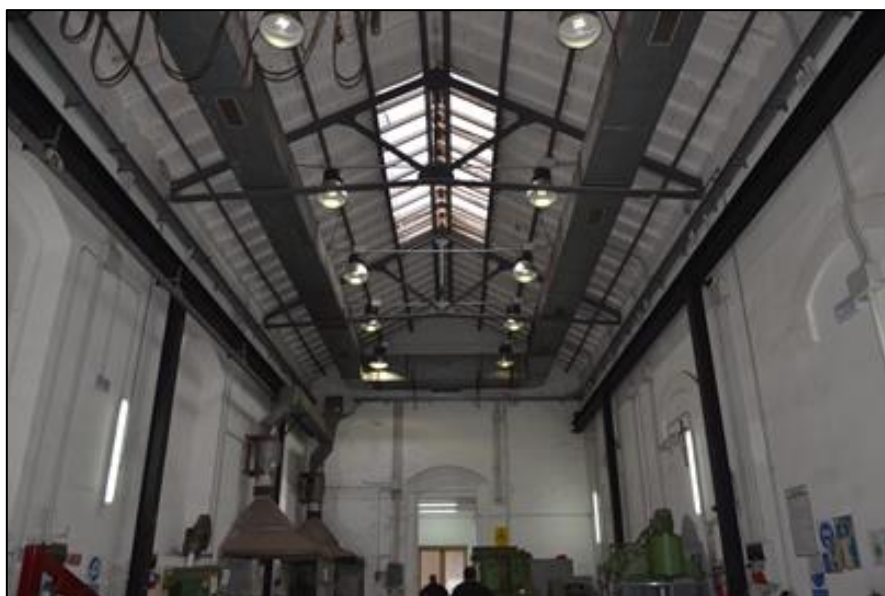


Figura 10 Officina Fabbri impianto di estrazione aria

Il progetto esecutivo prevede, inoltre la sostituzione del portone d'ingresso con un nuovo portone composto da due ante scorrevoli con inserita una porta a battente.



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI,
MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE
ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE
SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO
E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 19

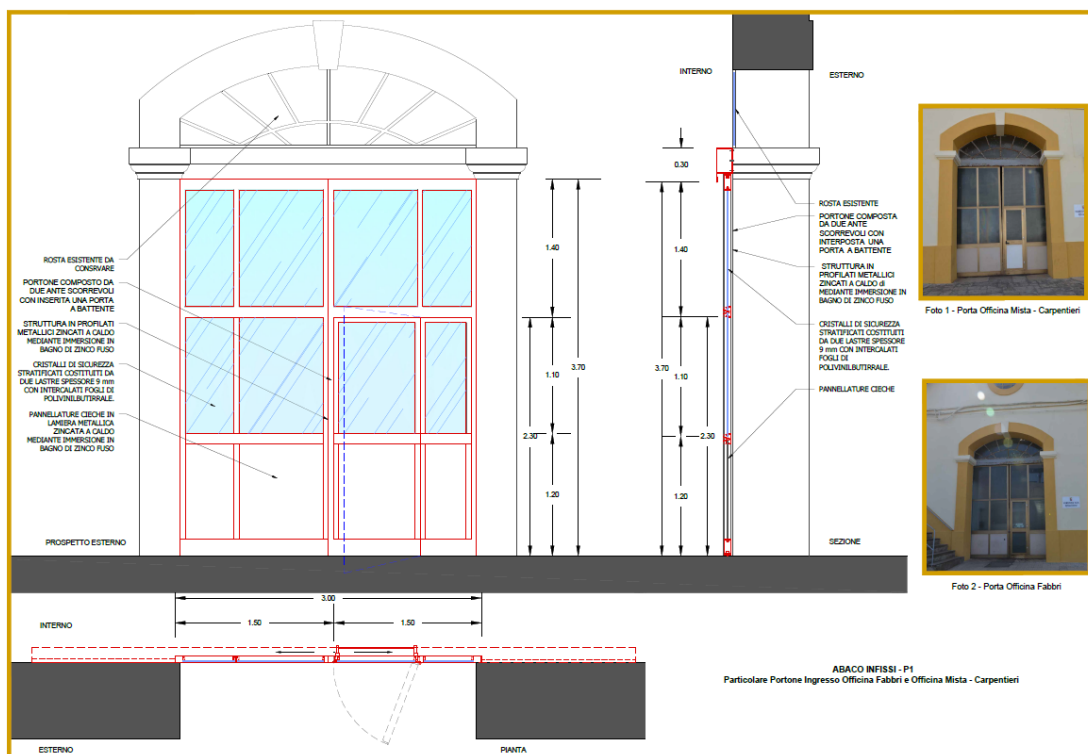


Figura 11 Officina Fabbri. Particolare portone

Immobile 2 - Officina Mista				
Descrizioni delle lavorazioni previste nell'Officina Fabbri				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	MANUTENZIONE CANALI D'ARIA.	La lavorazione prevede la manutenzione dei canali metallici a sezione rettangolare a servizio del sistema di estrazione o distribuzione dell'aria installati all'interno dell'officina. L'intervento comprende il ripristino della tenuta meccanica e all'aria degli elementi di giunzione dei tratti di canale e dei sistemi di sostegno o ancoraggio e l'eventuale riparazione delle parti ritenute non idonee. Nella lavorazione sono comprese le seguenti opere: - Video ispezioni pre-post intervento; - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione accessori di diffusione aria. - verifica e manutenzione degli elementi di collegamento e tenuta dei tratti di canale - verifica e manutenzione degli elementi di sostegno e di ancoraggio dei tratti di canale.	Officina Fabbri	AR01 - 2
2	GRIGLIA DI PROTEZIONE CANALE	Griglia di protezione su canale di espulsione aria del sistema di estrazione cabina di lavorazione	Officina Fabbri	AR01 - 2

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" Cpt. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 20

3	PORTONE IN FERRO ZINCATO	La lavorazione prevede la sostituzione del portone d'ingresso all'officina con portone scorrevole a due ante in ferro zincato con porta pedonale, previa demolizione del portone esistente. Il portone sarà realizzato con profilati in ferro 80x60 sp. 3mm (6,31 kg/m), costituito da elementi verticali e elementi orizzontali, pannellature cieche (sp. 2 mm) e pannellature in cristallo di sicurezza.	Officina Fabbri	AR01 - 2
---	--------------------------	--	-----------------	----------

L'Officina carpentieri è dotata di un sistema di estrazione con macchina centrifuga ubicata all'esterno del fabbricato. Il sistema di estrazione è funzionante.

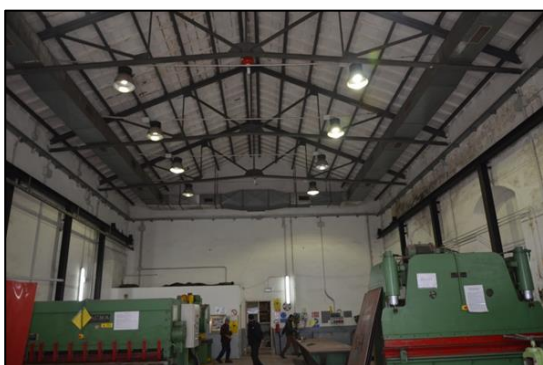


Figura 12 Officina Carpentieri



Figura 13 Officina Saldatori

Nei locali attigui all'officina, denominati rispettivamente **"officina saldatori"** e **"magazzino"**, il trattamento dell'aria è affidato a quattro cappe aspiranti poste in corrispondenza dei banchi saldatura; tre nel locale saldatori e due nel locale magazzino. Ad una condotta in metallo a sezione rettangolare è affidato il compito di convogliare l'aria estratta all'esterno.

Tutte le condotte metalliche saranno revisionate ripristinando gli elementi di tenuta. Gli elettroaspiratori saranno revisionati e saranno sostituite le parti danneggiate o malfunzionanti. Per tutti gli elettroaspiratori con braccio, sulle tratte di collegamento al canale di espulsione sarà installata una valvola di non ritorno. Anche per l'officina carpentieri sarà eseguita la sostituzione del portone d'ingresso con un nuovo portone composto da due ante scorrevoli con inserita una porta a battente, realizzata in profilati metallici zincati, pannellature basse cieche anch'esse in lamiera metallica zincata e cristalli di sicurezza stratificati.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 21

Immobile 2 - Officina Mista				
Descrizioni delle lavorazioni previste nell'Officina Carpenteri e Saldatori				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	MANUTENZIONE CANALI D'ARIA.	La lavorazione prevede la manutenzione dei canali metallici a sezione rettangolare a servizio del sistema di estrazione o distribuzione dell'aria installati all'interno dell'officina. L'intervento comprende il ripristino della tenuta meccanica e all'aria degli elementi di giunzione dei tratti di canale e dei sistemi di sostegno o ancoraggio e l'eventuale riparazione delle parti ritenute non idonee. Nella lavorazione sono comprese le seguenti opere: - Video ispezioni pre-post intervento; - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione accessori di diffusione aria. - verifica e manutenzione degli elementi di collegamento e tenuta dei tratti di canale - verifica e manutenzione degli elementi di sostegno e di ancoraggio dei tratti di canale.	Officina Carpenteri Officina Saldatori	AR01 - 2
2	MANUTENZIONE ESTRATTORI PER SALDATURA.	La lavorazione prevede la manutenzione degli estrattori a braccio mobile per postazione di saldatura. Il lavoro comprende lo smontaggio dell'estrattore, la verifica di tutte le parti meccaniche dell'estrattore e del braccio con la sostituzione di quelle non idonee, la verifica delle parti elettriche con riparazione o sostituzione delle parti non funzionanti. La pulizia e ingrassaggio delle parti d'attrito con sostituzione degli elementi usurati. Eventuale sostituzione delle giranti, sostituzione dei filtri. Sostituzione dei tratti in tubo flessibile. Nella lavorazione sono comprese le seguenti opere: - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione dei filtri accessori di diffusione aria.	Officina Saldatori	AR01 - 2

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 22

3	PORTONE IN FERRO ZINCATO	La lavorazione prevede la sostituzione del portone d'ingresso all'officina con portone scorrevole a due ante in ferro zincato con porta pedonale, previa demolizione del portone esistente. Il portone sarà realizzato con profilati in ferro 80x60 sp. 3mm (6,31 kg/m), costituito da elementi verticali e elementi orizzontali, pannellature cieche (sp. 2 mm) e pannellature in cristallo di sicurezza.	Officina Carpentieri	AR01 - 2
---	--------------------------	--	-------------------------	----------

4.3. Immobile 3. Locali Spogliatoio Reparto Bacini e Palombari.

I reparti Bacini e Palombari sono allocati in un fabbricato ad un piano con murature in tufo e copertura piana, in cui sono allocati gli uffici, gli spogliatoi, i servizi igienici e il reparto accumulatori. All'immobile si accede attraverso porte in metallo.

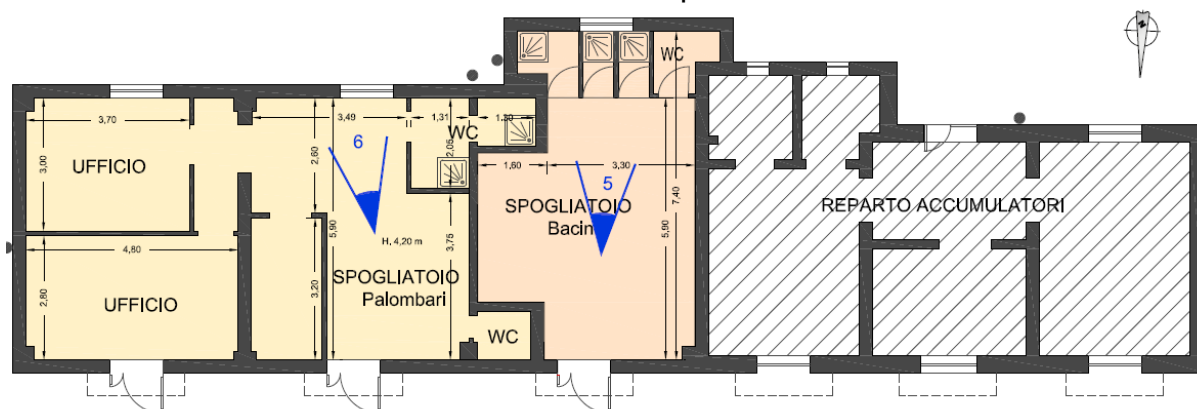


Figura 14 Pianta piano terra Reparto Bacini e Palombari

Il lastrico solare è rivestito con lastre di pietra di Cursi che, da un primo esame a vista, risultano integre. Si rileva, però, il deterioramento dei giunti tra le lastre, probabile causa delle infiltrazioni lamentate dall'utente. I muri perimetrali, su cui sono installati quattro tubi pluviali, sono intonacati e tinteggiati e si presentano in buono stato di conservazione, con eccezione della zona inferiore, che, fino alla quota di 1,5 m dal piano stradale, appare interessata da rigonfiamenti di intonaco.

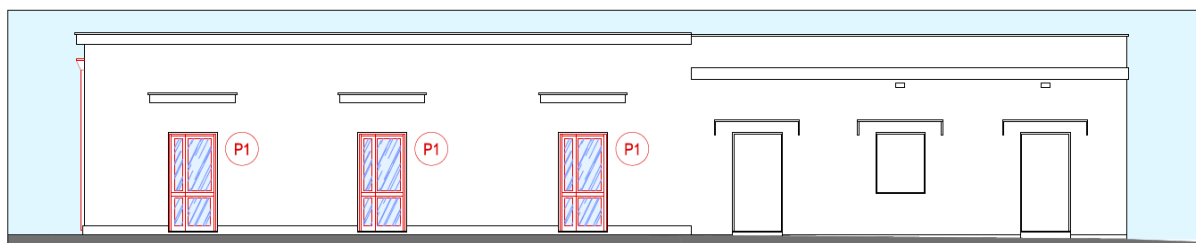


Figura 15 Prospetto Nord

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 23

Gli interventi richiesti dalla Committenza richiedono il risanamento delle murature ammalorate e la manutenzione straordinaria delle coperture, al fine di eliminare le infiltrazioni di acqua. Gli interventi previsti, pertanto, saranno quelli di rimozione degli intonaci interni ed esterni fino all'altezza di 1,5 m e il successivo ripristino delle pareti, con intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare, posato con ciclo completo deumidificante previo rinzafo antisale sulla muratura scarnificata. Lo spessore complessivo dell'intonaco così ottenuto sarà di 2 centimetri. L'intervento sarà eseguito anche sulle facce interne delle pareti; su quelle intonacate, fino alla quota di 1,5 m, come per l'esterno, su quelle rivestite con piastrelle, a partire da queste, per una fascia di 0,5 m al di sopra delle zone rivestite. Le facce esterne delle pareti saranno, quindi, rivestite mediante composto di quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici e quarzo a granulometria selezionata. Tutte le pareti, le volte e i soffitti interni saranno tinteggiate con pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili. È prevista, quale opera aggiuntiva, la sostituzione dei portoni d'ingresso con un nuovo portoni a battente composti da struttura realizzata in alluminio a taglio termico, vetri camera antisfondamento, costituiti da una lastra esterna di vetro stratificato con policarbonato (spessore 11mm) e da una lastra interna in cristallo float di spessore 5mm, con intercapedine di aria di spessore 9 mm.

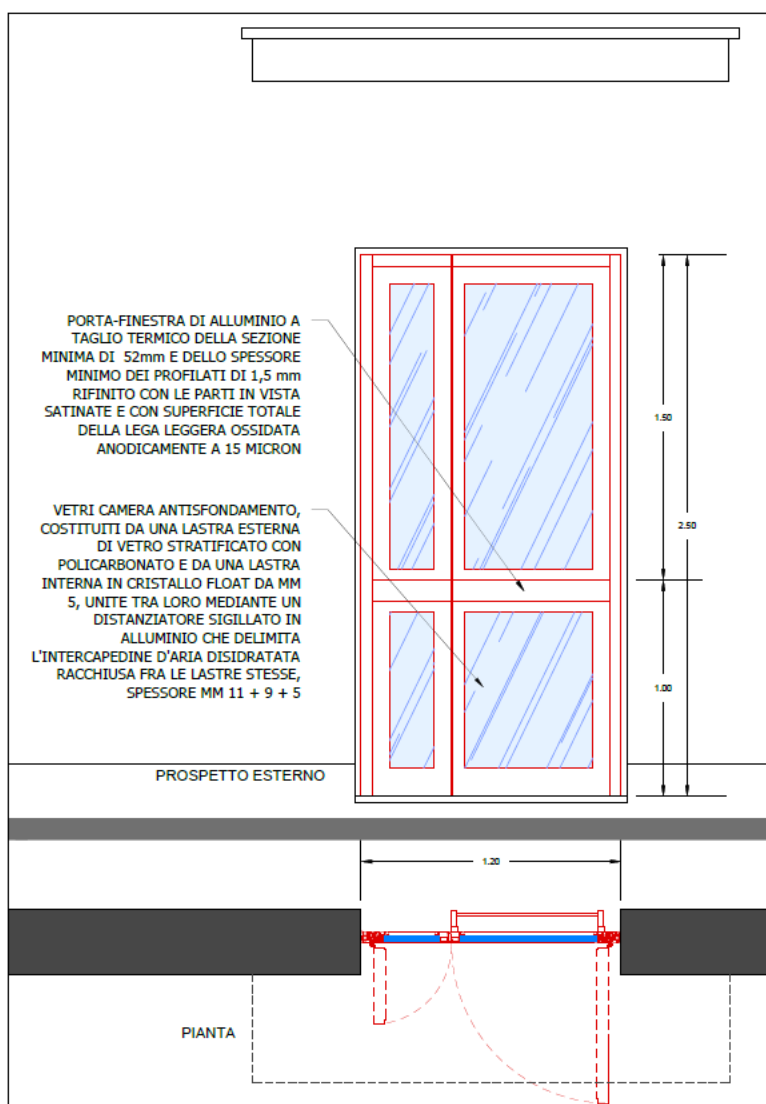


Figura 16 - Portone Reparto Bacini e Palombari

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 24

Immobile 3 - Spogliatoio Reparto Bacini e Palombari				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	MANUTENZIONE PAVIMENTAZIONE LASTRICO SOLARE	La lavorazione prevede la manutenzione della pavimentazione del lastrico solare in lastre di pietra leccese, consistente nella spazzolatura della superficie d'intervento, nella successiva scarifica e stilatura dei giunti ammalorati con boiaccia cementizia ed inerti di sabbia, previa sostituzioni delle lastre danneggiate o lesionate.	Lastrico solare Reparto Bacino, Palombari e Accumulatori	AR01 - 3
2	SOSTITUZIONE DEI PLUVIALI	Rimozione dei pluviali esistenti ed installazione di nuovi pluviali in PVC rigido per lo smaltimento delle acque meteoriche, compreso giunti a bicchiere, bocchettoni, pezzi speciali, ancoraggio alla parete esterna per mezzo di staffe.	Prospetto Sud Prospetto Est	AR01 - 3
3	SOSTITUZIONE DEI PORTONI	La lavorazione prevede la rimozione del portone esistente e la successiva installazione di porta-finestra di alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, rifinito con le parti in vista satinare e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infisso sarà munito di vetri camera antisfondamento, costituiti da una lastra esterna di vetro stratificato con policarbonato dello spessore di 11 mm e da una lastra interna in cristallo float da mm 5, unite tra loro mediante un distanziatore sigillato in alluminio che delimita l'intercapedine d'aria disidratata racchiusa fra le lastre stesse dello spessore di mm 9.	Prospetto Nord	AR01 - 3
4	MANUTENZIONE DEI PROSPETTI AFFETTI DA UMIDITA' DI RISALITA ED EFFLORESCENZE SALINE	La lavorazione prevede, dopo aver rimosso gli intonaci ammalorati, il ripristino degli intonaci esterni, per un'altezza di 1.50 m, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare, eseguito su superfici prive di intonaco, con rinzafo antisale, successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. E' prevista la successiva tinteggiatura dei prospetti con rivestimento al quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata, previo trattamento antimuffa degli zoccolini.	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest	AR01 - 3

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 25

5	MANUTENZIONE DELLE MURATURE INTERNE AFFETTE DA UMIDITA' DI RISALITA ED EFFLORESCENZE SALINE	La lavorazione prevede, dopo aver rimosso gli intonaci ammalorati, il ripristino degli intonaci interni, per un'altezza di 1.50 m, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare. Eseguito su superfici prive di intonaco, con rinzafo antisale, successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. E' prevista la successiva tinteggiatura di tutte le superfici interne e dei soffitti, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare	Reparto Palombari Reparto Bacino	AR01 - 3
---	--	--	--	--------------------------------

4.4. Immobili 4 e 7. Parco antincendio e sezione servizi

I locali del Parco Antincendio e della Sezione Servizi occupano la porzione ovest della palazzina direzionale. Nella figura che segue sono evidenziati i locali appartenenti al parco antincendio e quelli alla sezione servizi.

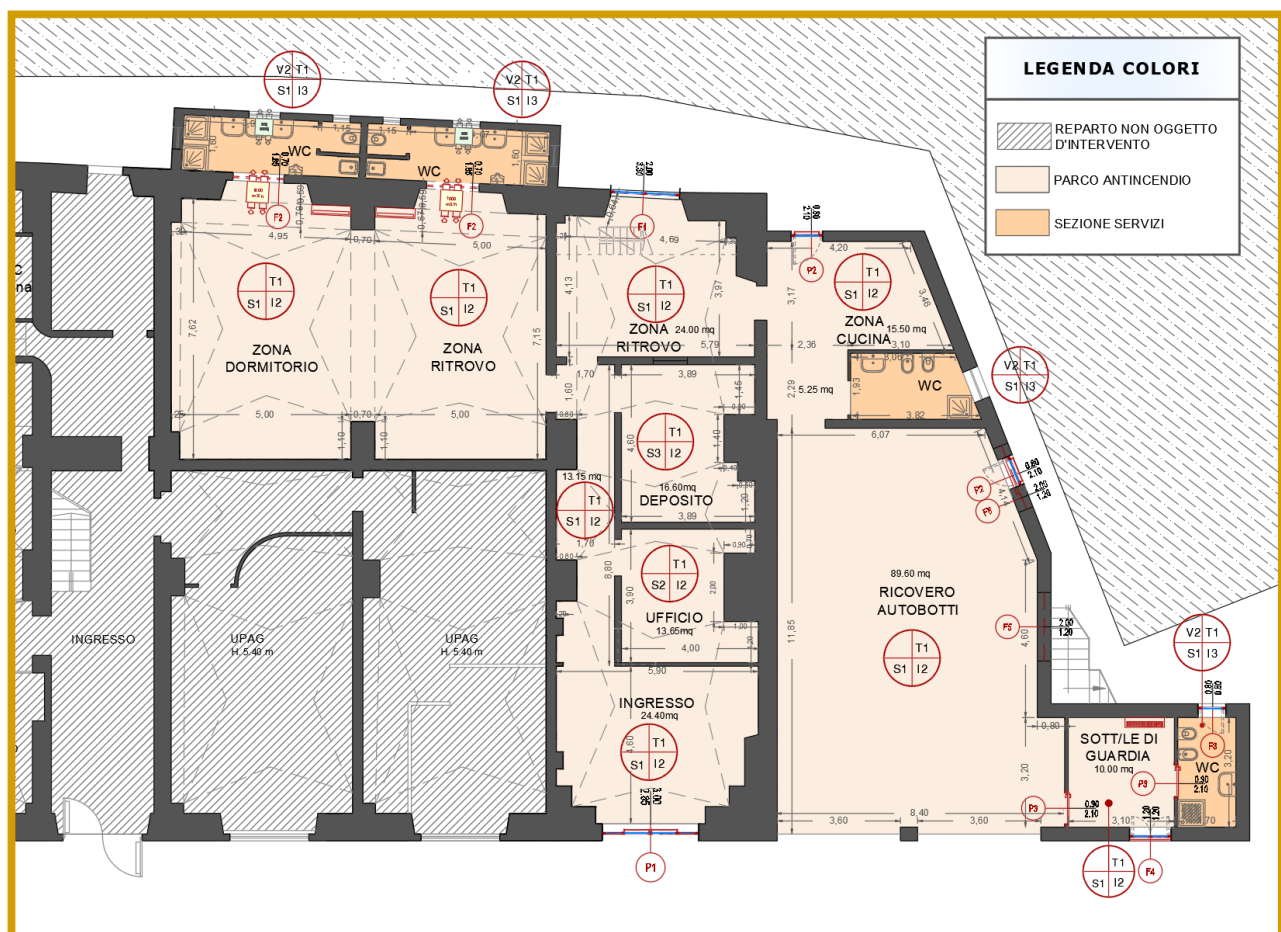


Figura 17 Pianta Piano Terra Parco Antincendio e Sezione Servizi

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 26

4.4.1. Immobili 4 e 7. Parco antincendio.

I locali del parco antincendio appaiono generalmente interessati di fenomeni diffusi di umidità dovuta a risalita capillare, causa evidente del degrado degli intonaci che si presentano, soprattutto nella parte inferiore, ammalorati (vedi immagine successiva) ed elaborato AR00-4-7 descrittivo dello stato dei luoghi.



Figura 18 – Fenomeno diffuso di umidità di risalita. Deposito autobotti.

L'intervento richiesto prevede la sostituzione dell'intonaco esistente con altrettanto deumidificante ed opere di manutenzione straordinaria minori per la sostituzione degli infissi deteriorati e delle macchine condizionatrici dei locali sottufficiale, ufficio e dormitorio.

Su tutte le pareti si provvederà alla rimozione **dell'intonaco** fino ad un'altezza di 2 m ed al successivo ripristino con intonaco deumidificante. In tutti gli ambienti le lavorazioni termineranno con la tinteggiatura di tutte le pareti e di tutti i soffitti con pittura traspirante.

Per quanto concerne gli **infissi deteriorati**, pur non essendovi un obbligo prescrittivo delle norme in materia energetica, in quanto l'intervento prevede la mera sostituzione degli infissi lesionati, non la riqualificazione o la ristrutturazione dei fabbricati, a seguito dell'esplicita richiesta della stazione appaltante, condivisa dal progettista, si è deciso di utilizzare infissi che prevedono il rispetto dei limiti imposti dal Decreto Interministeriale del 26 giugno 2015, che impone i requisiti indicati nella tabella seguente.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 27

Zona climatica	U (W/m ² K)	
	2015 ⁽¹⁾	2021 ⁽²⁾
A e B	3,20	3,00
C	2,40	2,00
D	2,10	1,80
E	1,90	1,40
F	1,70	1,00

Il progetto esecutivo prevede, quindi, la sostituzione di tutti i serramenti esterni, compreso il portone di accesso, come evidenziato negli elaborati, che saranno realizzati con struttura in alluminio a taglio termico, con pannellature realizzate in vetro camera del tipo V33.1BE+12+33.1, di spessore complessivo mm 24,2, costituito da lastre in vetro, complete di trattamento basso emissivo ed antinfortunistico, a loro volta costituite da due lastre di vetro accoppiate di spessore 3 mm, con interposta intercapedine d'aria disidratata e distanziatore sigillato in alluminio, di spessore 12 mm. Fanno eccezione le porte dei vani sottufficiale di guardia in cui le pannellature saranno realizzate con cristalli di sicurezza stratificati a 2 strati spessore 3/7mm con intercalati fogli di polivinilbutirrale.

Nei locali "Deposito" ed "Ufficio" sarà, inoltre, installato un controsoffitto, ad altezza di 3 m, in pannelli modulari, delle dimensioni di cm 60x60, in fibra minerale o gesso alleggerito, spessore mm 15/20. I pannelli saranno installati per semplice appoggio su orditura portante in vista, costituita da sezione a T di dimensioni adeguate, in acciaio preverniciato. La sospensione al solaio sovrastante del sagomato a T avverrà con tiranti rigidi, regolabili in altezza mediante molle, in tondino di acciaio zincato diametro 2/4 mm.

Negli ambienti denominati "locali sottufficiale", "ufficio" e "dormitorio", saranno sostituiti i climatizzatori esistenti, con altri analoghi.

Immobile 4 - 7 - Parco Antincendio - Sezione Servizi				
Descrizioni delle lavorazioni Parco Antincendio				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI	Finestre e porta - finestre in alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, a battente e anta ribalta, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infisso è munito di vetro camera composto da vetro float 33.1 mm / distanziale 12 mm con riempimento di Gas Argon / 33.1 mm vetro basso emissivo	Locali dormitorio, ritrovo, ingresso, cucina, ricovero autobotti, stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7 AR02-4-7

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE” CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221
	RELAZIONE GENERALE

PAG. 28

2	SOSTITUZIONE PORTA	Porta-finestra di alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, rifinito con le parti in vista satinato e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infisso è munito di Cristalli di sicurezza stratificati a 2 strati spessore 3/7mm con intercalati fogli di polivinilbutirrale.	stanza sottoufficiale di gurdia	AR01-4-7 AR02-4-7
3	MANUTENZIONE DELLE MURATURE INTERNE AFFETTE DA UMIDITA' DI RISALITA ED EFFLORESCENZE SALINE	La lavorazione prevede, dopo aver rimosso gli intonaci ammalorati, il ripristino degli intonaci interni, per un'altezza di 2 m, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare, eseguito su superfici prive di intonaco trattate con rinzafo antisale e successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. Al termine, tinteggiatura di tutte le superfici interne e dei soffitti, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare	Parco Anticendio	AR01-4-7
4	CONTROSOFFITTO IN PANNELLI	Realizzazione di controsoffitto in fibre minerali con pannello di dimensione 60 x 60 cm posto su struttura in acciaio, spessore mm 15/20, previa demolizione dell'esistente nel locale ufficio. I pannelli saranno installati per appoggio su orditura portante sezione a T, in acciaio preverniciato. La sospensione al solaio sovrastante del sagomato a T avverrà con tiranti rigidi, regolabili in altezza mediante molle, in tondino di acciaio zincato diametro 2/4 mm.	Locale deposito e ufficio	AR01-4-7
5	CLIMATIZZATORE A PAVIMENTO 12000 BTU	Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo in vista a pavimento. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore.	stanza sottoufficiale di gurdia	AR01-4-7 IC01-4-7
6	CLIMATIZZATORE A PARETE 18000 BTU	Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo in vista a parete. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore	Locali dormitorio e ritrovo	AR01-4-7 IC01-4-7

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE” CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221
	RELAZIONE GENERALE
	PAG. 29

7	UTA 500 mc/h	Installazione di unità di trattamento aria da 500 m3/h	Locali WC Zone Dormitorio e Ritrovo	AR01-4-7 IC01-4-7
8	UTA 1000 mc/h	Installazione di unità di trattamento aria da 1000 m3/h	Locali spogliatoio Zone Dormitorio e Ritrovo	AR01-4-7 IC01-4-7

4.4.2. Immobili 4 e 7. Settore servizi.

Il progetto esecutivo prevede il completo rifacimento dei quattro locali WC come individuati nelle planimetrie sottostanti.

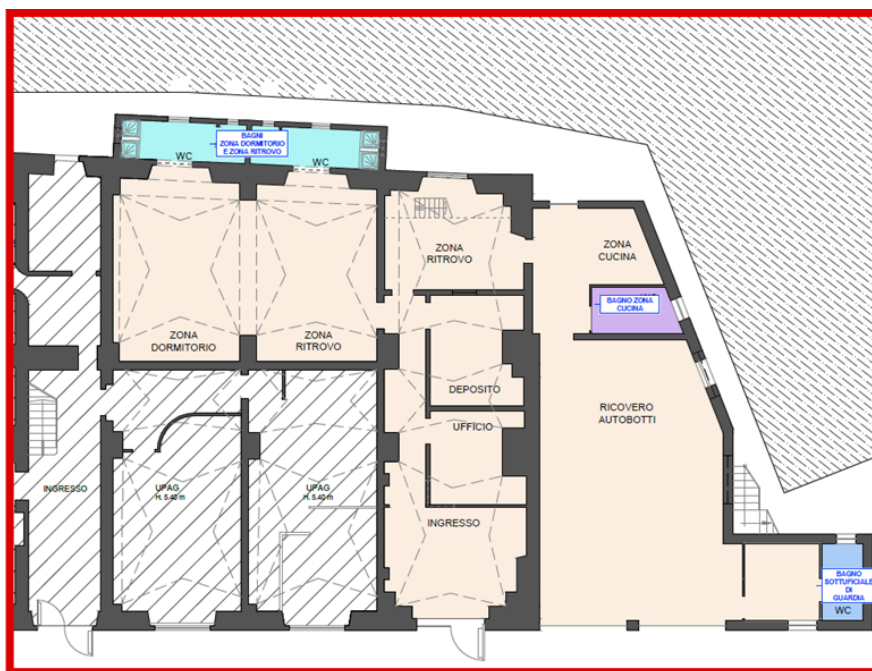
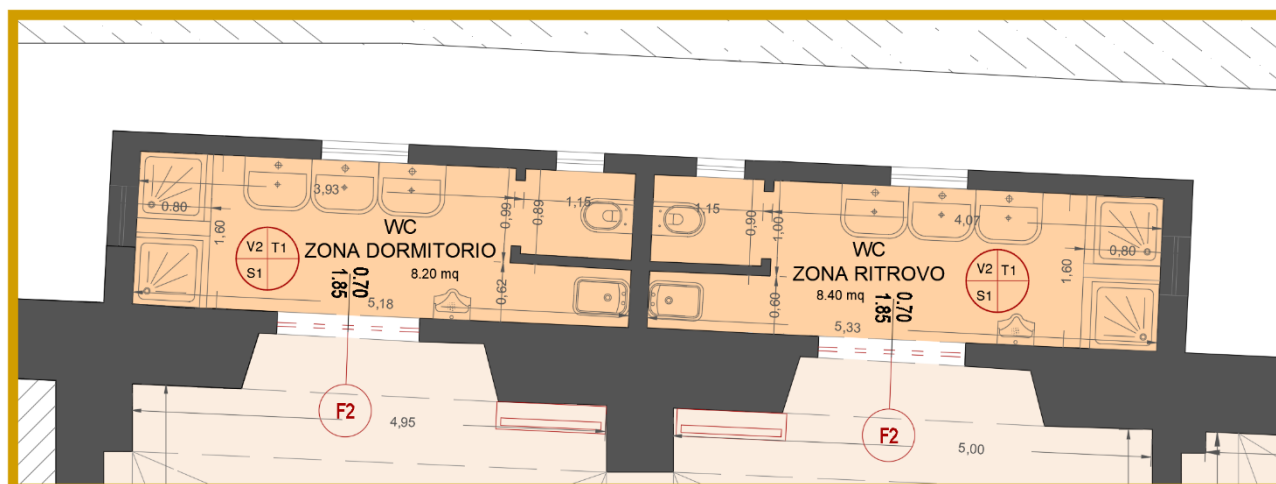


Figura 19 Pianta Piano Terra Parco Antincendio e Sezione Servizi. Locali servizi igienici da ristrutturare.



	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 30

Figura 20 Pianta Piano Terra Parco Antincendio e Sezione Servizi – Bagni Zona dormitorio e Zona ritrovo

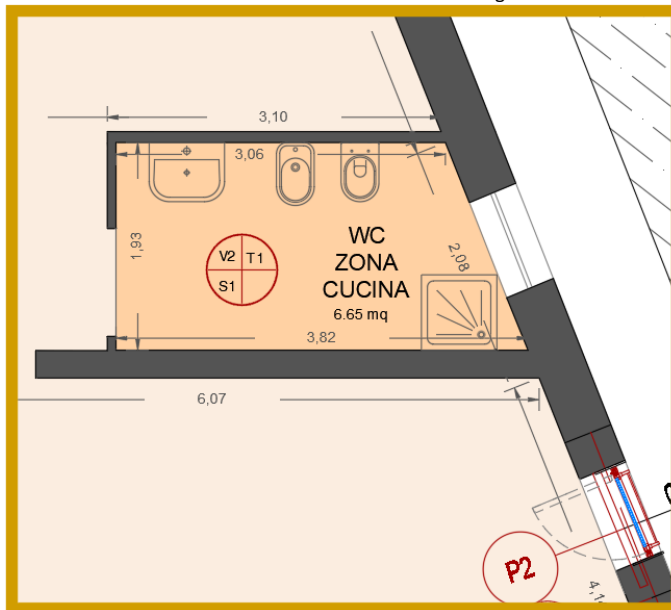


Figura 21 Pianta Piano Terra Parco Antincendio e Sezione Servizi – Bagno Zona Cucina

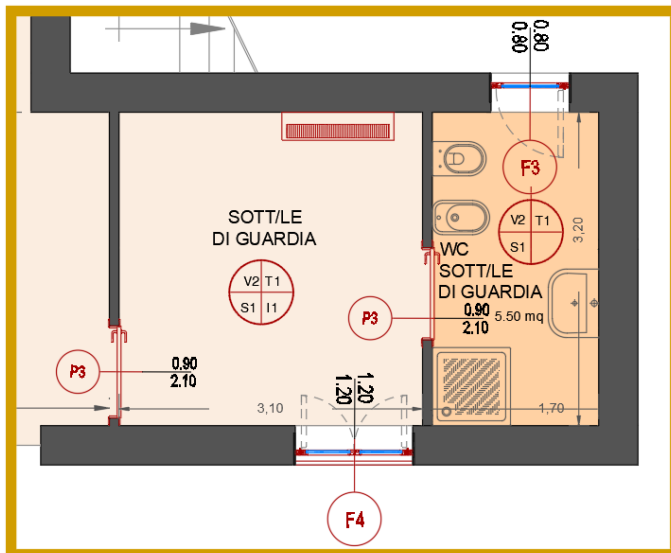


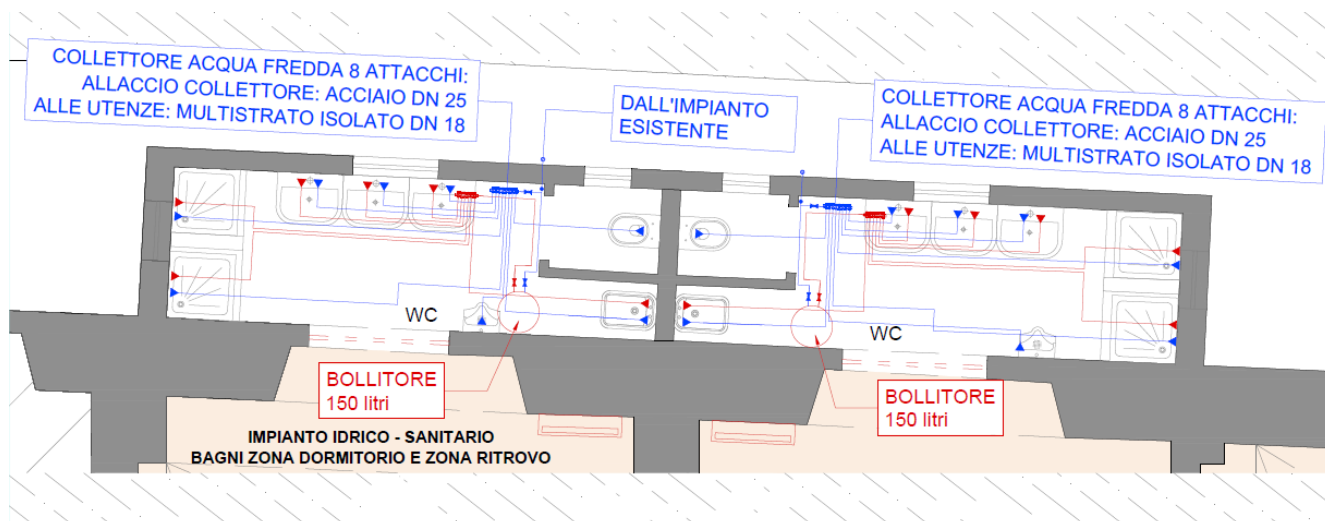
Figura 22 Pianta Piano Terra Parco Antincendio e Sezione Servizi – Bagno Zona Sott-le di Guardia

Per la ristrutturazione dei locali sono previste le lavorazioni di seguito indicate.

- Sostituzione di tutti i pavimenti e i rivestimenti, con demolizione di quelli esistenti; i nuovi saranno realizzati fino ad un'altezza di m 2,20 e saranno realizzati con piastrelle di ceramica smaltata monocottura di prima, con superficie semilucida, delle dimensioni cm 20 x 20;

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 31

- Sostituzione dell'intonaco esistente, nella parte superiore alla zona piastrellata, fino al soffitto, con intonaco deumidificante;
- In tutti i locali le pareti saranno tinteggiate con due passate di pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili, dati a pennello o a macchina fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie, a colori correnti chiari.
- Impianto idrico – fognari bagni adiacenti alla **zona “Dormitorio-ritrovo”** sono:
 - Impianto di adduzione acqua fredda con n. 8 punti acqua (n. 2 docce, n. 3 lavabi, n. 1 lavapiedi, n. 1 orinatoio a parete, n. 1 vaso igienico; boyler);
 - Impianto adduzione acqua calda con alimentazione dal boyler installato nel locale per n. 6 punti acqua (n. 2 docce, n. 3 lavabi, n. 1 lavapiedi);
 - impianto di scarico per acque reflue realizzato in PVC (n. 2 docce, n. 3 lavabi, n. 1 lavapiedi, n. 1 vaso igienico, n. 1 piletta di scarico a pavimento);



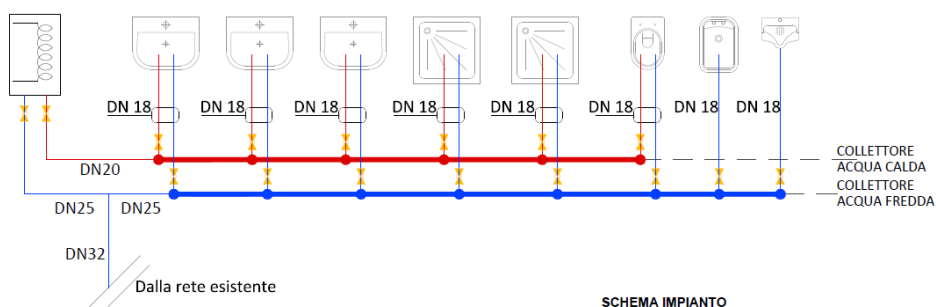
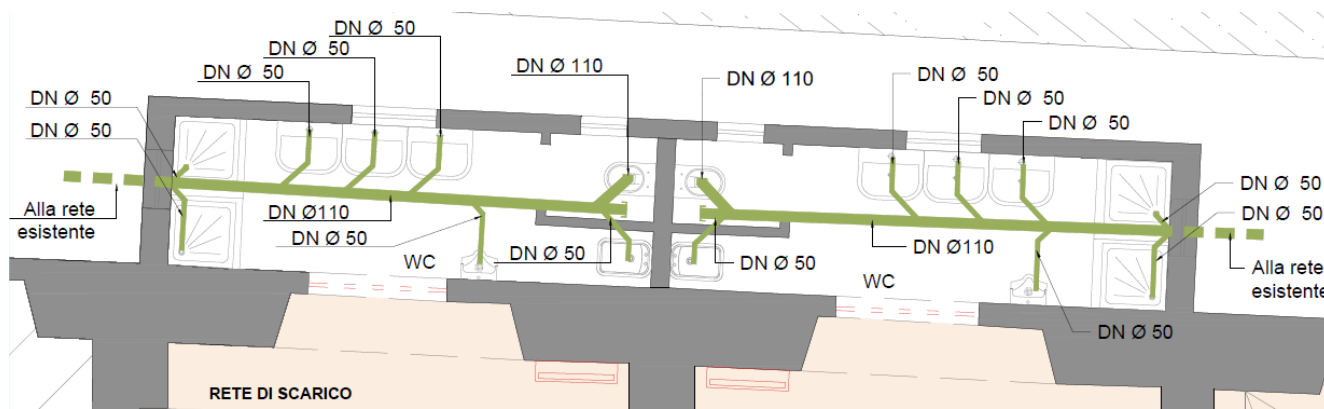


Figura 23 Pianta Piano Terra Impianto idrico – fognario. Bagni Zona dormitorio e Zona ritrovo

- Impianto elettrico di distribuzione nei bagni adiacenti alla **zona “Dormitorio-ritrovo”** sono realizzati a vista in tubo di PVC rigido IP65 con:
 - n. 5 punti luce, di cui uno per l’illuminazione di emergenza;
 - n. 2 punti presa a vista utenza con presa protetta con int. AMTD 16A Id 0,03 A (asciugacapelli a parete, boyler);
 - n. 4 punti presa 16 A a vista;

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 33

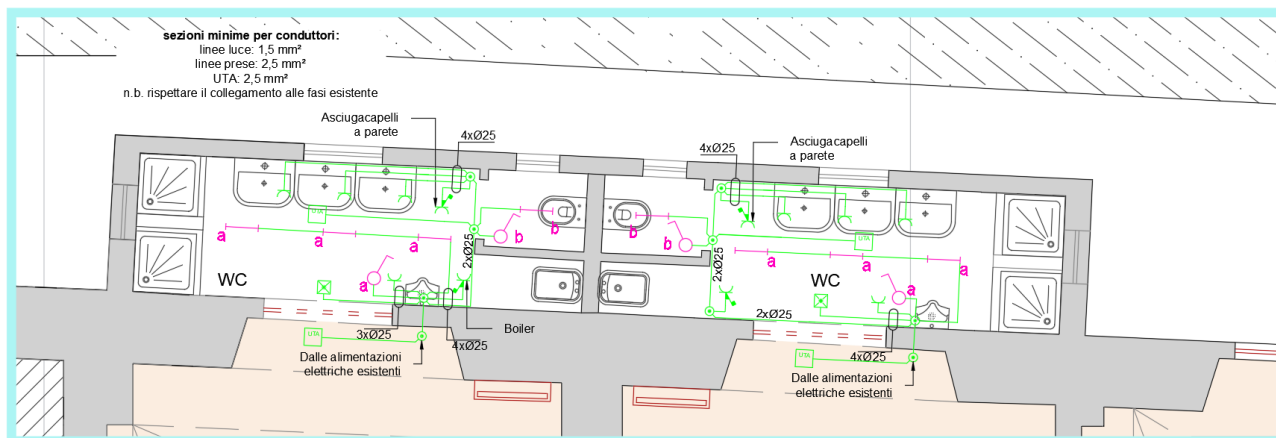


Figura 24 Pianta Piano Terra Impianto distribuzione elettrica. Bagni Zona dormitorio e Zona ritrovo

- Impianto idrico – fognari bagni adiacenti alla zona **“Cucina”** sono:
 - Impianto di adduzione acqua fredda con n. 5 punti acqua (n. 1 docce, n. 1 lavabi, n. 1 bidet, n. 1 vaso igienico, n.1 boyler);
 - Impianto adduzione acqua calda con alimentazione dal boyler installato nel locale per n. 3 punti acqua (n. 1 doccia, n. 1 lavabo, n. 1 bidet);
 - impianto di scarico per acque reflue realizzato in PVC (n. 1 doccia, n. 1 lavabo, n. 1 bidet, n. 1 vaso igienico, n. 1 piletta di scarico a pavimento);

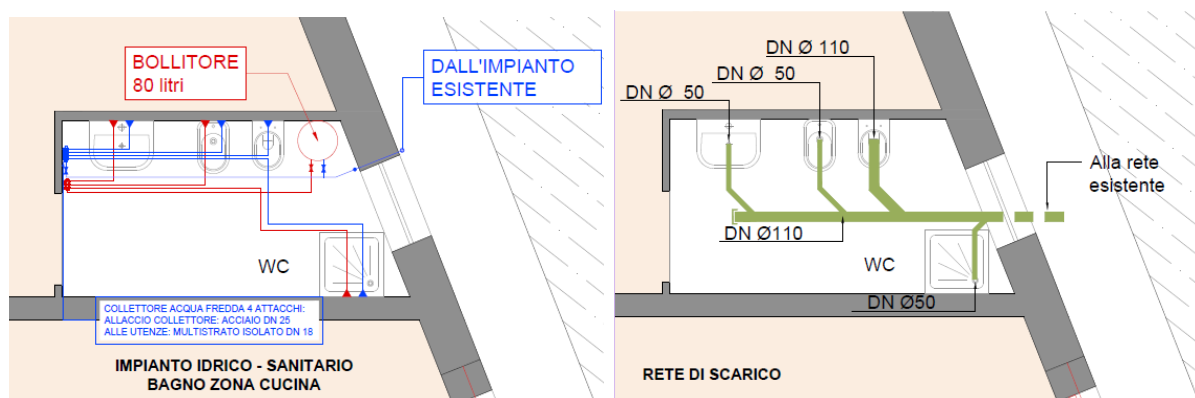
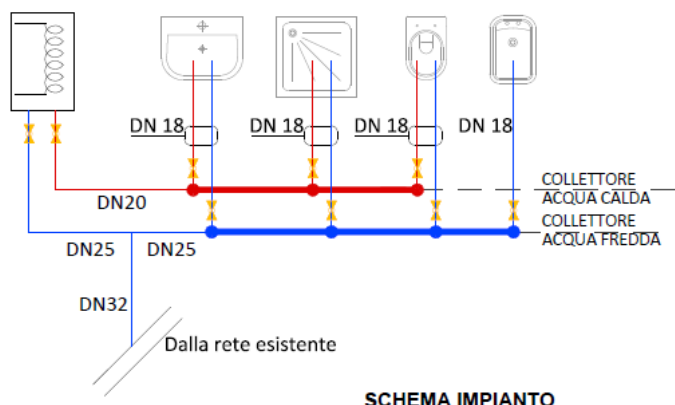


Figura 25 Pianta Piano Terra Impianto idrico – fognario. Bagni Zona Cucina



- Impianto elettrico di distribuzione nei bagni adiacenti alla **zona “Cucina”** sono realizzato a vista in tubo di PVC rigido IP65 con:
 - n. 3 punti luce a vista (illuminazione generale, luce lavabo e illuminazione di emergenza);
 - n. 2 punti presa a vista utenza con presa protetta con int. AMTD 16A Id 0,03 A (asciugacapelli a parete, boyler);
 - n. 2 punti presa 16 A a vista;

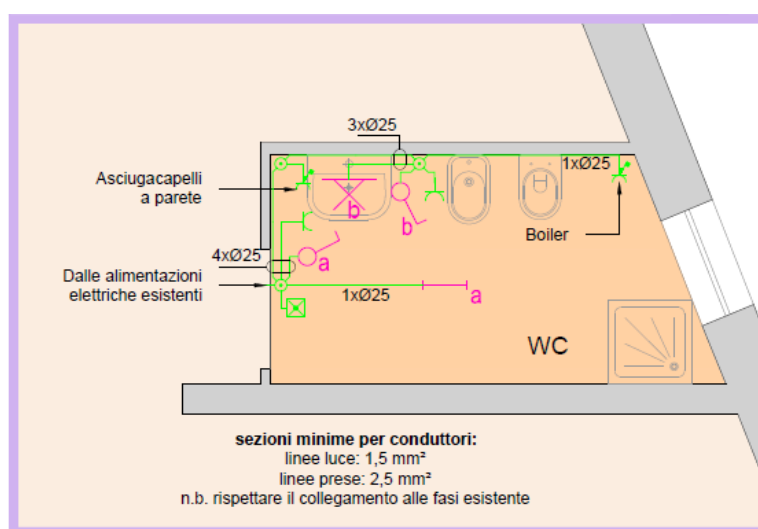


Figura 26 Pianta Piano Terra Impianto distribuzione elettrica. Bagni Zona Cucina

- Impianto idrico – fognari bagni adiacenti alla zona **“stanza del sottufficiale di guardia”** sono:

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 35

- Impianto di adduzione acqua fredda con n. 5 punti acqua (n. 1 docce, n. 1 lavabi, n. 1 bidet, n. 1 vaso igienico, n.1 boyler);
- Impianto adduzione acqua calda con alimentazione dal boyler installato nel locale per n. 3 punti acqua (n. 1 doccia, n. 1 lavabo, n. 1 bidet);
- impianto di scarico per acque reflue realizzato in PVC (n. 1 doccia, n. 1 lavabo, n. 1 bidet, n. 1 vaso igienico);

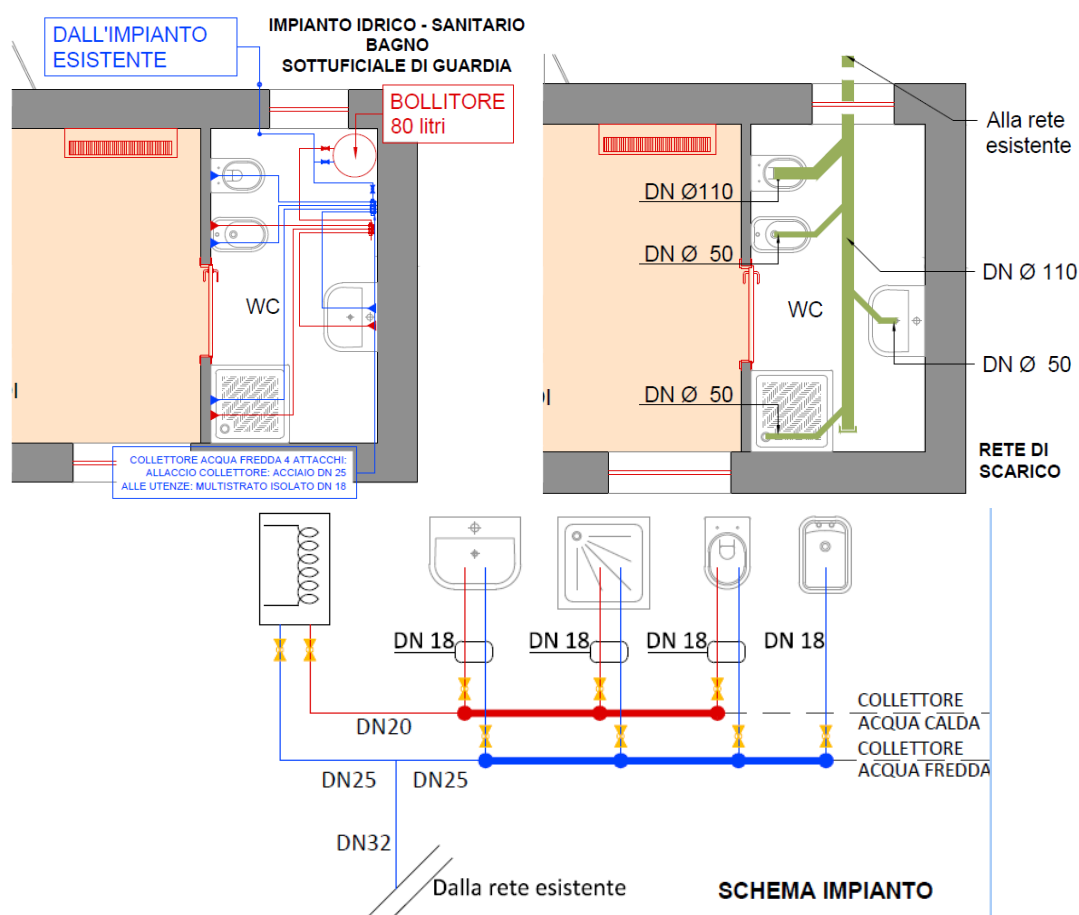


Figura 27 Pianta Piano Terra Impianto idrico – fognario. Bagno Sottuffiale

- Impianto elettrico di distribuzione nei bagni adiacenti alla **zona “stanza del sottufficiale di guardia”** sono realizzato a vista in tubo di PVC rigido IP65 con:
 - n. 3 punti luce a vista (illuminazione generale, luce lavabo e illuminazione di emergenza);
 - n. 2 punti presa a vista utenza con presa protetta con int. AMTD 16A Id 0,03 A

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 36

(asciugacapelli a parete, boyler);

- n. 2 punti presa 16 A a vista;

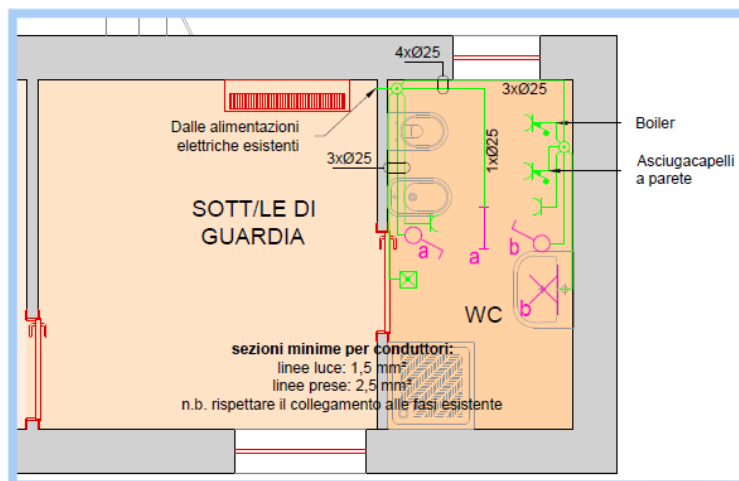


Figura 28 Pianta Piano Terra Impianto distribuzione elettrica. Bagni Zona Sottufficiale di guardia

Immobile 4 - 7 - Parco Antincendio - Sezione Servizi				
Descrizioni delle lavorazioni Sezione Servizi				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN PIASTRELLE	Rimozione di pavimenti in ceramica e rivestimenti in piastrelle maiolicate dei bagni, compresa la rimozione della sottostante malta o collante.	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7
2	DEMOLIZIONE IMPIANTO ELETTRICO - TUBI	Rimozione di tutti gli impianti elettrici esistenti, compreso tubazioni, conduttori, cassette ed apparecchiature.	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7
3	RIMOZIONE RETI E APPARECCHI IGIENICO SANITARI	Rimozione delle tubazioni della rete di carico, scarico dell'impianto idrico-sanitario e degli apparecchi igienico-sanitari	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7
4	MASSETTO	Massetto formato da sabbia e cemento, posato in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 37

5	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN PIASTRELLE	Applicazione di pavimenti e rivestimenti, fino ad un'altezza di 2,2 m, in piastrelle in gres porcellanato. Al di sopra, sostituzione dell'intonaco esistente con altrettanto intonaco deumidificante previo rinzafo antisale.	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7
6	SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI	Finestre e porta - finestre in alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, a battente e anta ribalta, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infisso è munito di vetro camera composto da vetro float 33.1 mm / distanziale 12 mm con riempimento di Gas Argon / 33.1 mm vetro selettivo	Wc stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7 AR02-4-7
7	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici interne, precedentemente intonacate a civile, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7
8	IMPIANTO IDRICO - FOGNARIO	Realizzazione di impianto idrico e fognario, costituito da: impianto di adduzione acqua fredda con punti acqua al servizio di docce, lavabi, lavapiedi, orinatoi, vasi igienici; impianto adduzione acqua calda con alimentazione dal boiler elettrico fornito ed installato nel locale, per i punti acqua docce, lavabi, lavapiedi; impianto di scarico per acque reflue realizzato in PVC per docce, lavabi, lavapiedi, orinatoi e vasi igienici.	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7 IF01-4-7
9	IMPIANTO ELETTRICO	Realizzazione di impianto elettrico completo di condutture elettriche, interruttori, apparecchi illuminanti, lampada di emergenza, presa con polo di terra, prese con interruttore automatico magnetotermico, punti luce e punti luce a parete	Bagni dormitorio e ritrovo, cucina e stanza sottufficiale di guardia	AR01-4-7 IE01-4-7

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 38

4.5. Immobile 5. Uffici UPAG e palazzina direzionale

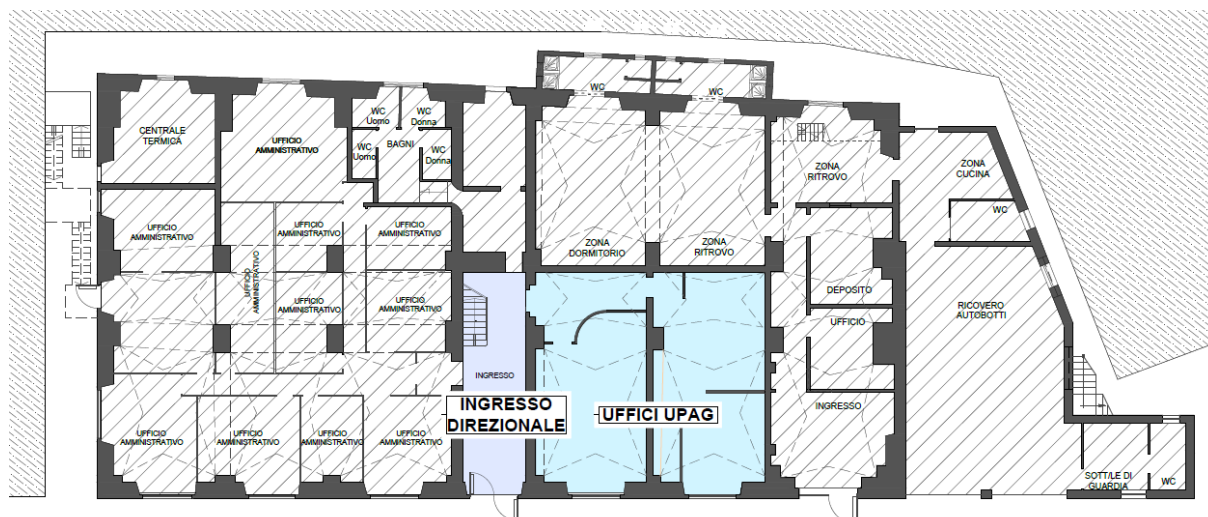


Figura 29 Pianta Piano Terra Ingresso Palazzina Direzionale e Uffici UPAG

Gli uffici UPAG, ubicati al piano terra della Palazzina direzionale insieme ad altri uffici non interessati dagli interventi, sono costituiti da murature che presentano un evidente degrado degli intonaci causato dall'umidità di risalita. Dai sopralluoghi effettuati è, altresì risultato presente uno zoccolo di rimpello riveniente da un precedente intervento di bonifica non risultato efficace.

Sulle pareti affette da umidità di risalita l'intervento da eseguire consiste nella rimozione di una fascia di intonaco fino ad un'altezza di 2 m ed il successivo ripristino con intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare, posato con ciclo completo deumidificante, previo rinzafo antisale sulla muratura scarnificata. Lo spessore complessivo dell'intonaco così ottenuto sarà di 2 centimetri. L'intervento sarà completato con la tinteggiatura di tutte le pareti con pittura traspirante.

Nei locali ufficio, per la corretta esecuzione dell'intervento, si procederà allo smontaggio delle canalizzazioni, dei cavi, e degli apparecchi a parete a servizio dell'impianto elettrico e il loro ripristino al termine dell'intervento di risanamento. A servizio dei locali saranno sostituite due macchine per la climatizzazione (una per ogni ufficio UPAG) della potenza termica di 18000 btu.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 40

Immobile 5 Uffici UPAG				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	DEMOLIZIONE DI CONTROPARETE	Rimozione di controparete posta in adiacenza alle murature interne portanti di tufo.	Uffici UPAG	AR00-5 AR01-5
2	DEMOLIZIONE DI INTONACO	Rimozione completa di intonaco e rinzafo, per un'altezza di circa 2,00 m, posto sulle murature portanti internedi tufo.	Uffici UPAG	AR00-5 AR01-5
3	MANUTENZIONE DELLE MURATURE INTERNE AFFETTE DA UMIDITA' DI RISALITA ED EFFLORESCENZE SALINE	La Lavorazione prevede il ripristino degli intonaci interni, per un'altezza di circa 2,00 m, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare. Eseguito su superfici prive di intonaco, con rinzafo antisale, successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. Successiva tinteggiatura di tutte le superfici interne e dei soffitti da eseguirsi dopo la preparazione della superficie da trattare	Uffici UPAG	AR00-5 AR01-5
4	LUCIDATURA PAVIMETI IN MARMO	La lavorazione prevede la lucidatura a piombo dei pavimenti della zona ingresso, previa levigatura controllata della superficie del pavimento, per mezzo di pasta abrasiva a grana finissima e uniforme, la quale riduce l'entità della scabrezza superficiale, compresa la stuccatura con cemento bianco o colorato e la relativa pulizia finale.	Ingresso Direzionale	AR00-5 AR01-5
5	DEMOLIZIONE E NUOVA POSA IN OPERA DI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PER UFFICI UPAG	La lavorazione prevede la rimozione completa degli impianti elettrici e speciali presenti negli uffici UPAG al piano terra a partire dal quadro generali di distribuzione comprese le tubazioni, i cavi, le canaline, le scatole portafrutti, le scatole di derivazione, centralini elettrici, apparecchiature elettriche di ogni genere e quant'altro installato a vista o sotto traccia fino ad una altezza di 2 m. Successivamente ai lavori edili previsti negli uffici, sarà posato in opera l'impianto di distribuzione dell'energia elettrica e di segnale (dati e telefonici) a servizio degli uffici UPAG a partire dal quadro generale di distribuzione realizzati a vista o in canale o sotto traccia completi di punti presa, tubazioni, canaline, cassette, scatole, frutti, placche e quant'altro occorrente a dare il lavoro completo e funzionante. L'intervento sarà eseguito senza variazione in riduzione dei punti presa, luce, comando presenti prima della demolizione.		AR00-5 AR01-5 IE01-5

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 41

6	SOSTITUZIONE DI CLIMATIZZATORE A PARETE 18000 BTU	Sostituzione di unità interne ed esterne di condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo IN VISTA A PARETE. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore	Uffici UPAG	AR00-5 AR01-5 IC01-5
---	---	--	-------------	----------------------

4.6. Immobile 6. Sala Medica, Deposito Economo Direzionale e Deposito Carta



Figura 31 Pianta Piano Terra Key Plan

La “**Sala medica**” fa parte di un gruppo di tre ambienti con accesso dall’androne del fabbricato attraverso un portoncino in metallo. L’accesso immette sulla sala d’aspetto che a sua volta, tramite un disimpegno è collegata al bagno ed allo studio del medico. In adiacenza è presente un locale deposito con accesso dall’esterno. Le pareti dei locali, con particolare evidenza per la parete confinante con l’Officina Siluri, sono ammalorate a causa di un’infiltrazione di acqua che coinvolge entrambe le facce della muratura (v. viste interno ed esterno).

Le infiltrazioni sono causate dalla rottura di una tubazione pluviale corrente nella muratura esterna e dal difetto di tenuta all’acqua delle strutture sovrastanti gli ambienti.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 42



Pluviale piano soppalco Officina Siluri



Piano Terra Officina Siluri

L'intervento previsto è limitato agli ambienti interni, i lavori per eliminare le infiltrazioni d'acqua e il relativo confinamento delle tubazioni del pluviale sono previste in un'altra attività non contemplata nel presente progetto. Si evidenzia che i lavori previsti nei locali denominati "Sala medica, deposito economato PG 38", verranno eseguiti in ambienti privi di materiale contenente amianto come da dichiarazione del 01/02/2018 a firma RRA (Responsabile Rischio Amianto).



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI,
MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE
ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE
SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO
E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 43



Figura 32 Pianta Piano Terra Sala Medici

Tutti i locali sono rivestiti con piastrelle fino alla quota di 2 metri. Nella sala medica è presente un controsoffitto in pannelli.

Il **“Deposito economo direzionale”** è un locale attiguo alla “zona medica” e sarà riqualificato con la sostituzione degli intonaci, ove necessario e la tinteggiatura delle pareti e del soffitto.

Il **“Deposito carta”** è un locale attiguo alla centrale elettrica, oggi utilizzato come deposito di materiale elettrico. L'intervento di riqualificazione del locale consisterà nella tinteggiatura delle pareti, del soffitto e la sostituzione della porta d'accesso.

L'intervento da eseguire consiste nella demolizione, ove necessario, degli intonaci ammalorati e successivo ripristino con intonaco a calce. Si procederà, quindi con la rasatura e la successiva tinteggiatura di tutte le pareti con pittura traspirante e quindi alla tinteggiatura delle volte e dei soffitti.

Il progetto esecutivo prevede anche la sostituzione del portone d'ingresso con un nuovo portone composto da due ante a battente con sovrastante sopraluce. La struttura sarà realizzata in profilati metallici zincati a caldo, pannellature basse cieche anch'esse in lamiera metallica zincata a caldo, e cristalli di sicurezza stratificati costituiti da due lastre spessore 9 mm con intercalati fogli di polivinilbutirrale.

Immobile 6. Locale Sala Medica - Deposito Economo e Deposito Carta

Descrizioni delle lavorazioni

N.ro	Descrizione Sintetica della	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
------	-----------------------------	-----------------------------	------------	----------------

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 44

	lavorazione			
1	MANUTENZIONE DELLE MURATURE INTERNE AFFETTE DA UMIDITA' CAPILLARE ED EFFLORESCENZE SALINE	La Lavorazione prevede il ripristino degli intonaci interni, per un'altezza di circa 2,00 m, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare. Eseguito su superfici prive di intonaco, con rinzafo antisale, successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. Successiva tinteggiatura di tutte le superfici interne e dei soffitti, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare	Sala attesa, Sala medica, disimpegno, wc, deposito economo direzionale, deposito carta	AR00-6 AR01-6
2	ISTALLAZIONE DI ASPIRATORE	La lavorazione prevede l'istallazione di aspiratore, con motore monofase, da collegare a condotte di espulsione con diametro da mm 100, completo di serrandina antiricircolo e temporizzatore per spegnimento ritardato	Sala attesa	AR00-6 AR01-6
3	PORTONE IN FERRO	Sostituzione di porte di ingresso al deposito con portone a due ante in ferro zincato con sovrastante struttura fissa e rosta, previa demolizione del portone esistente. Il portone sarà composto da elementi verticali, elementi orizzontali e pannellature cieche (sp. 8 mm) realizzata con profilati in ferro zincato a caldo e pannellature in cristallo di sicurezza stratificato costituiti da due lastre 9 mm con interposto foglio di polivinilbuttirale	Deposito Carta	AR00-6 AR01-6

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 45

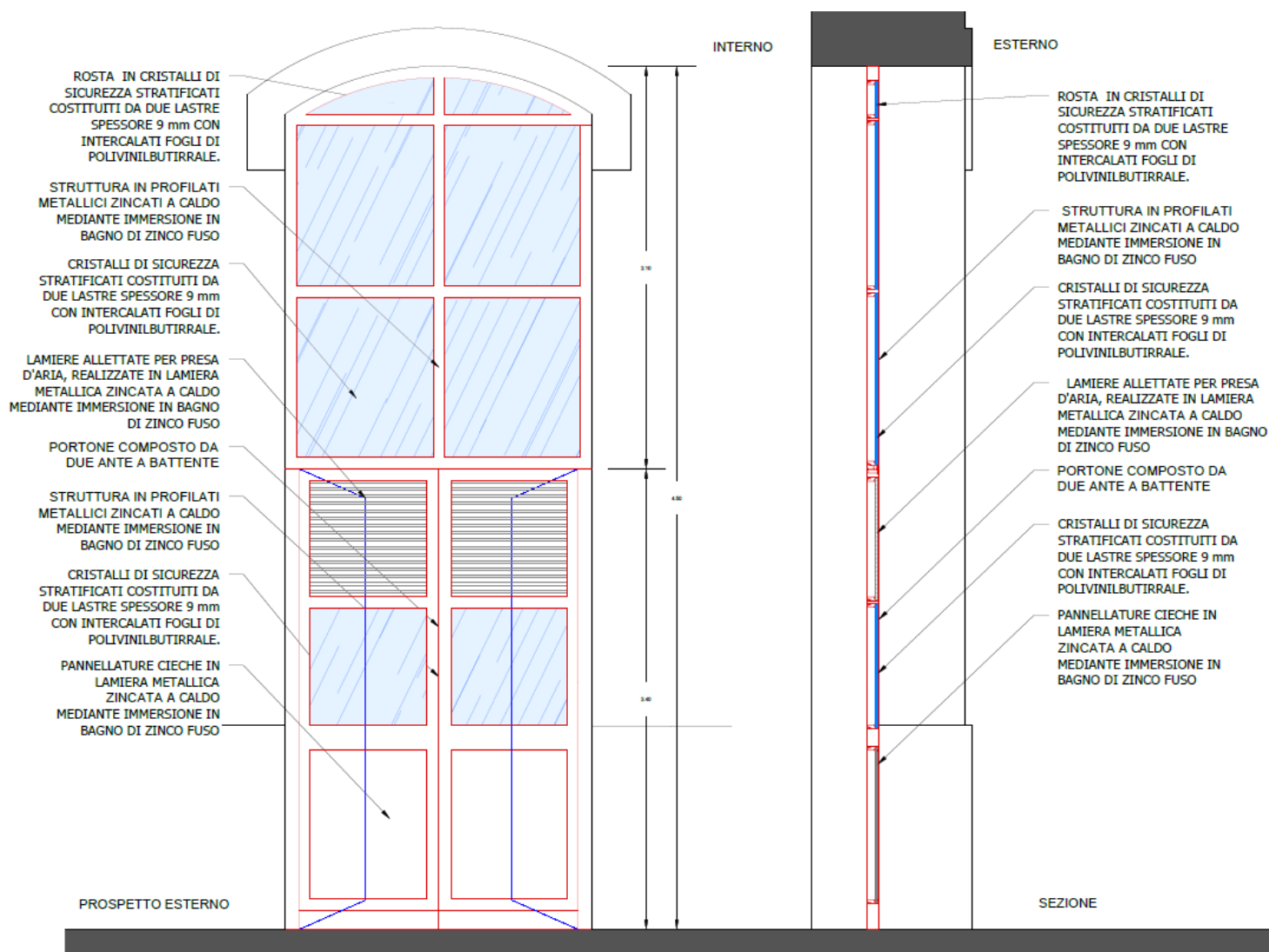


Figura 33 Porta Locale Deposito Carta

4.7. Immobile 8. Officina Motoristi

L'officina motoristi è allestita in un capannone a pianta rettangolare a due campate con copertura a sezione semicircolare.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 46

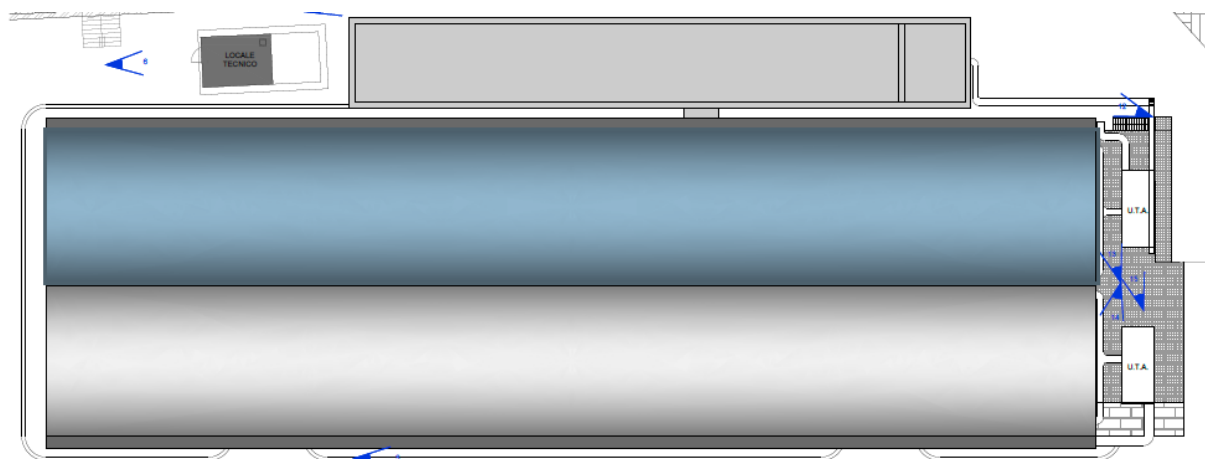


Figura 34 Pianta Piano Copertura Officina Motoristi

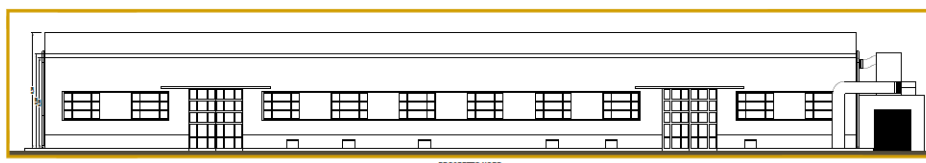
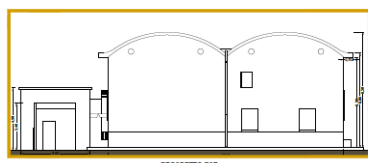


Figura 35 Prospetto Est e Nord Officina Motoristi

Il capannone è suddiviso in due zone, la “A” che si sviluppa lungo la campata nord e la “B” che occupa la campata sud. Internamente è presente un solaio posto alla quota di 6,70 m che si sviluppa su tutta la superficie in pianta. Sul lato ovest, in adiacenza del capannone, è presente un manufatto con tetto piano di altezza 4 metri. Detto edificio è dedicato alla zona di lavaggio dei pezzi ed a deposito. Sulla copertura piana si trovano due macchine per il trattamento dell’aria, quella posta a nord è dedicata alla zona A mentre quella a sud è dedicata alla zona B e al blocco spogliatoi/servizi. Le UTA sono appoggiate ad una struttura in acciaio sollevata di 30 cm dal piano coperture del fabbricato che a sua volta è rivestito con lastre di Cursi. La copertura necessita di manutenzione.

La distribuzione dell’aria è a vista all’interno degli edifici. I canali di mandata del capannone, metallici a sezione rettangolare si sviluppano lungo i lati maggiori e lungo il muro che divide le due campate. I canali di mandata immettono aria anche nei quattro locali del “blocco uffici”. La ripresa, nel capannone, è realizzata a parete attraverso griglie posizionate a circa un metro di altezza lungo i lati maggiori. La distribuzione dell’aria di ripresa avviene attraverso due canali che servono separatamente la zona A e la zona B. Il canale di ripresa della zona B è installato a parete a vista all’esterno lungo il lato sud. Il canale a servizio della zona A è interrato all’esterno e risulta inutilizzabile a causa delle continue infiltrazioni di acqua piovana.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 47

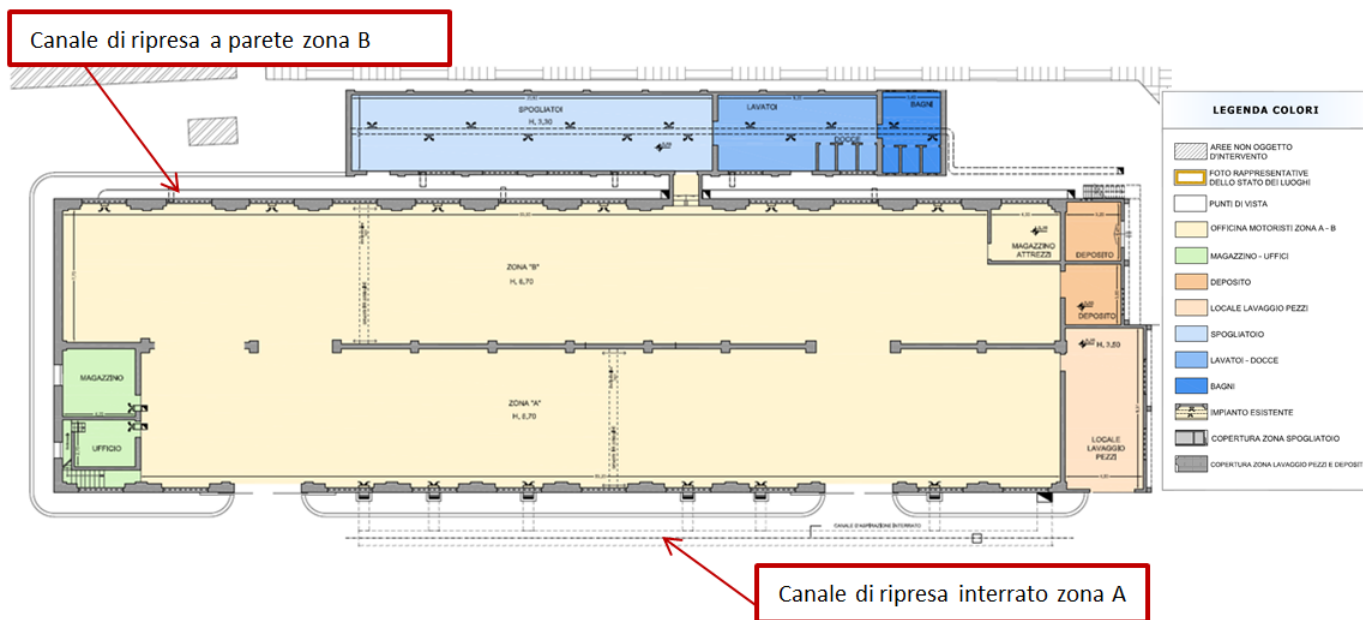


Figura 36 Pianta piano terra Stato dei Luoghi Officina Motoristi

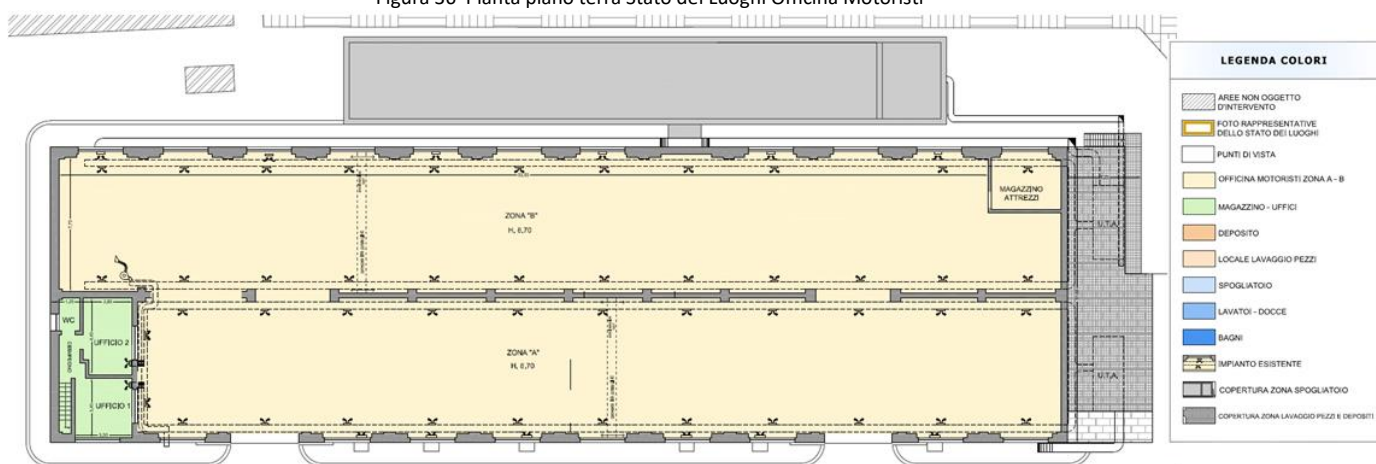


Figura 37 Pianta piano primo Stato dei Luoghi Officina Motoristi

Nella parte est del fabbricato è presente il blocco uffici che si sviluppa su due livelli. Al piano terra sono presenti due locali (ufficio e deposito) al primo piano sono presenti due uffici ed un locale WC.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 48

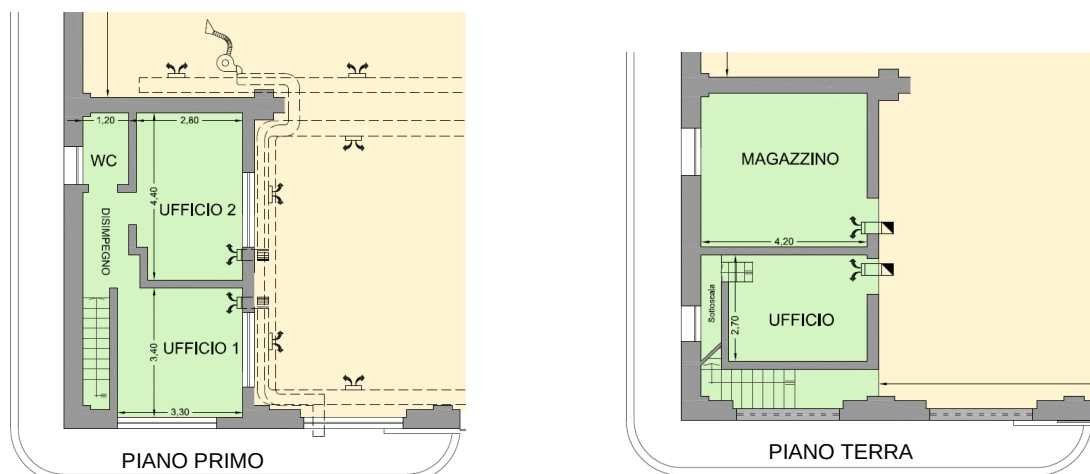


Figura 38 Pianta piano terra e primo Uffici e magazzino Stato dei Luoghi

Gli uffici e il magazzino sono collegati al canale di mandata dell'aria. I due uffici al piano primo sono dotati di climatizzatori a parete.

A Sud del capannone è collocato il blocco spogliatoi-servizi che costituisce un edificio a se stante ed è suddiviso internamente in tre ambienti: lo spogliatoio, la zona docce con lavabi e la zona WC. Tale blocco è dotato di impianto di immissione forzata dell'aria costituito da un canale metallico a sezione rettangolare posizionato centralmente, alimentato da UTA e corrente a soffitto lungo tutto il fabbricato. I locali spogliatoio e lavabi sono climatizzati tramite unità a parete ad espansione diretta (due nel locale spogliatoio e una nel locale lavabi). L'estrazione dell'aria avviene tramite aperture praticate nelle finestre dotate di elettroestrattori.

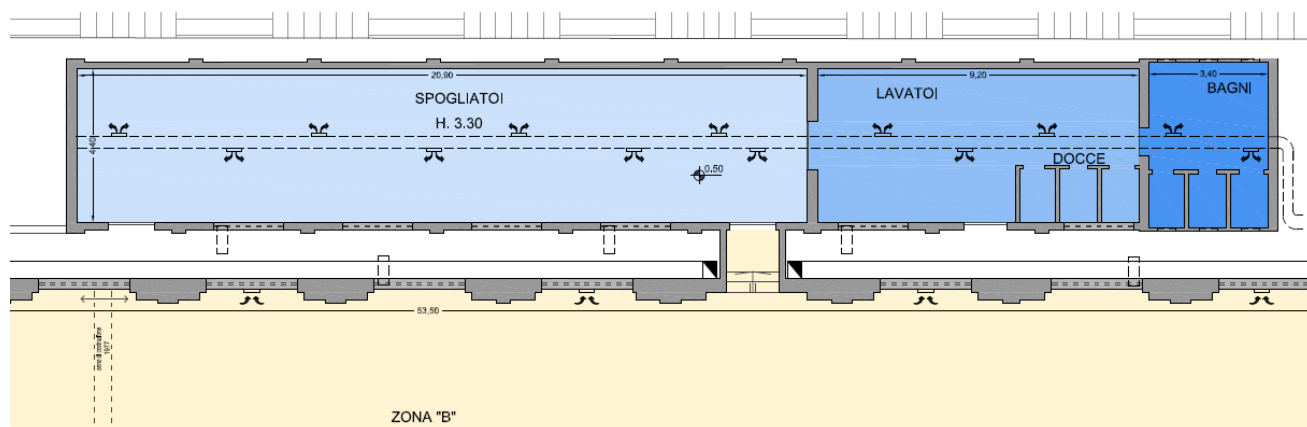


Figura 39 Pianta piano terra Spogliatoi Stato dei Luoghi

Gli obiettivi del progetto sono quelli di effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria di seguito descritti e di realizzare un nuovo blocco a due livelli, in cui collocare, al piano terra due ambienti destinabili a deposito ed ufficio e, al primo piano spogliatoi e bagni per gli addetti. In sintesi gli interventi saranno i seguenti:

- Manutenzione delle canalizzazioni dell'aria esistenti, costituita dalla pulizia e dalla sanificazione di quelli in aria e dalla sostituzione del tratto interrato della condotta di

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 49

aspirazione sul lato nord (soggetto ad infiltrazioni di acqua) con nuovo canale posato a vista a parete sul prospetto nord.

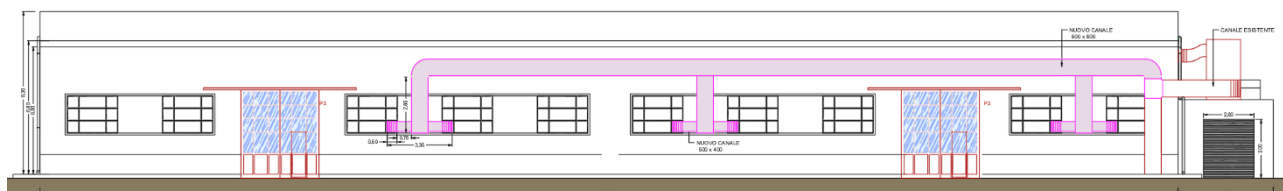


Figura 40 Prospetto Nord Progetto

- Sostituzione delle griglie di mandata sui tratti terminali dei canali nella zona B con altrettante di tipo regolabile
- Sostituzione di due condizionatori da 18000 Btu negli uffici esistenti;
- Realizzazione di un nuovo blocco uffici spogliatoi, WC nella zona est del lato sud. Il nuovo blocco si svilupperà su due livelli; al piano terra saranno realizzati un magazzino e un ufficio, al piano primo sarà allestito uno spogliatoio personale dotate di docce e bagni. I nuovi locali saranno dotati di tutta l'impiantistica necessaria.

Nei paragrafi che seguono, vengono descritti, zona per zona, le lavorazioni da eseguire.

4.7.1. Immobile 8. Officina Motoristi. Uffici esistenti lato Nord Est.

Le lavorazioni inerenti questi ambienti sono essenzialmente di tinteggiatura degli ambienti e di sostituzione dei climatizzatori.

Immobile 8 - Officina Motoristi. Uffici esistenti lato Nord Est.				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI BLOCCO UFFICI ESISTENTE	Tinteggiatura delle superfici verticali e dei soffitti interni da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Piano Terra: Ufficio, Magazzino, vano scala vano sottoscala Piano Primo: Ufficio 1, Ufficio 2, Wc, Disimpegno	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 50

2	SOSTITUZIONE DI CLIMATIZZATORE A PARETE DA 12000 BTU BLOCCO UFFICI ESISTENTE	La lavorazione consiste nella sostituzione Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo IN VISTA A PARETE. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore.	Piano Primo: Ufficio 1 e Ufficio 2	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
---	--	--	------------------------------------	-------------------------------

4.7.2.Immobile 8. Officina Motoristi. Blocco spogliatoi lato Sud.

Le lavorazioni inerenti il blocco spogliatoi esistenti lato Sud, ineriscono sia lavorazioni esterne, che interne. All'esterno saranno ripristinati gli intonaci ammalorati e saranno ridipinti i prospetti; all'interno saranno ritinteggiati gli ambienti e sostituiti i climatizzatori. Saranno, infine, mantenuti i canali d'aria e sostituiti gli infissi.

Immobile 8 - Officina Motoristi. Blocco spogliatoi lato Sud.				
Descrizioni delle lavorazioni				
1	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI BLOCCO SPOGLIATOIO ESISTENTE	Tinteggiatura delle superfici verticali e dei soffitti interni, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Piano Terra: vano spogliatoio, vano lavatoi e bagni	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
2	SOSTITUZIONE DI CLIMATIZZATORE A PARETE DA 12000 BTU BLOCCO UFFICI ESISTENTE	Sostituzione di unità interne ed esterne di condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo in vista a parete. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore.	Piano Terra: bagni	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
3	SOSTITUZIONE DI CLIMATIZZATORE A PARETE 18000 BTU	Sostituzione di unità interne ed esterne di condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo in vista a parete. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore	Piano Terra: Vano Spogliatoio, vano lavatoi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 51

4	MANUTENZIONE CANALI D'ARIA.	La lavorazione prevede la manutenzione dei canali metallici a sezione rettangolare a servizio del sistema di estrazione o distribuzione dell'aria installati all'interno del blocco. L'intervento comprende la verifica della tenuta meccanica e all'aria degli elementi di giunzione dei tratti di canale e dei sistemi di sostegno o ancoraggio e l'eventuale riparazione delle parti ritenute non idonee. Saranno eseguite le seguenti opere: - Video ispezioni pre-post intervento; - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione accessori di diffusione aria. - verifica e manutenzione degli elementi di collegamento e tenuta dei tratti di canale - verifica e manutenzione degli elementi di sostegno e di ancoraggio dei tratti di canale.	Piano Terra: Vano Spogliatoio, vano lavatoi e bagni	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
5	RIPRISTINO DI INTONACI SUI PROSPETTI	La lavorazione prevede la revisione, l'integrazione di lacune e la realizzazione di rappezzi degli intonaci esistenti eseguiti per mezzo di posa in opera di intonaco a calce dello spessore di cm 2, compreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarificata, pulizia e rimbocco di piccole cavità e crepe, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
6	RIVESTIMENTO PER ESTERNI	La lavorazione prevede l'applicazione sui prospetti di rivestimento al quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata.	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
7	SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI	Finestre e porta - finestre in alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, a battente e anta ribalta, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infisso è munito di vetro camera composto da vetro float 33.1 mm / distanziale 15 mm con riempimento di Gas Argon / 33.1 mm vetro selettivo	Piano Terra: Vano Spogliatoio, vano lavatoi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8 AR03- 8

4.7.3. Immobile 8. Officina Motoristi. Capannone.

Le lavorazioni da realizzarsi presso il capannone riguardano sia opere interne, che esterne. All'interno del capannone le opere da realizzarsi riguardano essenzialmente la manutenzione straordinaria di pulizia e sanificazione dei canali esistenti e la pitturazione degli ambienti. All'esterno le lavorazioni comprendono l'installazione di nuovi canali in luogo degli esistenti, situati sotto pavimento ed interessati da infiltrazione d'acqua, la pitturazione dei prospetti, dopo aver sanato le lacune di intonaco presenti, la sostituzione della guaina di copertura e la sostituzione dei portoni, come indicato nell'elaborato AR02-8.



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI,
MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE
ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE
SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO
E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 52

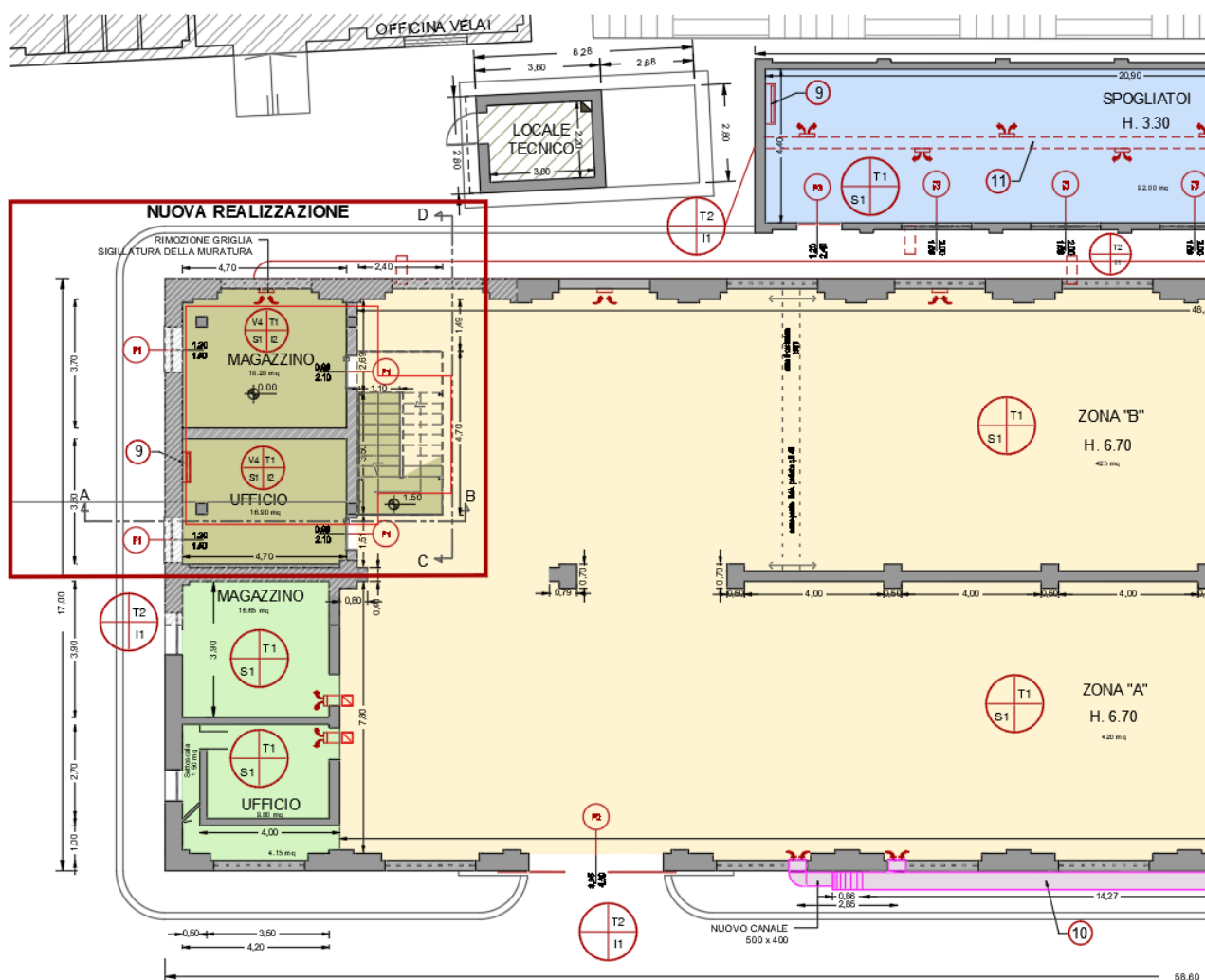
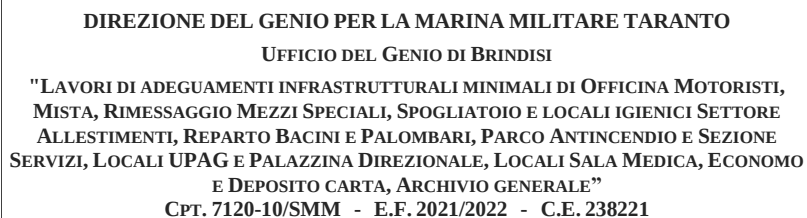


Figura 41 Progetto Capannone. Pianta Piano Terra lato Est.



PAG. 53

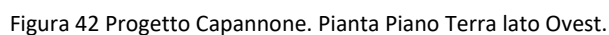


Figura 42 Progetto Capannone. Pianta Piano Terra lato Ovest.



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 54

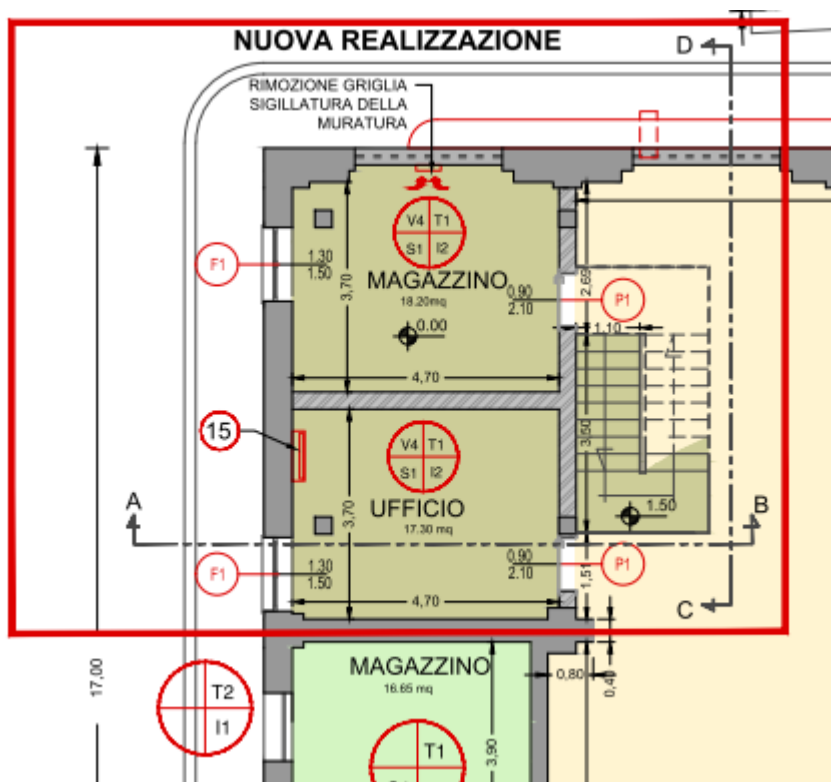


Figura 43 Progetto Pianta piano terra blocco ufficio e magazzino zona B

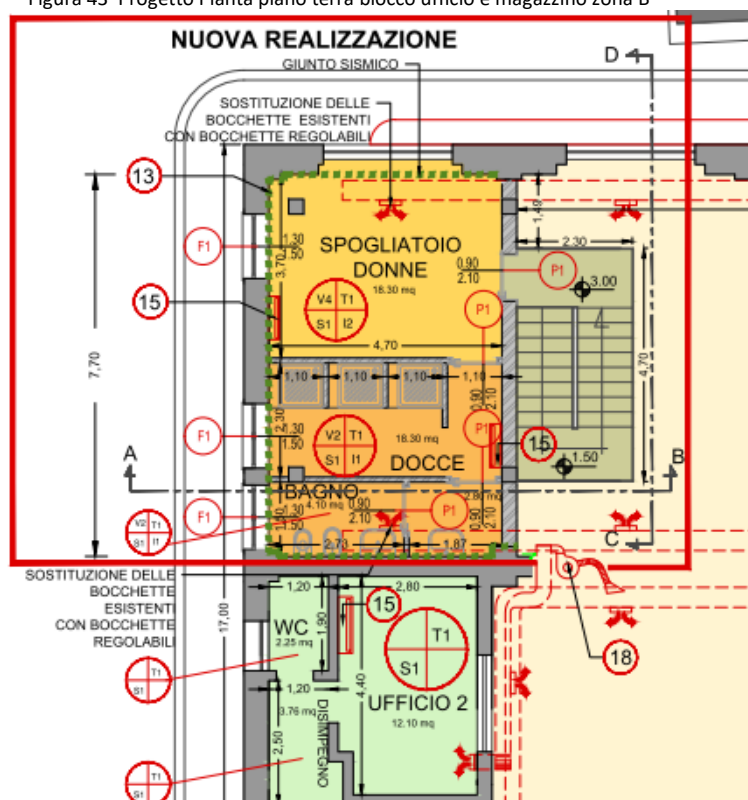


Figura 44 Progetto Pianta piano primo blocco spogliatoio e servizi zona B

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 55

Il progetto esecutivo prevede il ripristino, ove necessario, degli intonaci ammalorati e successivo ripristino con intonaco a calce. Si procederà, quindi con la rasatura e la successiva tinteggiatura di tutte le pareti con pittura traspirante e quindi alla tinteggiatura delle volte e dei soffitti.

Il progetto esecutivo prevede anche la sostituzione dei portoni d'ingresso con nuovi portoni composti da due ante scorrevoli con inserita una porta a battente, realizzata in profilati metallici zincati a caldo, pannellature basse cieche anch'esse in lamiera metallica zincata a caldo, e cristalli di sicurezza stratificati costituiti da due lastre spessore 9 mm con intercalati fogli di polivinilbutirrale.

INFISSO P2 n°= 2

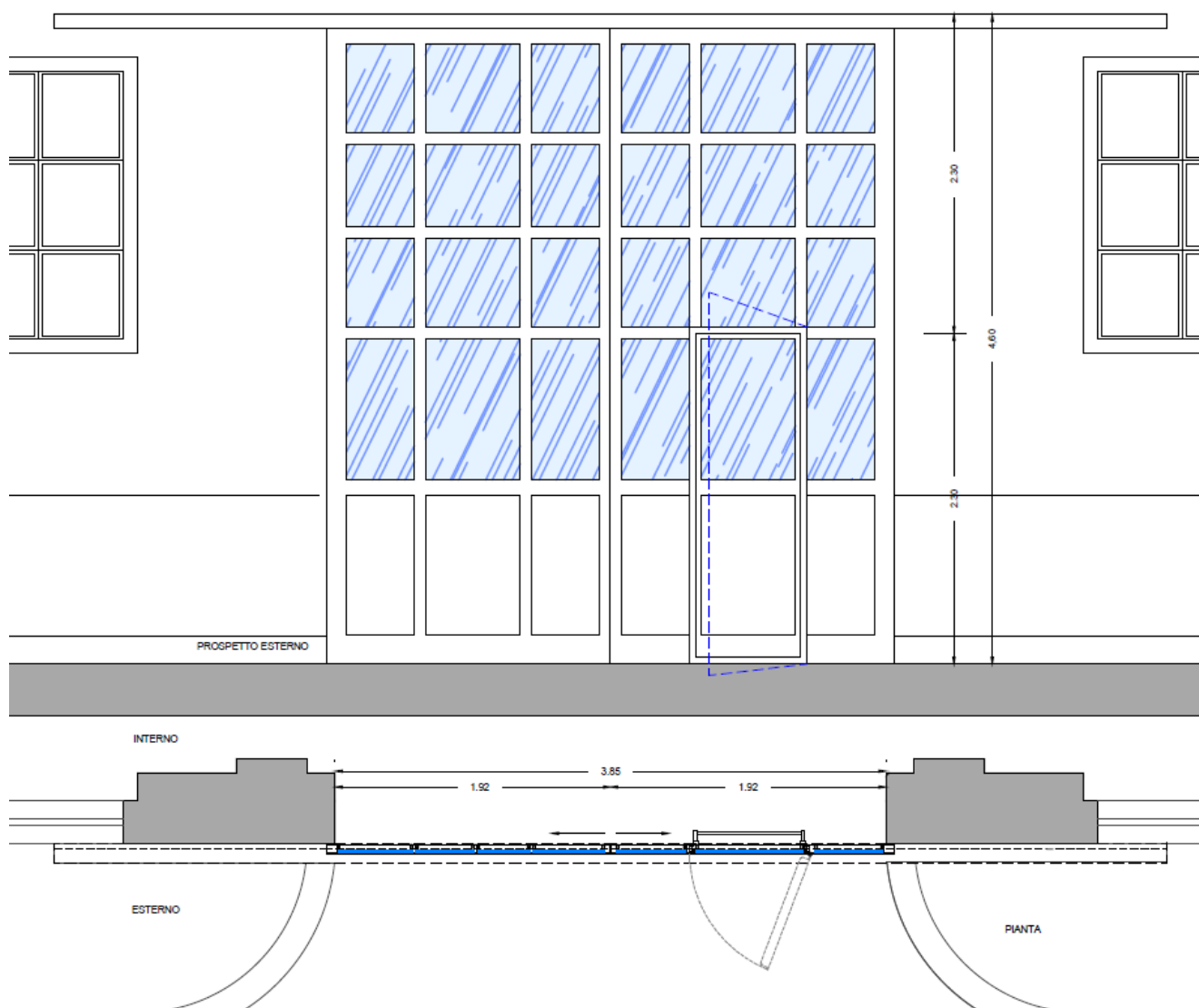


Figura 45 Progetto Porta ingresso Officina Motoristi

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 56

Le lavorazioni da eseguire sono di seguito riportate.

Immobile 8 - Officina Motoristi. Capannone				
Descrizioni delle lavorazioni				
1	MANUTENZIONE CANALI D'ARIA.	La lavorazione prevede la manutenzione dei canali metallici a sezione rettangolare a servizio del sistema di estrazione o distribuzione dell'aria installati all'interno del blocco. L'intervento comprende la verifica della tenuta meccanica e all'aria degli elementi di giunzione dei tratti di canale e dei sistemi di sostegno o ancoraggio e l'eventuale riparazione delle parti ritenute non idonee. Saranno eseguite le seguenti opere: - Video ispezioni pre-post intervento; - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione accessori di diffusione aria, - verifica e manutenzione degli elementi di collegamento e tenuta dei tratti di canale - verifica e manutenzione degli elementi di sostegno e di ancoraggio dei tratti di canale.	Interno Capannoni	AR02- 8
2	MANUTENZIONE ESTRATTORE CAPANNONE.	La lavorazione prevede lo smontaggio dell'estrattore, la verifica di tutte le parti meccaniche dell'estrattore e del braccio con la sostituzione di quelle non idonee, la verifica delle parti elettriche con riparazione o sostituzione delle parti non funzionanti. La pulizia e ingrassaggio delle parti d'attrito con sostituzione degli elementi usurati. Eventuale sostituzione delle giranti, sostituzione dei filtri. Sostituzione dei tratti in tubo flessibile. Nella lavorazione sono comprese le seguenti opere: - Lavaggio chimico fisico della macchina; - Bonifica e decontaminazione delle canalizzazioni; - Bonifica e decontaminazione dei filtri accessori di diffusione aria.	Capannone	AR02- 8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 57

3	SOSTITUZIONE DEI PORTONI	Sostituzione dei portoni scorrevoli a due ante in ferro zincato con porta pedonale come da abaco infissi di progetto. I portoni saranno realizzati con profilati in ferro 80x60 sp. 3mm (6,31 kg/m): - elementi verticali 8x4,60 m, elementi orizzontali 12x2 m, elementi porta 9 m, pannello in ferro sp. 2 mm (15,7 kg/m ² , 4 pannelli 0,9 x1 m, 6 pannelli 0,4 x1 m, trattamento di zincatura a caldo di tutte le parti in ferro; cristalli di sicurezza: pannelli 0,9 x 0,9 m, pannelli 0,4 x 0,9 m, maniglione antipanico sulla porta pedonale; accessori e materiali di ogni genere per la completa finitura dell'opera.	Capannone	AR02- 8
4	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici verticali e dei soffitti interni, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Capannone	AR02- 8
5	RIMOZIONE DI GUAINA ESISTENTE	Rimozione degli strati di manti impermeabili esistenti, posti su superfici orizzontali, compresa la rimozione di risvolti, caminetti di ventilazione, bocchettoni completi di cestello e griglia ed eventuali scossaline e converse metalliche. Eseguita a mano e/o con l'ausilio di utensili idonei, senza danneggiare massetto e strutture sottostanti. Sono incluse la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi nell'ambito del cantiere, il tiro in basso e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Capannone	AR02- 8
6	POSA IN OPERA DI DOPPIO STRATO DI GUAINA	La lavorazione prevede la posa in opera di doppio strato guaina impermeabilizzante sul piano copertura, realizzato mediante due strati di guaina di spessore 4 mm, il primo, di tipo armato, in poliestere ed il secondo di tipo ardesiato. La lavorazione prevede che il manto sia completamente risvoltato sul parapetto laterale, in modo da evitare infiltrazioni dalle superfici laterali di raccordo.	Piano copertura	AR02- 8
7	RIPRISTINO DI INTONACI SUI PROSPETTI	La lavorazione prevede la revisione, l'integrazione di lacune e la realizzazione di rappezzi degli intonaci esistenti eseguiti per mezzo di posa in opera di intonaco a calce dello spessore di cm 2, compreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarificata, pulizia e rimbocco di piccole cavità e crepe, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Ovest	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 58

8	RIVESTIMENTO PER ESTERNI	La lavorazione prevede l'applicazione sui prospetti di rivestimento al quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata.	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Ovest	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
9	NUOVI CANALI PER ESTERNO	Installazione di nuovi canali per esterno, in luoghi di quelli esistenti e posati sotto pavimento	Capannone	AR02- 8

4.7.4.Immobile 8. Officina Motoristi. Zona lavaggio e deposito lato Ovest.

Nella zona lavaggio e uffici, situata sul lato Ovest del capannone, saranno realizzate le seguenti opere:

- Manutenzione copertura in lastre di corsi della zona lavaggio;
- Ristrutturazione del locale lavaggio (pareti, soffitto, pavimento);
- Posa di un serbatoio interrato all'esterno per realizzare la raccolta dei reflui provenienti della macchina di lavaggio (serbatoio interrato 3 m³). Il serbatoio sarà ubicato nel piazzale ad ovest a ridosso del fabbricato,
- Sostituzione degli infissi interni ed esterni della zona uffici.



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI,
MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE
ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE
SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO
E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 59

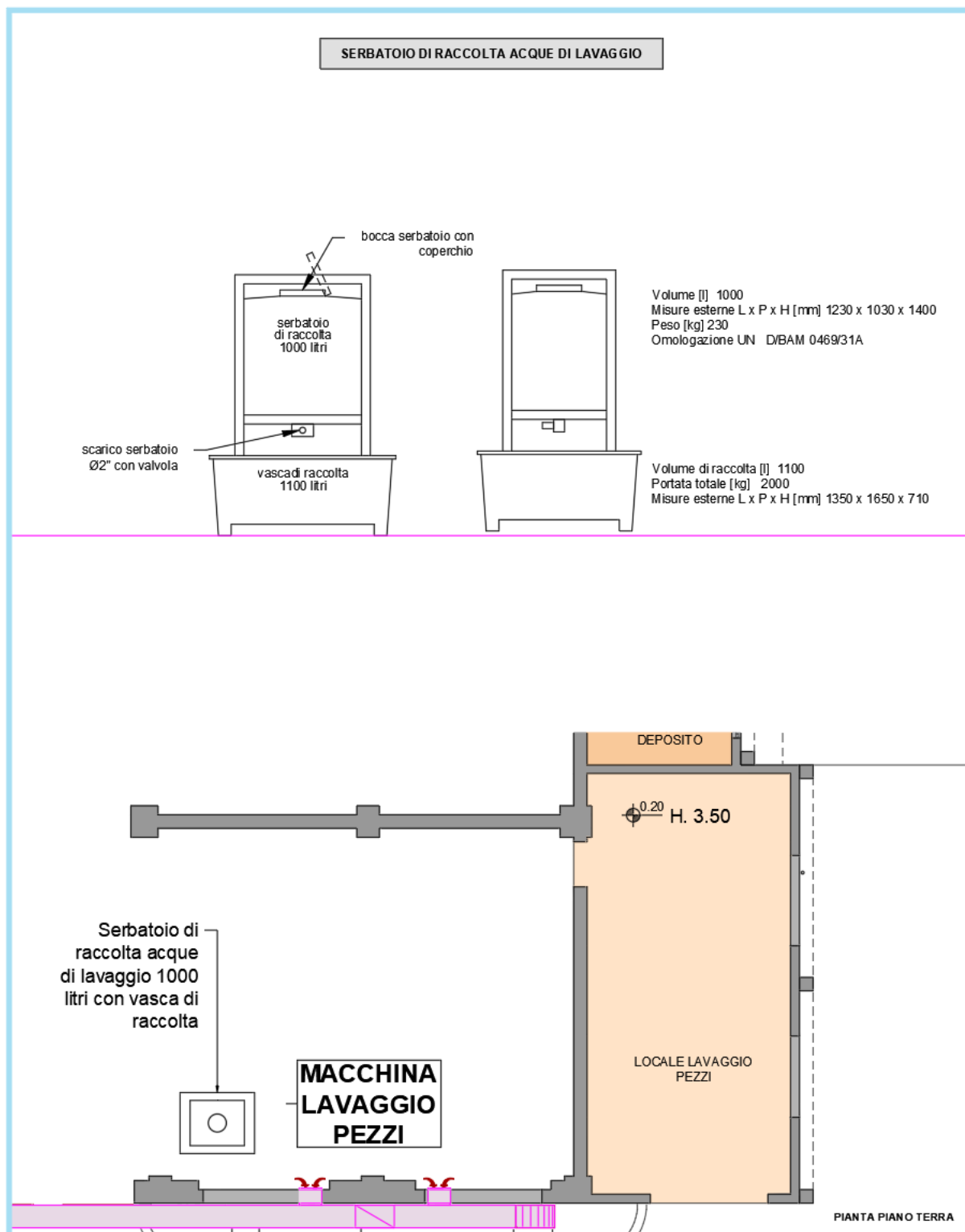


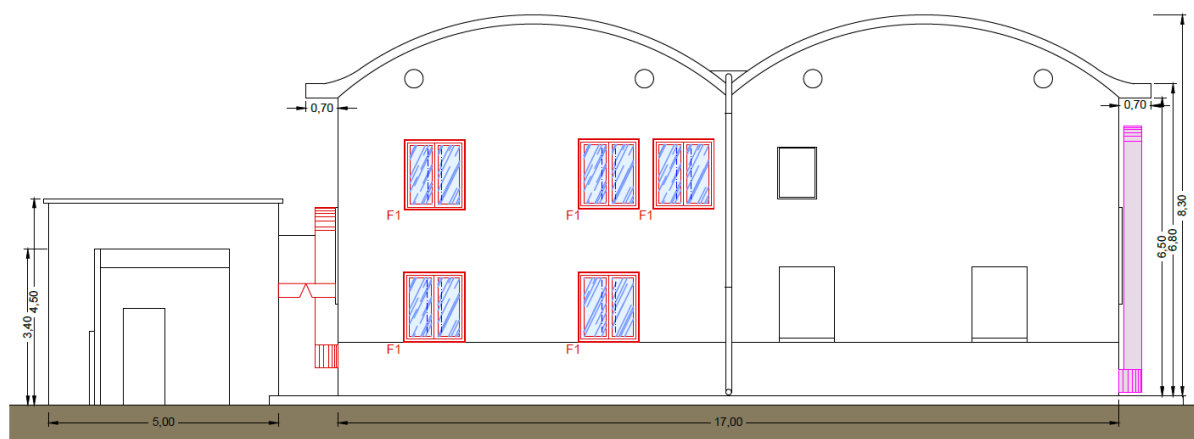
Figura 46 Progetto Serbatoio interrato



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 60



PROSPETTO EST

Figura 47 Progetto Prospetto Est

Immobile 8 - Officina Motoristi. Zona Lavaggio e deposito

Descrizioni delle lavorazioni

1	RIMOZIONE DI PAVIMENTO E SOTTOSTANTE MASSETTO	Rimozione di pavimenti in ceramica, compresa la rimozione della sottostante malta o collante e massetto.	Locale Lavaggio pezzi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
2	MASSETTO	Massetto formato da sabbia e cemento, posato in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni	Locale Lavaggio pezzi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
3	PAVIMENTO	Applicazione di pavimento realizzato in piastrelle klinker ceramico trafilato a sezione piena ed omogenea	Locale Lavaggio pezzi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
4	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici interne, precedentemente intonacate a civile, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare	Locale Lavaggio pezzi, locali depositi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
5	SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI	Finestre e porta - finestre in alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, a battente e anta ribalta, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infisso è munito di vetro camera composto da vetro float 33.1 mm / distanziale 15 mm con riempimento di Gas Argon / 33.1 mm vetro selettivo	Piano Terra locali depositi	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8 A003-8
6	RIPRISTINO DI INTONACI SUI PROSPETTI	La lavorazione prevede la revisione, l'integrazione di lacune e la realizzazione di rappezzi degli intonaci esistenti eseguiti per mezzo di posa in opera di intonaco a calce dello spessore di cm 2, compreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarificata, pulizia e rimbocco di piccole cavità e crepe, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Ovest	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 61

7	RIVESTIMENTO PER ESTERNI	La lavorazione prevede l'applicazione sui prospetti di rivestimento al quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata.	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Ovest	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
8	MANUTENZIONE PAVIMENTAZIONE LASTRICO SOLARE	La lavorazione prevede la manutenzione della pavimentazione del lastrico solare in lastre di pietra leccese, la verifica dello stato di conservazione dei giunti previa spazzolatura della superficie d'intervento, successiva scarifica e stilatura dei giunti ammalorati con boiaccia cementizia ed inerti di sabbia e sostituzioni di lastre danneggiate o lesionate.	Piano copertura blocco zona Lavaggio	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
9	SERBATOIO DI RACCOLTA ACQUE DI LAVAGGIO	Serbatoio ad installazione libera, capienza 1000 litri con vasca di contenimento, per stoccaggio liquidi reflui della macchina di lavaggio pezzi	Zona A - Capannone	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8 IF01-8

4.7.5. Immobile 8. Officina Motoristi. Nuovi Uffici e spogliatoi.

All'interno del capannone, dal lato Sud-Est, sarà creato un nuovo blocco, dotato di due livelli; in quello più basso saranno allocati un magazzino ed un ufficio, in quello più alto, un locale spogliatoio ed uno docce. Le lavorazioni da eseguire sono di seguito elencate.

Il progetto esecutivo prevede la realizzazione al piano primo nella zona est di un nuovo blocco spogliatoi, con annesse docce e locale WC. In questi ambienti tutti i pavimenti e i rivestimenti, fino ad un'altezza di cm 210, dei locali servizi igienici saranno realizzati con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, 1° scelta, superficie semilucida delle dimensioni cm 20 x 20; le pareti saranno tinteggiate con due passate di pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili, dati a pennello o a macchina fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie, a colori correnti chiari. Gli impianti idrico – fognari del blocco spogliatoio e servizi saranno costituiti da: impianto di adduzione acqua fredda con n. 8 punti acqua (n. 3 docce, n. 2 lavabi, n. 1 bidet, n. 1 vaso igienico; boyler), impianto adduzione acqua calda con alimentazione dal boyler installato nel locale per n. 6 punti acqua (n. 3 docce, n. 2 lavabi, n. 1 bidet), impianto di scarico per acque reflue realizzato in PVC (n. 3 docce, n. 2 lavabi, n. 1 bidet, n. 1 vaso igienico).



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 62

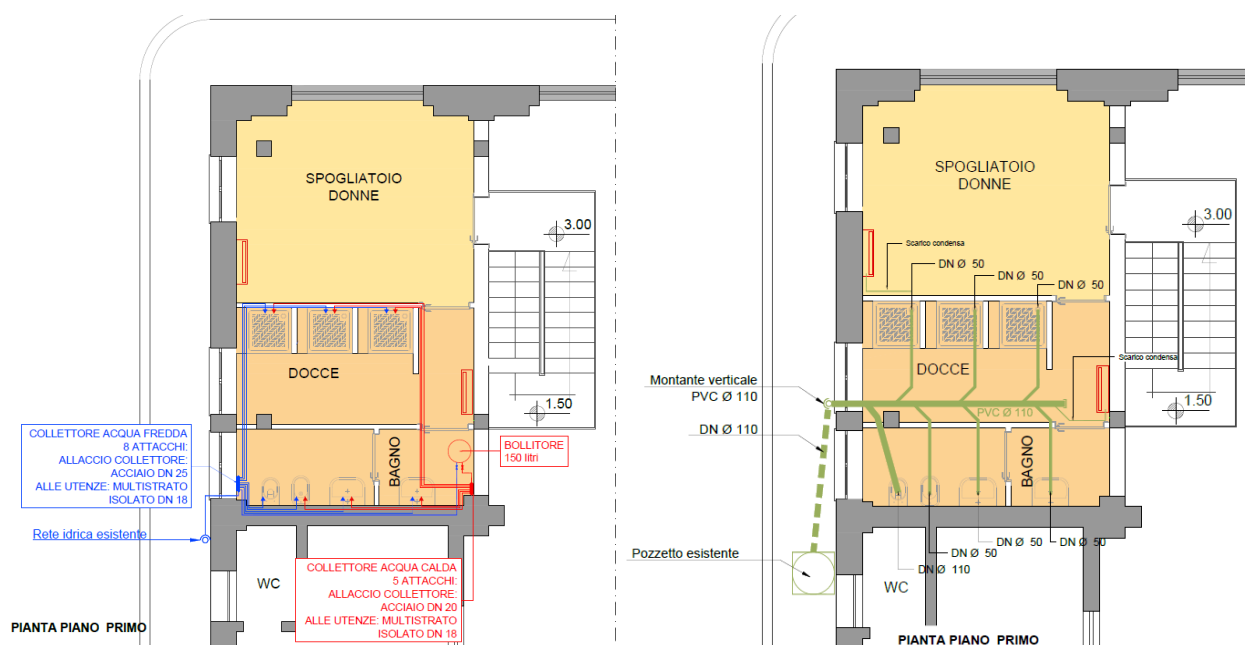


Figura 48 Progetto Impianto idrico – fognario Pianta piano primo blocco spogliatoio e servizi zona B

I locali saranno dotati di impianti elettrici, descritti nell'elaborato IE01-8 e IE02-8.

Il collegamento verticale del nuovo blocco è garantito dalla scala interna realizzata interamente in acciaio.

Il progetto esecutivo prevede in copertura la sostituzione della guaina esistente e la nuova posa in opera di manto impermeabile dallo spessore complessivo di 8 mm costituito da doppio strato di guaina armata, sp. 4 mm, e guaina ardesiata armata con poliestere, di spessore mm 4.

Le lavorazioni sono riportate nella tabella seguente.

Immobile 8 - Officina Motoristi. Nuovo blocco uffici.				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	SCAVO PER FONDAZIONI	Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, profondità maggiore di 2 m, previo taglio e demolizione a sezione obbligata della pavimentazione industriale, per la realizzazione della struttura portante del blocco nuovi uffici e scala di accesso	Capannone Motoristi Area est della zona B	AR02- 8 AS00-8 AS01-8
2	MAGRONE PER SOTTOFONDAZIONE	Conglomerato cementizio in opera per sottofondazione, senza l'ausilio delle casseforme, compreso ogni onere, con R'ck 150 kg/cm:	Area est della zona B capannone Motoristi	AR02- 8 AS00-8 AS01-8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 63

3	STRUTTURA PORTANTE E SCALA	La struttura del nuovo blocco è composta da un sistema di fondazione a travi rovesce collegate, ossatura in travi e pilastri in cemento armato e solaio calpestabile in cemento armato e laterizio da destinare a magazzino ed ufficio. Per il collegamento verticale sarà realizzata una scala intelaiata a struttura metallica costituita da travi in acciaio IPE 160 e HE100B. I gradini saranno realizzati in grigliato antitacco con maglia 15x76, piatto 30x3	Area est della zona B capannone Motoristi	AR02- 8 AS00-8 AS01-8 Relazione specialistica Strutture e Relazione Calcoli Strutture
4	REINTERRO	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico	Capannone Motoristi Area est della zona B	AR02- 8 AS00-8 AS01-8
5	MURATURA	Realizzazione di muratura di chiusura tra nuovo blocco e interno capannone, eseguita in blocchi di laterizi alveolari leggeri dello spessore di cm 25 e malta cementizia per compattature esterne.	Area est della zona B capannone Motoristi, piano terra	AR02- 8
6	TRAMEZZI INTERNI	Realizzazione di tutte le murature interne di divisione degli ambienti realizzata con mattoni forati da 10 cm	Locali Piano primo	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8
7	INTONACO	La lavorazione prevede la posa in opera di intonaco liscio, per interni, eseguita su superfici verticali e orizzontali delle nuove strutture. Realizzato con un primo strato di almeno 10 mm con malta dosata a kg 400 di cemento, e con un secondo strato di spessore minimo di 8 mm in malta cementizia fino a kg 600, tirato in piano con regolo e frattazzo, applicati previa disposizione di guide.	Locali Piano terra e piano primo	AR02- 8
8	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici verticali e dei soffitti interni, da effettuarsi, dopo la preparazione della superficie da trattare	Locali Piano terra e piano primo	AR02- 8
9	MASSETTO	Massetto formato da sabbia e cemento, posato in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni	Locali Piano terra e piano primo	AR02- 8
10	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN PIASTRELLE	Applicazione di pavimenti e rivestimenti in piastrelle in gres porcellanato	Locali Piano terra e piano primo	AR02- 8
11	TAGLIO MURATURA	La lavorazione prevede il taglio e demolizione a sezione obbligatoria, della muratura esterna per la realizzazione delle aperture delle finestre	Prospetto Est	AR02- 8
12	SOGLIE - DAVANZALI E IMBOTTI FINESTRE	Posa in opera di lastre rettangolari con faccia vista e coste levigate, per soglie, davanzali, imbotti in Travertino chiaro spessore 2 cm	Prospetto Est	AR02- 8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 64

13	INFISSI ESTERNI	Finestre e porta - finestre in alluminio a taglio termico, della sezione telaio 70 mm e sezione anta 74/78, a battente e anta ribalta, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron. L'infilso è munito di vetro camera composto da vetro float 33.1 mm / distanziale 15 mm con riempimento di Gas Argon / 33.1 mm vetro selettivo	Piano Terra: Magazzino e Ufficio Piano Primo: Spogliatoio, docce e bagno	AR02- 8 A03-8
14	PORTE INTERNE	Posa di porte interne cieche con pannelli di alluminio ad uno battente costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato.	Piano Terra: Magazzino e Ufficio Piano Primo: Spogliatoio, docce e bagno	AR02- 8
15	IMPIANTO IDRICO - FOGNARIO	Realizzazione di impianto idrico – fognario: - Impianto di adduzione acqua fredda con punti acqua per servire docce, lavabi, lavapiedi, orinatoio a parete, vaso igienico; boyler; - Impianto adduzione acqua calda con alimentazione dal boyler installato nel locale per i punti acqua docce, lavabi, lavapiedi; - impianto di scarico per acque reflue realizzato in PVC per docce, lavabi, lavapiedi, vaso igienico, piletta di scarico a pavimento	Piano Primo: Spogliatoio, docce e bagno	AR02- 8 IF01-8
16	IMPIANTO ELETTRICO	Realizzazione di impianto elettrico completo di condutture elettriche, interruttori, apparecchi illuminanti, lampada di emergenza, presa con polo di terra, prese con interruttore automatico magnetotermico, punti luce e punti luce a parete	Piano Terra: Magazzino e Ufficio Piano Primo: Spogliatoio, docce e bagno	AR02- 8 IE01-8 IE02-8 Relazione specialistica Impianto elettrico e Relazione Calcoli impianto elettrico
17	CLIMATIZZATORE A PARETE DA 12000 BTU	Sostituzione di unità interne ed esterne di condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, utilizzando gas frigorifero ecologico, costituito da una sezione esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera ad una unità interna del tipo IN VISTA A PARETE. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo tramite telecomando (a filo o ad infrarossi) e microprocessore.	Piano Terra: uffici Piano Primo: Spogliatoio e docce	AR00- 8 AR01- 8 AR02- 8 IE01-8 IF01-8

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 65

4.8. Immobile 9. Archivio Generale

Il locale "Archivio generale", ubicato al piano primo, è accessibile dalle scale ubicate nell'Officina Fabbri.

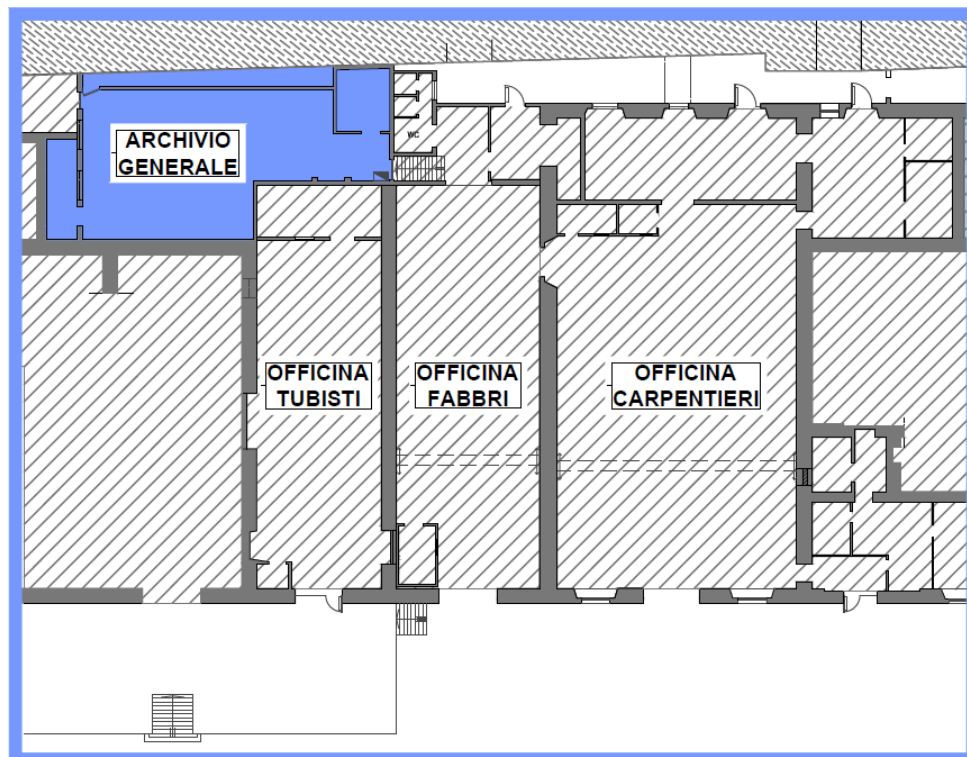


Figura 49 - Progetto archivio generale. Key plan

Il locale "Archivio Generale" è destinato al deposito di documenti di carta riposti su scaffalature metalliche con un quantitativo di carta accatastata < 50 quintali, così come riportato nel progetto preliminare redatto dai tecnici interni del Ministero della Difesa. Pertanto detto locale non è soggetto al rilascio del Certificato di prevenzione incendi poiché non rientra tra le attività disciplinate dall'allegato I art. 2 comma 2 del D.Lgs 151/2011. Nel locale sarà installata una centrale di rilevazione incendi dotata di rilevatori di fumo a soffitto e segnalatori ottici ed acustici di allarme incendi posizionati all'interno ed all'esterno del locale. La centrale sarà predisposta per comunicare con il sistema di rilevazione incendi a servizio della base in corso di realizzazione.



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO
UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI
"LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE"
CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221

RELAZIONE GENERALE

PAG. 66

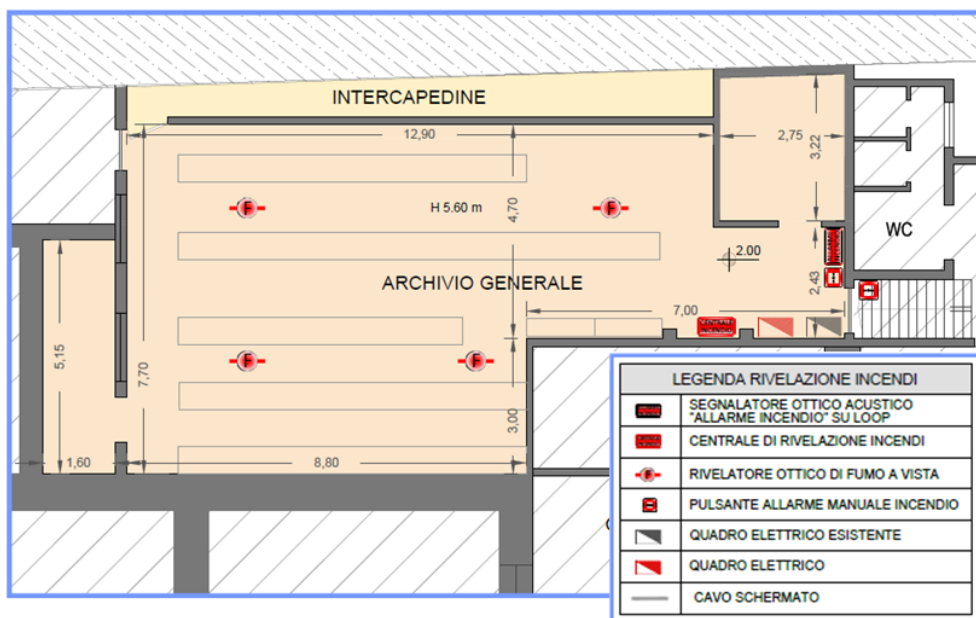
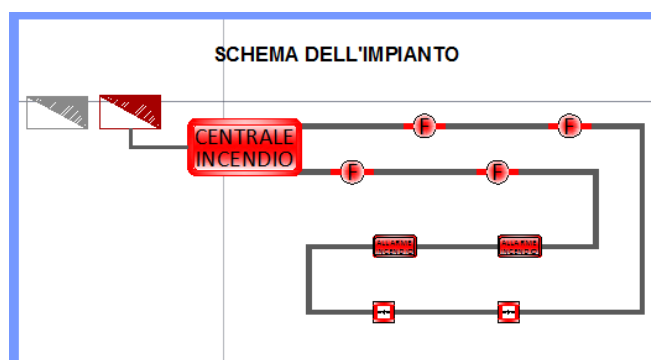


Figura 50 Progetto Pianta piano terra archivio generale



Le lavorazioni da eseguirsi sono riportate nella tabella di seguito.

Immobile 9 Archivio Generale				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	IMPIANTO DI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDIO	Nel locale sarà installata una centrale di rilevazione incendi dotata di rilevatori di fumo a soffitto e segnalatori ottici ed acustici di allarme incendi posizionati all'interno del locale. La centrale sarà predisposta per comunicare con il sistema di rilevazione incendi a servizio della base in corso di realizzazione.	archivio generale	AT00-9 AT01-9



4.9. Immobile 10. Rimessaggio Mezzi Speciali

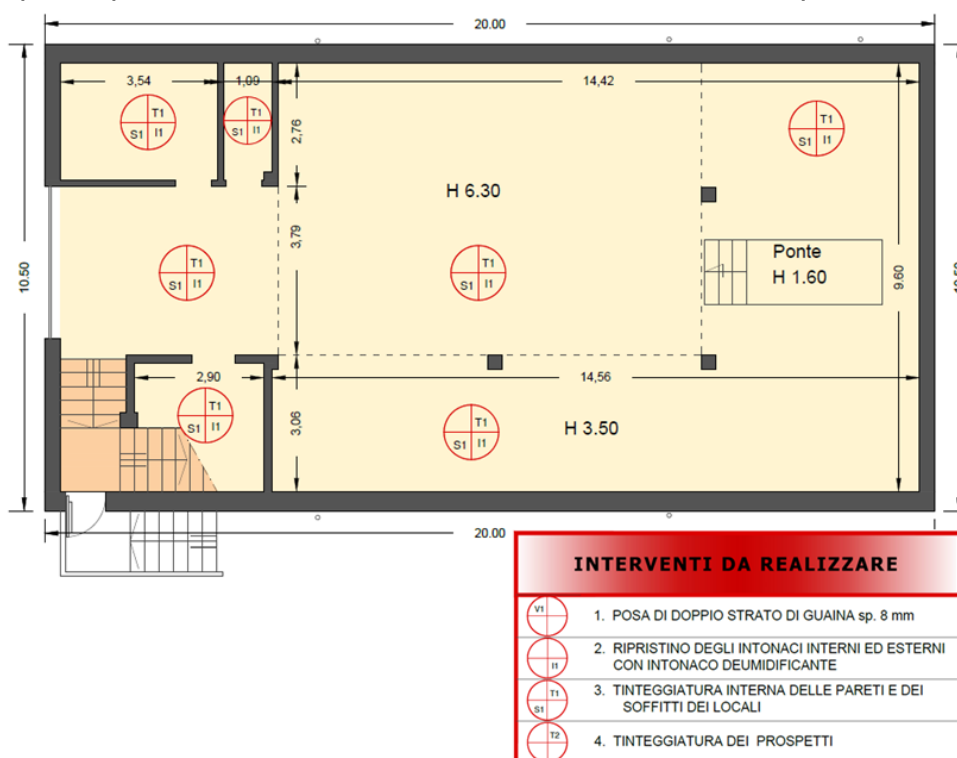
Il Rimessaggio Mezzi Speciali è allestito in un edificio che presenta problemi di degrado degli intonaci interni ed esterni causati dall'umidità di risalita, particolarmente evidenti nelle parti in basso delle murature. All'esterno i prospetti si presentano notevolmente degradati con presenza di distacco dell'intonaco in ampie zone e presenza, nella zona basamentale delle murature, di "flos tectorii" o fiore di intonaco e crescita biologica con formazione di cerchi concentrici.



Figura 51 Stato dei luoghi degrado esterno delle murature

Per quanto concerne il soffitto è da rilevare il distacco di una porzione di intonaco del soffitto, causato da infiltrazioni di acqua, pertanto, sulla copertura sarà sostituito lo strato di guaina esistente. All'interno l'intervento consisterà nel risanamento delle pareti dall'umidità di risalita. In particolare, l'intervento consisterà nella rimozione dalle pareti di una fascia di intonaco fino all'altezza di 2 metri e nel ripristino con intonaco deumidificante con caratteristiche specifiche per le pareti affette da umidità di risalita. Sul soffitto si procederà sostituendo le parti di

intonaco rigonfie con nuovo intonaco. Tutte le pareti interne saranno, quindi, tinteggiate con pittura traspirante. All'esterno sarà rimosso tutto lo strato di intonaco esistente e sostituito con un intonaco specifico per pareti umide. La finitura delle pareti esterne sarà realizzata con rivestimento plastico tipo "tonachino" specifico per murature con intonaci deumidificanti.



	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 68

Immobile 10 - Rimessaggio Mezzi Speciali				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	RIMOZIONE DI GUAINA ESISTENTE	Rimozione degli strati di manti impermeabili esistenti, posti su superfici orizzontali, compresa la rimozione di risvolti. Eseguita a mano e/o con l'ausilio di utensili idonei, senza danneggiare massetto e strutture sottostanti.	Piano copertura	AR00 - 10 AR01-10
2	POSA IN OPERA DI DOPPIO STRATO DI GUAINA	La lavorazione prevede la posa in opera di un doppio strato guaina impermeabilizzante sul piano copertura, compreso di risvolti sulle murature di coronamento del piano, costituita da: - uno strato di guaina armata al poliestere 4 mm; - uno strato di guaina ardesiata armata 4 mm;	Piano copertura	AR00 - 10 AR01-10
3	RIPRISTINO DI INTONACI SUI PROSPETTI	La lavorazione prevede la revisione, l'integrazione di lacune e la realizzazione di rappezzi degli intonaci esistente eseguiti per mezzo di posa in opera di intonaco a calce dello spessore di cm 2, compreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarificata, pulizia e rimbocco di piccole cavità e crepe, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest	AR00- 10 AR01-10
4	MANUTENZIONE DEI PROSPETTI AFFETTI DA UMIDITA' DI RISALITA ED EFFLORESCENZE SALINE E TINTEGGIATURA	La Lavorazione prevede il ripristino degli intonaci esterni, per un'altezza di circa 2,00 m previa asportazione degli intonaci ammalorati, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare. Eseguito su superfici prive di intonaco, con rinzafo antisale, successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. Successiva tinteggiatura dei prospetti con rivestimento al quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest	AR00 - 10 AR01-10
5	MANUTENZIONE DELLE MURATURE INTERNE AFFETTE DA UMIDITA' DI RISALITA ED EFFLORESCENZE SALINE E TINTEGGIATURA	La Lavorazione prevede il ripristino degli intonaci interni, per un'altezza di circa 2,00 m, con applicazione di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare. Eseguito su superfici prive di intonaco, con rinzafo antisale, successiva applicazione di intonaco a base di calce idraulica per uno spessore massimo di cm 2 inclusa la finitura di mm 2. Successiva tinteggiatura di tutte le superfici interne e dei soffitti, da effettuarsi dopo la	Locali interni	AR00 - 10 AR01-10

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 69

		preparazione della superficie da trattare.		
--	--	--	--	--

4.10. Immobile 11. Spogliatoio Settore Allestimenti

Lo spogliatoio del settore allestimenti è ubicato in un edificio ad un piano, in un ambiente completo di docce e lavandini.

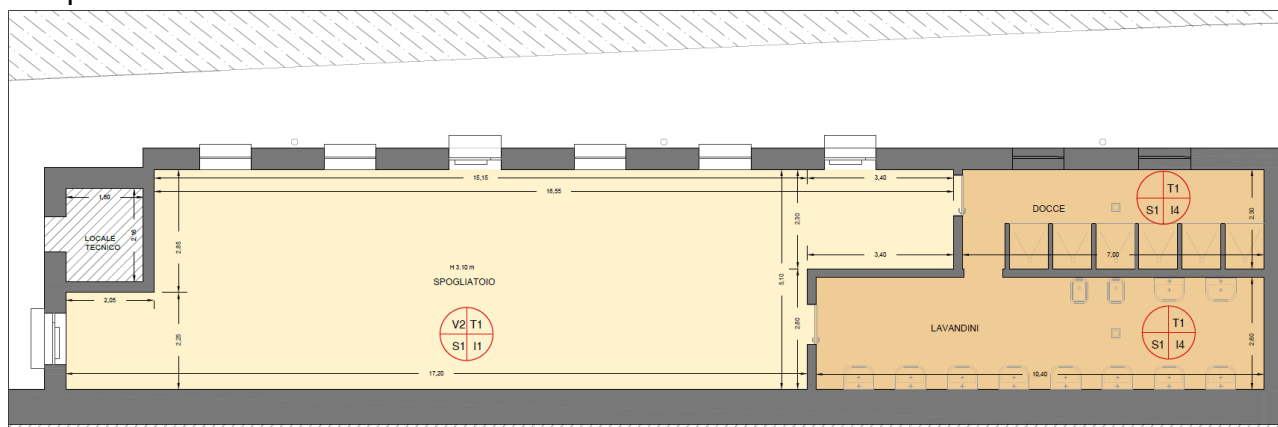


Figura 52 Pianta piano terra

L'intervento da eseguire consiste nella manutenzione del piano coperture, con la sostituzione della guaina esistente, nel rifacimento della pavimentazione della zona spogliatoio e nel ripristino delle parti ammalorate di intonaco. La tinteggiatura di tutte le pareti e soffitti, compresi i vani doccia e lavandini, completa gli interventi da eseguire. Per la pavimentazione sarà impiegato un rivestimento con caratteristiche antiscivolo.

Immobile 11 - Spogliatoio Settore Allestimenti				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	RIMOZIONE DI GUAINA ESISTENTE	Rimozione degli strati di manti impermeabili esistenti, posti su superfici orizzontali, compresa la rimozione di risvolti. Eseguita a mano e/o con l'ausilio di utensili idonei, senza danneggiare massetto e strutture sottostanti.	Piano copertura	AR00 - 11 AR01-11

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 70

2	POSA IN OPERA DI DOPPIO STRATO DI GUAINA	La lavorazione prevede la posa in opera di un doppio strato guaina impermeabilizzante sul piano copertura, compreso di risvolti sulle murature di coronamento del piano, costituita da: - uno strato di guaina armata al poliestere 4 mm; - uno strato di guaina ardesiata armata 4 mm;	Piano copertura	AR00 – 11 AR01-11
3	RIPRISTINO DI INTONACI INTERNI	La lavorazione prevede la revisione, l'integrazione di lacune e la realizzazione di rappezzi degli intonaci esistente eseguiti per mezzo di posa in opera di intonaco a calce dello spessore di cm 2, compreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarificata, pulizia e rimbooco di piccole cavità e crepe, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata	Locali spogliatoio, docce e lavandini	AR00 – 11 AR01-11
4	RIMOZIONE DI PAVIMENTO E SOTTOSTANTE MASSETTO	Rimozione di pavimenti in ceramica, compresa la rimozione della sottostante malta o collante e massetto.	Locale Spogliatoio	AR00-11 AR01-11
5	MASSETTO	Massetto formato da sabbia e cemento, posato in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni	Locale Spogliatoio	AR00 – 11 AR01-11
6	PAVIMENTO	Applicazione di pavimento realizzato in gres porcellanato	Locale Spogliatoio	AR00-11 AR01-11
7	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici interne, precedentemente intonacate a civile, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Locali spogliatoio, docce e lavandini	AR00 – 11 AR01-11

4.11. Immobili 12. Interventi presso locali tecnici.

Gli interventi da realizzare presso i locali tecnici sono di seguito descritti.

a) Locale tecnico presso Sala Ricezione. In questo vano sono previsti i lavori di messa in sicurezza permanente del serbatoio del gasolio e di riqualificazione del locale. Questi ultimi prevedono, nel dettaglio, la rimozione di tutte le apparecchiature, gli impianti, le tubazioni e le condotte a servizio della centrale, il ripristino delle parti di muratura ammalorate, la sostituzione della pavimentazione con nuove marmette di cemento e la tinteggiatura di tutte le superfici. Saranno realizzate, inoltre, opere minori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico locale, che prevedono la sostituzione degli interruttori di protezione esistenti con nuovi interruttori automatici e nuovi conduttori di alimentazione.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 71

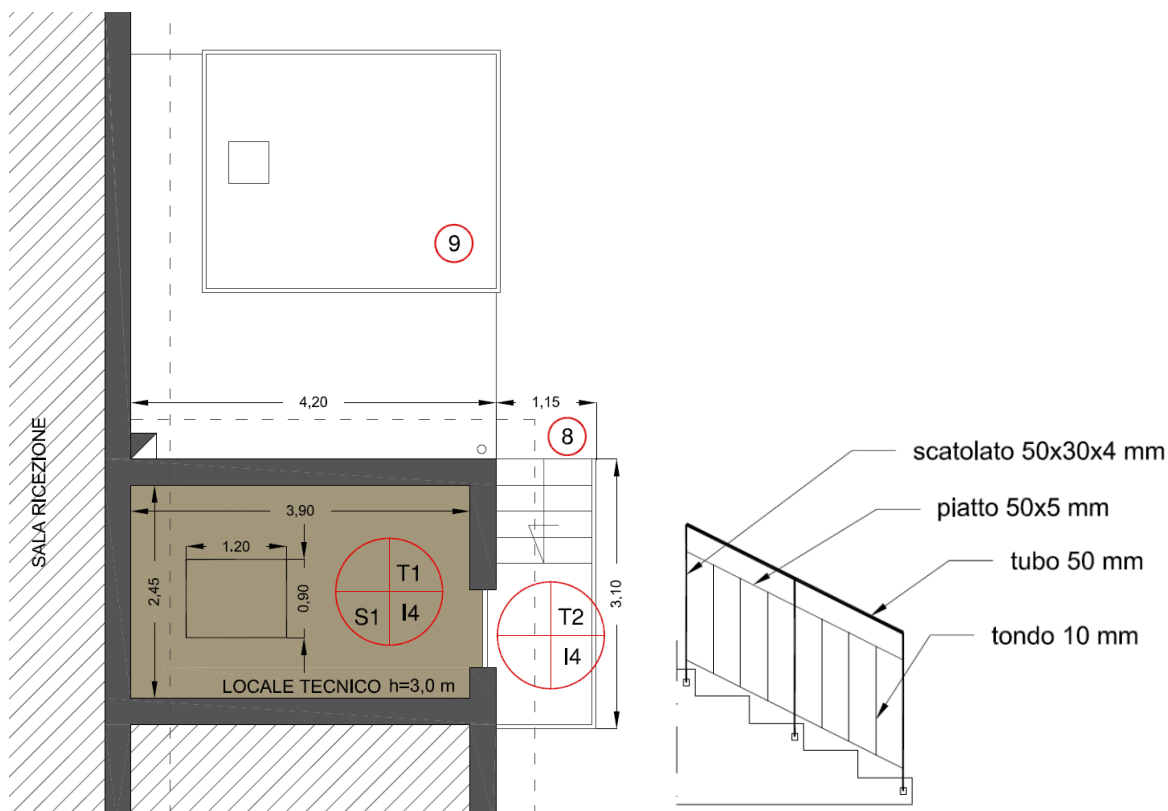


Figura 53 Pianta piano terra Locale tecnico Sala Ricezione

LOCALE TECNICO - SALA RICEZIONE				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	ELIMINAZIONE APPARECCHIATURE E RIQUALIFICAZIONE DEL LOCALE TECNICO	La lavorazione prevede la demolizione totale degli impianti presenti nel locale, apparecchiature di centrale, generatori di calore, tubazioni di ogni genere, canna fumaria, impianti elettrici, dismissione del serbatoio combustibile e la messa in sicurezza permanente con riempimento con inerti del serbatoio da lasciare a dimora. Inoltre è prevista la posa in opera di impianto elettrico completo di tubazioni, cassette, scatole, frutti, placche e cavi, un centralino di distribuzione con min. 3 linee protette da int. AMTD Id 0,03 A (luce, prese, climatizzatori), n. 4 punti presa, n. 2 punti luce.	Piano Terra	AR00 - 12 AR01-12
2	RIMOZIONE DI PAVIMENTO E SOTTOSTANTE MASSETTO	La lavorazione prevede la demolizione della pavimentazione compresa la rimozione del sottostante massetto e del basamento in cls del generatore.	Piano Terra	AR00 - 12 AR01-12

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 72

3	DEMOLIZIONE INTONACO	Rimozione di parte dell'intonaco ammalorato	Piano Terra	AR00 - 12 AR01-12
4	MASSETTO	Massetto formato da sabbia e cemento, posato in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni	Piano Terra	AR00 - 12 AR01 - 12
5	PAVIMENTO	Applicazione di pavimento realizzato in marmette di cemento 30x30	Piano Terra	AR00 - 12 AR01 - 12
6	RIPRISTINO DI INTONACI INTERNI	La lavorazione prevede la revisione, l'integrazione di lacune e la realizzazione di rappezzi degli intonaci esistente eseguiti per mezzo di posa in opera di intonaco a calce dello spessore di cm 2, compreso eventuale preventivo rinzafo della muratura scarificata, pulizia e rimbocco di piccole cavità e crepe, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata	Piano Terra	AR00 - 12 AR01 - 12
7	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici interne, precedentemente intonacate a civile, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Piano Terra	AR00 - 12 AR01 - 12
8	MANUTENZIONE SCALA	Sostituzione ringhiera corrimano e sostituzione marmi pedate e alzate della scala di accesso ala locale	Piano Terra	AR00 - 12 AR01 - 12
9	MESSA IN SICUREZZA SERBATOIO	Messa in sicurezza permanente del serbatoio gasolio esistente in prossimità del locale	Piano Terra	AR00 - 12 AR01 - 12
10	IMPIANTO ELETTRICO	Opere di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico locale, con sostituzione degli interruttori di protezione esistenti con nuovi interruttori automatici e nuovi conduttori di alimentazione	Piano Terra	AR00 - 12 IE00 - 12

b) Locale Tecnico a servizio dell'Officina Velai / Attrezzatori. In questo locale, ubicato nel piazzale antistante l'officina velai, in prossimità del blocco spogliatoio dell'officina Motoristi, il progetto prevede opere di manutenzione straordinaria di integrazione delle lacune dei prospetti mediante nuovi intonaci e successiva applicazione di rivestimento di finitura ad alta traspirabilità e idrorepellenza, pitturazione esterna di tutto il vano e sostituzione della porta di ingresso.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 73

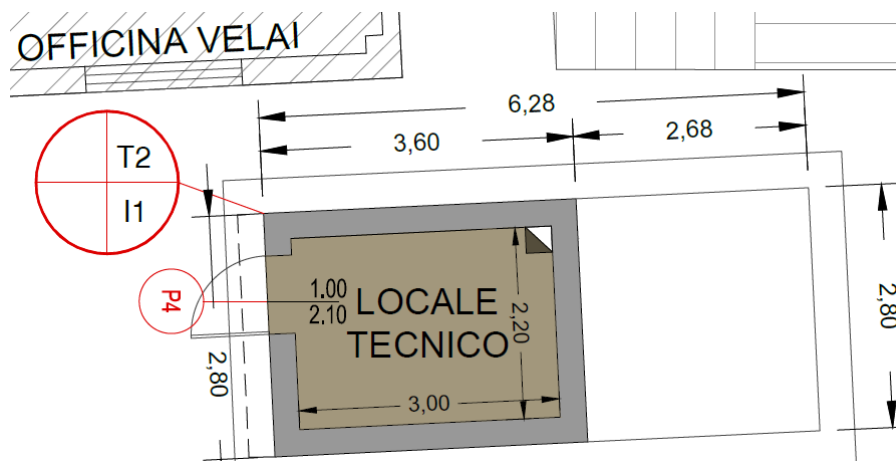


Figura 54 Pianta piano terra Locale tecnico Officina Velai

LOCALE TECNICO - OFFICINA VELAI/ATTREZZATORI				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	RIMOZIONE E RIPRISTINO DI INTONACI AMMALORATI	La lavorazione prevede la rimozione e l'integrazione degli intonaci ammalorati mediante nuovi intonaci a calce di spessore cm2. la lavorazione è comprensiva di finitura realizzata con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosata.	Piano Terra	AR00 - 12 AR01- 12
2	INTEGRAZIONE DELLE LACUNE DEL RIVESTIMENTO E PITTURAZIONE ESTERNI	La lavorazione prevede, sui prospetti, l'integrazione del rivestimento al quarzo pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata, e la successiva pitturazione di tutta la superficie esterna del vano, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Piano Terra	AR00 - 12 AR01- 12
3	SOSTITUZIONE PORTA INGRESSO	Rimozione della porta esistente e installazione di porta a un battente in acciaio	Piano Terra	AR00 - 12 AR01- 12

– **Locale tecnico, dello “Spogliatoio Settore Allestimenti”.** Il progetto prevede la tinteggiatura delle pareti interne e del soffitto del locale previa rimozione delle vecchie tinte e preparazione delle superfici.

	DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO UFFICIO DEL GENIO DI BRINDISI "LAVORI DI ADEGUAMENTI INFRASTRUTTURALI MINIMALI DI OFFICINA MOTORISTI, MISTA, RIMESSAGGIO MEZZI SPECIALI, SPOGLIATOIO E LOCALI IGIENICI SETTORE ALLESTIMENTI, REPARTO BACINI E PALOMBARI, PARCO ANTINCENDIO E SEZIONE SERVIZI, LOCALI UPAG E PALAZZINA DIREZIONALE, LOCALI SALA MEDICA, ECONOMO E DEPOSITO CARTA, ARCHIVIO GENERALE" CPT. 7120-10/SMM - E.F. 2021/2022 - C.E. 238221	
	RELAZIONE GENERALE	PAG. 74

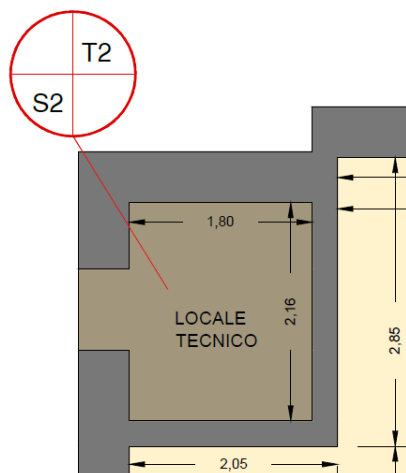


Figura 55 Pianta piano terra Locale tecnico Spogliatoio Settore Allestimenti

LOCALE TECNICO - SPOGLIATOIO SETTORE ALLESTIMENTI				
Descrizioni delle lavorazioni				
N.ro	Descrizione Sintetica della lavorazione	Dettaglio della lavorazione	Ubicazione	Rif. Elaborati
1	TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTI	Tinteggiatura delle superfici interne, precedentemente intonacate a civile, da effettuarsi dopo la preparazione della superficie da trattare.	Piano Terra	AR00 - 12 AR01- 12

5. Durata dei lavori

I lavori di cui alla presente relazione posso essere realizzati in 446 giorni naturali e consecutivi.

6. Allegati

I seguenti elaborati costituiscono parte integrante dalla presente relazione:

- Allegato 1 – Relazione illustrativa;
- Allegato 2 – Verbale del 10 febbraio 2016;
- Allegato 3 – Dichiarazione di congruità dei prezzi;
- Allegato 4 – Verbale di concordamento lavori;
- Allegato 5 – Verbale di disponibilità dell'area
- Allegato 6 – Attestazione di assenza di materiale contenente amianto;
- Allegato 7 – Nota illustrativa;
- Allegato 8 – Dichiarazione di realizzabilità dei lavori;
- Allegato 9 – Parere Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi Lecce e Taranto.



Ministero della Difesa

Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

OGGETTO: Località: Brindisi

Comprensorio: MARINARSEN TARANTO – S.S.S.D. BRINDISI

Immobili: Officina Motoristi, Congegnatori, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala medica, economo e deposito carta, Archivio generale. Lavori: “Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, etc. Attività integrative”

Importo Capitolato: € 841.444,71 (oneri della sicurezza ed IVA inclusi)

Programma: A/R

Capitolo: 7120/10/ SMM - E.F. 2021/2022

Codice Esigenza: 238221

Codice ID: 7036

-
1. L'esigenza è inserita nel programma lavori da imputarsi sul Cap. 7120-10/SMM
 2. La progettazione esecutiva è stata elaborata dall'Ing. Antonio Vernole, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari con n. 4592, è conforme alla scheda lavori redatta dal Comando Utente, al progetto preliminare redatto da Marigenimil Taranto ed al verbale di riunione tenutosi con il Comando Utente in data 10.02.2016;
 3. Per quanto attiene alla documentazione tecnico-amministrativa si può evidenziare che:
 - Le soluzioni adottate risultano idonee sotto il profilo tecnico per soddisfare pienamente l'esigenza;
 - Le normative di legge e le direttive tecniche sono state pienamente rispettate;
 - Le condizioni tecniche sono state elaborate compiutamente e descrivono in maniera esaustiva i materiali da impiegare e le lavorazioni da effettuare;
 - Il computo metrico estimativo è completo e riporta correttamente le qualità delle varie voci “a corpo”, la descrizione delle opere è completa per dare le stesse finite in ogni loro parte;
 - I prezzi unitari, compresi quelli a corpo, sono congrui in quanto tratti in larga massima dal prezzario delle OO.PP. della Regione Puglia aggiornato all'anno 2019 e da preventivi di spesa acquisiti su libero mercato nelle piazze di Bari e provincia;
 - Il tempo concesso per l'esecuzione dei lavori è adeguato.
 4. E' stata applicata l'aliquota I.V.A. del 22% poiché trattasi di lavori di Lavori di Ristrutturazione.

Taranto _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ING.



**DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA
-TARANTO-**

VERBALE DI RIUNIONE
IN DATA 10/02/2016 – sede MARISTANAV BRINDISI

OGGETTO: Progettazione definitiva ed esecutiva per lavori di “MARINARSEN/TARANTO – SSSD Brindisi – Piano Brin - adeguamenti infrastrutturali minimali di officina motoristi, mista, rimessaggio mezzi speciali, spogliatoio e locali igienici settore allestimenti, etc.” – Scrittura Privata: n° 1519 di Rep. in data 04/12/2015.

SOGGETTI INTERVENUTI

C.V. POLISENO Lorenzo – Maristanav-SEN BR;

C.F. ROSSETTI Antonio – C° Ufficio Supporo Generale Maristanav BR

T.V. FEMINÒ Rocco – Marigenimil;

~~T.V. CISTERNINO Fabio – C° Settore Energia Maristanav-SEN BR;~~

ing. CESARI Luigi – delegato del professionista incaricato, ing. Vernole Antonio.

RIFERIMENTI

foglio prot. n. 2296 in data 09/02/2016 dell'ing. Vernole Antonio;

PREMESSA

La Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto ha affidato al ing. Vernole Antonio, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per i lavori in oggetto, a partire dal progetto preliminare, redatto sulla base delle schede lavori elaborate dall'Utente nel 2012 e nel 2013.

Il professionista, a seguito di sopralluoghi presso i locali oggetto di intervento, ha rappresentato che in alcuni ambienti, gli interventi di ristrutturazione previsti dal progetto, sono stati eseguiti o ne è prevista l'esecuzione.

L'incontro di oggi, ha lo scopo di fornire al professionista gli elementi necessari al fine di consentire allo stesso di proseguire con la progettazione.

DISCUSSIONE

Nel prendere visione della tabella elaborata dal progettista, che si allega, si inseriscono le note concordate con il Comando Utente che fornisce, punto per punto il proprio riscontro, richiedendo di stralciare le opere già previste, o di prevederne altre in sostituzione, ove ve ne siano i presupposti tecnico-amministrativi.

Il progettista provvederà a stralciare le opere realizzate o di cui è prevista la realizzazione a cura Utente, valutando la fattibilità delle opere richieste, anche in considerazione degli importi connessi.

Marigenimil valuterà la possibilità di prevedere le opere richieste nel progetto in parola, che comunque verrà sottoposto al Comando Utente, per la sottoscrizione del Verbale di Concordamento lavori e disponibilità delle aree.

CONCLUSIONI

Per quanto emerso dal confronto con il professionista incaricato si conclude quanto segue:

- il progettista fornirà a Marigenimil una proposta progettuale che recepisca i contenuti del presente verbale;
- Marigenimil comunicherà le attività sostitutive che è stato possibile prevedere, invitando il Comando Utente, prima dell'avvio della fase di gara, a prendere visione degli elaborati progettuali e firmare il relativo concordamento lavori.

L'Utente si impegna a fornire tutto il supporto tecnico-logistico necessario per la finalizzazione dell'esigenza, ed a fornire copia della documentazione in possesso relativa ai locali oggetto di intervento.

Il presente verbale, con il relativo allegato, costituisce integrazione alla scheda lavori elaborata dall'Utente.

Brindisi li 10/02/2016

C.V. POLISENO Lorenzo

C.F. ROSSETTI Antonio

~~T.V. CISTERNINO Fabio~~

T.V. FEMINÒ Rocco

Ing. CESARI Luigi

IL CAPO SERVIZIO EFFICIENZA NAVI
C.V. (GN) Lorenzo POLISENO

IL CAPO OFFICIO SUPPORTO GENERALE
(C.F. Antonio ROSSETTI)

VISTO
Il Responsabile del Procedimento
CV Francesco BORIA

	Lavori previsti nel preliminare	Situazione rilevata	Note/osservazioni/proposte
1	Ufficio Congegnatori	Nuova impermeabilizzazione	N.N.
		Nuovi Pluviali	da progettare in base allo stato di fatto rilevato
2	Ufficio Tubisti	Revisione Impianti centralizzati di ventilazione / estrazione e macchine e pulizia canali	l'Utente richiede la realizzazione di un nuovo portone/ portone di recente installazione non richiede sostituzione.
	Ufficio Fabbri	fornitura unità di trattamento aria per officina carpentieri e saldatori	l'Utente richiede la realizzazione di un efficiente sistema di estrazione fumi
	Ufficio Carpenteri in ferro	portoni ingresso fabbri e carpentieri	N.N.
	Ufficio Saldatori	ripristino copertura e guaina per eliminare infiltrazioni	Da stralciare: si concorda sulla necessità di prevedere, con altra separata attività, un intervento radicale sulla struttura
		ripristino intonaci e tinteggiature	In corso di realizzazione a cura Utente da stralciare
3	Reparto Bacini e palombari	manutenzione lastrico solare	N.N.
		sostituzione pluviali	N.N.
		ripristino giunti lastre di corsi	N.N.
		risamento intonaci spogliato e tinteggiature interna	N.N.
		portone ingresso ripristino intonaci esterni e tinteggiatura al plastico	N.N.

	Lavori previsti nel preliminare	Situazione rilevata	Note/osservazioni/proposte
4	Parco Anticendio e sezione Servizi	Risanamento intonaci interni da umidità	N.N.
		Tinteggiatura	N.N.
		Rimozione di condotte di areazione e controsoffitti esistenti FO di nuovo Controsoffitto Uffici	Verranno realizzate tutte le lavorazioni previste a meno della rimozione di canali e controsoffitti
		Sostituzione infissi esterni	N.N.
		F.O di condizionatori 12000 e 18000 BTU	N.N.
		Ripristini di intonaci e tinteggiatura	N.N.
7	Servizi Igienici	refacimento dei quattro bagni esistenti	N.N.
		risanamento locale sottufficiale di guardia	N.N.
		rimozione infissi interni ed esterni locale guardia	N.N.
		sostituzione del condizionatore con split a pavimento locale guardia	N.N.
		Risanamento intonaci interni da umidità, Uffici UPAG e ingresso Direzionale	N.b. L'umidità di risalita non è stata eliminata: da prevedere intervento risolutivo nell'ambito del progetto in fase di redazione
		Tinteggiatura pareti	N.N.
		Rimozione dei termoconvettori con canaline, prese interruttori	N.N.

	Lavori previsti nel preliminare	Situazione rilevata	Note/osservazioni/proposte
5	Pavimentazione Piano terra ingresso direzione	Esiste un pavimento in marmo con mosaico. Si propone, in luogo della sostituzione con gres porcellanato, la lucidatura.	si concorda sull'esecuzione dell'intervento di risanamento delle pareti preservando il marmo
	Realizzazione bagni al Piano Terra	Opere già realizzate	da stralciare
	Realizzazione bagni al Piano Terra all'interno del S.A.M.	Opere già realizzate, pur differenti rispetto al progetto preliminare	da stralciare
	Nuova rete fognaria e colonna di scarico esterna	Opere già realizzate	da stralciare
	Riordino dell'area retrostante e laterale della palazzina	Opere già realizzate	da stralciare
	Rimozione dei venticolvettori, impianto idrico ed elettrico degli uffici UPAG	Opere già realizzate	da stralciare
	FPO 8 Condizionatori inverte a soffitto da 18000 BTU uffici SAM	Opere già realizzate	da stralciare
	FPO 2 Condizionatori inverte a parete da 18000 BTU uffici UPAG	Opere già realizzate	da stralciare
	Pavimentazione in mattoni in cemento area esterna laterale e retrostante palazzina	Opere già realizzate	da stralciare
	prosecuzione del marciapiede della palazzina fino al prospetto ex COMOS	Opere già realizzate	da stralciare
	Rifacimento totale bagni al piano Primo	Opere già realizzate	da stralciare
	adeguamento infrastrutturale e impiantistico centrale	Opere già realizzate	da stralciare
		In corso a cura Utente verifiche sulla CT	da stralciare: a valle dello studio in corso, l'Utente provvederà all'esecuzione degli adeguamenti necessari

Locali Uffici UPAG e Palazzina Direzionale

Centrale Termica

		Lavori previsti nel preliminare	Situazione rilevata	Note/osservazioni/proposte
s	Locale Sala Medica, Deposito	Ripristino copertura e sigillatura giunti per eliminazione infiltrazioni	In corso di realizzazione ad opera dei fruitori	da stralciare
	Carta	Ripristino intonaci e tinteggiature	come da progetto preliminare	N.N.
	Economato Direzionale e Deposito	Sostituzione porta ingresso deposito	come da progetto preliminare	N.N.
8	Ufficio Motoristi	Rifacimento Pavimentazione industriale ZONA A	In corso di realizzazione ad opera dei fruitori	da stralciare
		installazione condizionatori uffici esistenti ZONA A	come da progetto preliminare	N.N.
		risanamento spogliatoi e bagni con installazione di 4 condizionatori da 18000 BTU	come da progetto preliminare	N.N.
		Realizzazione di uffici PT e spogliatoi WC piano 1	come da progetto preliminare	N.N.
		sostituzione 6 infissi interni e due portoni ingresso officina, porta laterale spogliatoio	come da progetto preliminare	N.N.
		tinteggiatura locali	come da progetto preliminare	N.N.
		Manutenzione copertura e prospetti	previsto ripristino a cura Comando Utente	da progettare intervento di ripristini puntuali e tinteggiatura prospetti, nonché rifacimento guaina
		sostituzione pluviali	Opere già realizzate	da stralciare
		Rifacimento pozzetti d'ispezione degli scarichi e sostituzione condotte	In corso di realizzazione ad opera dei fruitori	da stralciare
		Realizzazione nuovo impianto trattamento aria	come da progetto preliminare	da ripristinare l'esistente
		rifacimento condotte scolo acque piovane a pavimento, pozzetti di raccolta e ispezione all'interno ed esterno officina	In corso di realizzazione ad opera dei fruitori	da stralciare
		manutenzione copertura	come da progetto preliminare	N.N.
	1000 pezzi			

Lavori previsti nel preliminare		Situazione rilevata	Note/osservazioni/proposte
9	locale lav:	ristrutturazione del locale, pavimento, realizzazione VASCA DI DECANTAZIONE	La vasca di raccolta verrà realizzata all'esterno
	locali deposito	ristrutturazione e sostituzione infissi locali	N.N.
	Archivio generale	FPO di centrale di segnalazione incendio e rilevatori fumo....	N.N.
10	Rimesaggio mezzi speciali	Rifacimento guaina	N.N.
		Risanamento pareti interne ed esterne	N.N.
		tinteggiatura	N.N.
		Ripristino copertura in lastre di Cursi	N.N.
11	Spogliatoi allestimenti WC Settore allestimento	Sostituzione Pluviali	da stralciare
		Rifacimento pavimentazione , rivestimento docce, impianto idrico, risanamento intonaci e pitturazione	N.N.
		Ripristino solaio e parapetto locale attiguo spogliatoio eliminazione serbatoio in acciaio	da stralciare
		Installazione 4 condizionatori inverter da 18000 BTU	da stralciare
		rifacimento completo impianto idricofognario, infissi esterni ed interni, pavimentazione e rivestimenti, tinteggiatura, manutenzione pendenze tetto ripristino lastre cursi e sostituzione pluviali	Intervento realizzato a cura Utente. Rilevate infiltrazioni di acqua dal solaio. L'Utente provvederà al ripristino



Ministero della Difesa

Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto

DICHIARAZIONE DI CONGRUITA' DEI PREZZI

OGGETTO: Località: Brindisi

Comprensorio: MARINARSEN TARANTO – S.S.S.D. BRINDISI

Immobili: Officina Motoristi, Congegnatori, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala medica, economo e deposito carta, Archivio generale. Lavori: “Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, etc. Attività integrative”

Importo Capitolato: € 841.444,71 (oneri della sicurezza ed IVA inclusi)

Programma: A/R

Capitolo: 7120/10/ SMM - E.F. 2021/2022

Codice Esigenza: 238221

Codice ID: 7036

Il sottoscritto, **Ing. Antonio Vernole**, progettista dei lavori citati in oggetto,

DICHIARA

che i prezzi degli articoli di lavoro utilizzati sono stati desunti da:

- Prezzario OO.PP. Regione Puglia aggiornato all'anno 2019;
- Indagini di mercato effettuate nelle piazze di Bari e provincia aggiornate alla data di effettuazione della progettazione;

Tali prezzi, così come richiamati nelle condizioni tecniche di capitolato, si ritengono congrui per l'appalto dei lavori.

Taranto li _____

Il Progettista

Ing. Antonio VERNOLE



Ministero della Difesa

Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto

OGGETTO: Località: Brindisi

Comprensorio: MARINARSEN TARANTO – S.S.S.D. BRINDISI

Immobili: Officina Motoristi, Congegnatori, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala medica, economo e deposito carta, Archivio generale.

Lavori di: “Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, etc. Attività integrative”

Importo Capitolato: € 690.794,12 (oneri di legge esclusi);

Programma: A/R

Capitolo: 7120/10/ SMM - E.F. 2017

Codice Esigenza: 068812

Codice ID: 7036

VERBALE CONCORDAMENTO LAVORI

In relazione ai lavori citati in oggetto:

è stata esaminata la documentazione progettuale redatta dell'ing. Antonio VERNOLE ed è risultata pienamente rispondente alle esigenze operative / logistiche ed anche completa di tutte le esigenze funzionali e gestionali.

Taranto, 04/03/17

MARIGENIMIL TA
(timbro e firma)

IL TECNICO

T.V.

MARISTANAV-SEN
(timbro e firma)

co

Aut.



Ministero della Difesa

Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto

OGGETTO: Località: Brindisi

Comprensorio: MARINARSEN TARANTO – S.S.S.D. BRINDISI

Immobili: Officina Motoristi, Congegnatori, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala medica, economo e deposito carta, Archivio generale.

Lavori di: “Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, etc. Attività integrative”

Importo Capitolato: € 690.794,12 (oneri di legge esclusi);

Programma: A/R

Capitolo: 7120/10/ SMM - E.F. 2017

Codice Esigenza: 068812

Codice ID: 7036

VERBALE DI DISPONIBILITA' DELLE AREE

Vista la documentazione progettuale redatta da MARIGENIMIL TARANTO gli Enti si impegnano sin d'ora a rendere disponibile i luoghi/aree oggetto d'intervento ~~sin da~~ subito dalla data di sottoscrizione del presente verbale.

Taranto, 01/03/2017

MARIGENIMIL TA
(timbro e firma)

IL TECNICO
T.V. GEN. CIRELLI O. Luigi

MARISTANAV-SEN
(timbro e firma)



**COMANDO STAZIONE NAVALE
BRINDISI**

ATTESTAZIONE DI ASSENZA DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO

(ai sensi del D.Lgs. 81/08 e del D.M. 06/09/1994)

Si attesta che presso gli ambienti di lavoro a calce indicati di Maristanav Brindisi, è stato eseguito specifico sopralluogo dal sottoscritto F.T. Pietro Cristallini nominato con Ordine del giorno n 322 in data 09/06/2017 da Maristanav Brindisi quale Responsabile Rischio Amianto per gli ambienti di lavoro di gestione della Maristanav BR.

Da un esame a vista eseguito presso detti locali, è stato riscontrato che gli stessi NON CONTENGONO MATERIALE DI AMIANTO .

Ambienti di Lavoro:

- Rimessaggio mezzi speciali PG 9;
- Spogliatoio reparto bacini e palombari PG 12;
- Officina motoristi PG 16;
- Officina Congegnatori PG 21;
- Parco antincendio PG 32;
- Palazzina Direzione PG 33;
- Deposito carta PG 38;
- Sala medica, deposito economato PG 38;
- Officina mista PG 39;
- Archivio generale PG 41 A;
- Spogliatoio settore Allestimento PG 43.-

Brindisi li 01/02/2018

Il Responsabile Rischio Amianto (RRA)
Funz. Tec. Pietro CRISTALLINI
(Documento firmato digitalmente)



DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2018-02-14 19:17:55 (UTC)

File verificato: Y:\Arc-2016\A16001 - Marinarsen Brindisi\01 Corrispondenza\2018-02-06 Da TV Ciriello foto\Verbale assenza di amianto per Taranto.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: CRISTALLINI PIETRO
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 14/02/2018 19:17:42

Dati del certificato del firmatario CRISTALLINI PIETRO:

Nome, Cognome:	PIETRO CRISTALLINI
Organizzazione:	Ministero della Difesa/97355240587
Unita organizzativa:	Persociv UDG
Numero identificativo:	AA0383343
Data di scadenza:	20/09/2018 10:07:28
Autorita' di certificazione:	Ministero della Difesa - PKI di Firma Qualificata, Ministero della Difesa, S.M.D. - C.do C4 Difesa, 97355240587, IT
Documentazione del certificato (CPS):	http://www.pki.difesa.it/firmadigitale.pdf
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.14031.1.1

Firma marcata temporalmente in data:	01/02/2018 07:45:46
Esito verifica marca:	OK
Autorita' di certificazione della marca temporale:	Ministero della Difesa - Time Stamp Authority eIDAS, Ministero della Difesa, S.M.D. - C.do C4 Difesa, 97355240587, IT
Tipo marca temporale:	Qualificata



Ministero della Difesa

Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto

NOTA ILLUSTRATIVA

OGGETTO: Località: Brindisi

Comprensorio: MARINARSEN TARANTO – S.S.S.D. BRINDISI

Immobili: Officina Motoristi, Congegnatori, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala medica, economo e deposito carta, Archivio generale.

Lavori: “Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, etc. Attività integrative”

Importo Capitolato: € 841.444,71 (oneri della sicurezza ed IVA inclusi)

Programma: A/R

Capitolo: 7120/10/ SMM - E.F. 2021/2022

Codice Esigenza: 238221

Codice ID: 7036

1. Il progetto non è stato sottoposto al Comitato Misto Paritetico Regione Puglia poiché non sussiste l'obbligo trattandosi di lavori di ristrutturazione.
2. Il progetto definitivo è stato sottoposto al parere del Ministero dei Beni e delle attività culturali del turismo - Soprintendenza Archeologia delle belle arti e paesaggio per le provincie di Lecce e Taranto (MIBACT-SABAP-LE) della Soprintendenza dei Beni ambientali e paesaggistici che in data 21/09/2016 con protocollo n° 0003269 CI 34.16.10/16 ha rilasciato parere favorevole con prescrizioni. recepite nel progetto esecutivo.
3. Sono state allegate al progetto le tavole grafiche, riferite alla zona di intervento e contenenti gli elementi di riferimento su cui andranno a realizzarsi le opere.
4. I prezzi costituenti l'articolo a corpo sono stati desunti dal Prezzario della Regione Puglia 2019 e per le voci non contemplate dal prezzario, i prezzi congrui sono stati desunti da apposita analisi conseguente ad indagini di mercato.
5. L'importo delle opere ammonta a € 841.444,71 ivi compresi €. 63.037,65 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso di gara ed IVA.
6. La somma per imprevisti è pari a € 51.258,20 corrispondente al 6 % dell'importo dei lavori in considerazione di eventuali variazioni migliorative e/o integrative che dovessero sorgere in sede esecutiva e comprende altresì il costo delle preparazioni del sedime.
7. Le aree per la consegna dei lavori sono disponibili.
8. Il presente appalto è soggetto ad I.V.A. al 22% poiché trattasi di lavori di ristrutturazione.

Taranto, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ministero della Difesa

Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto

Dichiarazione di realizzabilità dei lavori

OGGETTO: Località: Brindisi

Comprensorio: MARINARSEN TARANTO – S.S.S.D. BRINDISI

Immobili: Officina Motoristi, Congegnatori, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, Reparto Bacini e Palombari, Parco Antincendio e Sezione Servizi, Locali UPAG e Palazzina Direzionale, Locali Sala medica, economo e deposito carta, Archivio generale.

Lavori: “Lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina Motoristi, Mista, Rimessaggio Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti, etc. Attività integrative”

Importo Capitolato: € 1 027 506,33 (oneri della sicurezza ed IVA inclusi)

Programma: A/R

Capitolo: 7120/10/ SMM - E.F. 2021/2022

Codice Esigenza: 238221

Codice ID: 7036

Il sottoscritto _____ quale RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO in fase di progettazione

DICHIARA

- che le aree interessate ai lavori saranno libere e disponibili al momento dell'affidamento dei lavori;
- non sussistono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- il progetto risulta realizzabile in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Taranto, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ministero dei beni e delle
attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
- LECCE -

MIBACT-SABAP-LE
PROTOCOLLO
0003269 21/09/2016
Cl. 34.16.10/16

cl

Alla Direzione Genio Militare per la Marina
c.a. Il Direttore Francesco DORIA
marigenimil.taranto@postcert.difesa.it

Risposta al Foglio del 03/05/2016 N. 0008018
Rif. Prot. 0006933 del 09/05/2016
Cl. 34.16.10/24

OGGETTO:BRINDISI – Comprensorio S.S.S.D.- MARINARSEN

Progetto: lavori di adeguamenti infrastrutturali minimali di Officina, Motoristi,
Rimessaggio, Mezzi Speciali, Spogliatoio e locali igienici Settore Allestimenti-
Attività integrative - **Codice ID 7036**

Esame ai sensi dell'art. 21 del D.L.vo 42/2004

Con riferimento all'oggetto, esaminati gli elaborati tecnici trasmessi, questa Soprintendenza *autorizza* l'esecuzione di quanto in progetto, alle sottoelencate, specifiche condizioni:

- *Particolare attenzione dovrà essere posta nell'esecuzione delle opere riferite alla Officina MISTA, che conserva i caratteri tipici dell'originaria struttura di fine ottocento. Siano conservati in loco soglie, davanzali in pietra originali; la sostituzione degli infissi dovrà essere eseguita previa documentazione di quelli esistenti (esaurente documentazione fotografica) e progetto di nuovi infissi da sottoporre all'esame di questa Soprintendenza nel corso di specifici sopralluoghi;*

- *Macchina o arredi d'epoca siano documentati e conservati in loco. Eventuali smontaggio o spostamento siano concordati nel corso di specifici sopralluoghi;*

- *Cordoli e pavimentazioni in pietra siano conservati con eventuali integrazioni con materiali identici;*

- *I lavori riferiti alla Officina MISTA siano affidati a ditta con certificazione OG2;*

- *la data d'inizio lavori sia comunicata con congruo anticipo.*

La presente autorizzazione è rilasciata ai sensi dell'art. 21 del D.L.vo 42/2004 per quanto di competenza di questa Soprintendenza.

Ai sensi dell'art.47 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.lgs. n°82/2005 e ss.mm.ii.), non si restituisce copia degli elaborati trasmessi.

Il Soprintendente
(Arch. Maria Piccarreta)

Maria Piccarreta

Il responsabile del procedimento
Arch. Augusto RESSA
Responsabile Ufficio Operativo

/Pug



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

Via Galateo, n. 2 - 73100 - LECCE
tel. 0832 248311 - fax 0832 248340 - C.F. 93075250758
url: www.sbap-le.beniculturali.it - e-mail: sabap-le@beniculturali.it
pec: mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

**ALLEGATI INTEGRATIVI INTRODOTTI
A SEGUITO DELL'AGGIORNAMENTO
DEI PREZZI**

ALLEGATO "H"

**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE
- TARANTO -**

Atto Dispositivo/O.d.G. n.:

in data

Oggetto: Cod. Esig.:

Località:

Comprensorio

Immobile:

Lavori:

Importo lavori:

BRINDISI	
Comprensorio Difesa Brindisi (I.D. 7036)	
OFFICINE MISTE	
Lavori di adeguamenti infrastrutturali di Officine miste	
	842 218,30 €

valore medio delle aliquote delle classi e categorie dei lavori (art. 2 DM 90/03)

A) fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016

B) fondo per le funzioni tecniche - **80%**

C) fondo per l'innovazione ed efficienza dell'Ente - **20%**

	1,60%
€	13 475,49
€	10 780,39
€	2 695,10

VISTO l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016

VISTO il D.P.R. 236/2012 Regolamento recante disciplina delle attività del ministero della Difesa

VISTO il dispaccio di Geniodife n. 0031141 in data 05/09/2014

DETERMINO

di destinare nella misura del 1,5% dell'importo dei lavori posto a base di gara, l'aliquota relativa agli incentivi per funzioni tecniche, nelle more di emanazione di apposito regolamento da parte dell'A.D., a mente di quanto previsto dall'art. 113 comma 3) del D.Lgs n. 50/2016.

Le quote sopradeterminate saranno oggetto di successiva ripartizione tra il responsabile di ogni singolo procedimento ed i propri collaboratori designati con separato provvedimento.

E) Importo da impegnare B+C € 13 475,49

IL DIRETTORE

CV Gennaro GRILLI
documento firmato digitalmente



**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE
TARANTO**

Ufficio del Genio di Brindisi

PAG. - 1 -

FGL.

DICHIARAZIONE DI CONGRUITA' DEI PREZZI

(Allegto I alla relazione generale del progetto esecutivo)

OGGETTO: BRINDISI (BR) – Comprensorio Difesa I.D. 7036 - lavori di messa a norma ed adeguamento infrastrutturale di officine varie ubicate all'interno del comprensorio Militare di Brindisi

Importo stimato: 1.027.506,33 € (IVA 22% inclusa)

Durata: 448 (quattrocentoquarantotto) giorni solari e consecutivi

Categoria prevalente: OG1 – OG2 – OG11

Il sottoscritto Ing. Antonio Vernole, in qualità di Progettista delle opere in oggetto,

DICHIARA

Che i prezzi degli articoli di lavoro utilizzati, sono stati desunti da:

- a) Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche - Anno 2022” della Regione Puglia - Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici; aggiornamento infrannuale del prezzario regionale delle opere pubbliche della Puglia luglio 2022 pubblicato sul B.U.R.P. n° 87, supplemento del 04.08.2022.;
- b) Prezzario D.E.I. 2022
- c) indagini di mercato aggiornate;

Tali prezzi, così come richiamati nelle condizioni tecniche di capitolato, si ritengono congrui per l'appalto dei lavori.

IL PROGETTISTA

Ing. Antonio Vernole
documento firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

C.V. (INFR) Gennaro GRILLI
documento firmato digitalmente



DICHIARAZIONE SULL'IMPIEGO DEL MANUTENTORE UNICO

(Rif. Dsp. n. 29317 del 26.0.2016 di GENIODIFE - All.1)

OGGETTO: BRINDISI (BR) – Comprensorio Difesa I.D. 7036 - lavori di messa a norma ed adeguamento infrastrutturale di officine varie ubicate all'interno del comprensorio Militare di Brindisi

Importo stimato: 1.027.506,33 € (IVA 22% inclusa)

Durata: 448 (quattrocentoquarantotto) giorni solari e consecutivi

Categoria prevalente: OG1 – OG2 – OG11

In esito a quanto previsto dalla normativa sul cd. manutentore unico di cui al D.L. 98/2011 e quanto specificato da Mariugcra con foglio n. 3466 del 30.04.2015, i lavori in oggetto non richiedono il ricorso agli Accordi Quadro Regionali stipulati dall'Agenzia del Demanio per le seguenti motivazioni:

- *interventi atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, di competenza del datore di lavoro.*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

C.V. (INFR) Gennaro GRILLI

Documento firmato digitalmente



Ministero della Difesa

**Direzione del Genio per la Marina Militare di
TARANTO**

OGGETTO: BRINDISI (BR) – Compensorio Difesa I.D. 7036 - lavori di messa a norma ed adeguamento infrastrutturale di officine varie ubicate all'interno del comprensorio Militare di Brindisi

Importo stimato: 1.027.506,33 € (IVA 22% inclusa)

Durata: 448 (quattrocentoquarantotto) giorni solari e consecutivi

Categoria prevalente: OG1 – OG2 – OG11

DICHIARAZIONE DEI LIMITI DI SPESA

Il sottoscritto C.V. (INFR) Gennaro GRILLI in qualità di Responsabile del procedimento per la fase di progettazione dei lavori citati in oggetto,

VISTA la Legge n.244 del 24/12/2007;

VISTA la circolare di GENIODIFE prot. n. MD_GGEN 0010663 del 24/04/2018;

DICHIARA

che l'intervento di manutenzione ordinaria/straordinaria in oggetto NON comporta un importo dei lavori superiore al 2% del valore dell'immobile su cui si interviene.

**Il Responsabile Del Procedimento in fase di
progettazione**

C.V. (INFR) Gennaro Grilli